

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01 марта 2022 года № 215
р. п. Маркова

О проведении общественных обсуждений по утверждению формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в Марковском муниципальном образовании

С целью организации муниципального земельного контроля на территории Марковского муниципального образования, руководствуясь Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением правительства от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 47 Устава Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по утверждению формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в Марковском муниципальном образовании.

2. Участниками общественных обсуждений по утверждению проверочных листов (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в Марковском муниципальном образовании, являются лица имеющие на вещном праве объекты недвижимости, расположенные на территории Марковского муниципального образования.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений по утверждению проверочных листов (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в Марковском муниципальном образовании, поручить земельному отделу Администрации Марковского муниципального образования (начальник отдела Бублик Н. В.).

4. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://markovskoe-mo.ru/>, в срок до с 3.03.2022 года по 18.03.2022 года.

5. Участники общественных обсуждений, имеют право вносить предложения путем их направления на официальную электронную почту по адресу: e-mail: markadm@yandex.ru.

6. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Марковского муниципального образования



К. Г. Рой

Приложение
к Постановлению администрации
Марковского муниципального образования
от « 01 » марта 2022 г. № 215

**ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА
(СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ
В МАРКОВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация
городского поселения
(наименование органа муниципального земельного контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

(вид муниципального контроля)

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяемый при осуществление
муниципального земельного контроля в Марковском муниципальном образовании

№ Проверочного листа _____ от _____ 202__ г.

1. ФИО гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами _____

2. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок _____

3. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Марковского муниципального образования от _____ N _____

4. Место проведения проверки с заполнением проверочного листа и используемые гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельные участки _____

5. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия _____

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Марковского муниципального образования, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист _____

на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1	Используется ли проверяемым гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Имеются ли у проверяемого гражданина, юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым гражданином, юридическим лицом, индивидуальным	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26			

	предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Земельного кодекса Российской Федерации			
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации			
7	Выполнена ли проверяемым гражданином, юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" <3>			

	полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?				
8	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ "О садоводческих , огороднически х и дачных некоммерчески х объединениях граждан" <4>			

"__" _____ 20__ г.
(указывается дата
заполнения
проверочного листа)

(должность лица,
заполнившего проверочный
лист)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) лица, заполнившего
проверочный лист)

Главный специалист земельного отдела



Н. К. Белоконь

СОГЛАСОВАНО:

Начальник земельного отдела



Н. В. Бублик

Начальник юридического отдела



Е. И. Погодаева