

**Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту  
внесения изменений в правила землепользования и застройки  
Марковского муниципального образования, утвержденный решением  
Думы Марковского муниципального образования от 19.03.2013 № 07-  
39/дгп**

Основания для проведения общественных обсуждений: статьи 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 14, 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденное решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп, постановление администрации Марковского муниципального образования от 12.08.2021 № 1056 о проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования, Положение о комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Марковского городского поселения (далее – Комиссия), утвержденное постановлением Администрации Марковского муниципального образования от 10 марта 2016 года № 239 «О создании комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Марковского городского поселения».

Общие сведения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования (далее – Проект),

- проект предусматривает: карту градостроительного зонирования, порядок их применения и внесения изменений, градостроительные регламенты

- разработчик проекта общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер – План».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 12 октября 2021 года.

Формы оповещения о публичных слушаниях: оповещение о начале публичных слушаний размещено на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликовано в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 16.08.2021 № 18 (163). Проект опубликован на официальном сайте Марковского муниципального образования 31.08.2021

Сведения о размещении экспозиции:

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях размещена по адресу: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал

Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации, первый этаж) - с 01.09.2021 по 13.09.2021:

Предложения и замечания, касающиеся проекта, от участников общественных обсуждений принимались:

1) путем заполнения формы на официальном сайте Марковского муниципального образования в период с 01.09.2021 по 13.09.2021; подачи заявлений на официальном сайте Марковского муницип. образования - <http://markovskoe-mo.ru/>.

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел в период с 01 сентября 2021 года до 13 сентября 2021 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 01.09.2021 по 13.09.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

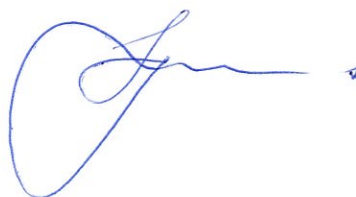
Количество участников общественных обсуждений - 1 (ООО «СибСтройКом»).

В ходе проведения общественных обсуждений от ООО «СибСтройКом» (02.09.2021) по Проекту поступило предложение (заявление) в письменной форме о внесении изменений в правила землепользования и застройки, в части изменения территориальной зоны: для земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010902:3383 (ЖЗ-3) 38:06:010902:3377 (ЖЗ-3) 38:06:010902:5939 (ЖЗ-3) 38:06:010902:3378 (ЖЗ-Д) на ЖЗ-4. Для земельного участка с кадастровым номером 38:06:010902:5937 (ЖЗ-3) на ЖЗ-Д, РЗ-4, ПЗ-6.

Предложение не учтено (не принято). Внесение изменений нецелесообразно в виду ухудшения транспортной и шаговой доступности переносимых объектов дошкольного образования, предлагаемые изменения не предусмотрены техническим заданием на разработку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, не представлен генеральный план (планировочная схема) застройки рассматриваемой территории.

Выводы по результатам общественных обсуждений: в ходе проведения общественных обсуждений поступило предложение от ООО «СибСтройКом». Организатором публичных слушаний предложение не учтено (не принято).

Заместитель председателя комиссии



К.Г. Рой