

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования –
Администрация городского поселения

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

р. п. Маркова

От 23 июля 2018 года

Руководствуясь статьей 39, Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года:

ЗОНА ВЕДЕНИЯ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА И
ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (СХЗ-З)

**УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
Магазины	- Отдельно стоящие. - Торговая площадь – до 50 кв.м. - Этажность – 1 эт. Отдельно стоящие. - Вместимость – до 50 мест (для предприятий общественного питания) Минимальная площадь земельных участков – 0,028 га	Новое строительство, реконструкцию осуществлять в соответствии с требованиями к размещению таких объектов СП, СП, технических регламентов, СанПиН, и др. документов. Отдельно стоящие объекты. Новое строительство, реконструкцию осуществлять в соответствии с градостроительным планом

Согласовать разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 620 кв. м. с кадастровым номером: 38:06:010925:153, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Овощевод», уч. №305, с разрешенного вида использования: для ведения садоводства на условно разрешенный вид: под магазины.

Начальник архитектурного отдела
администрации Марковского
муниципального образования

К. Г. Рой