

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования –
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25 августа 2021 года № 1182
р. п. Маркова

Об утверждении технического задания на
корректировку инвестиционной программы
ООО «Стандарткомстрой» в сфере
водоснабжения и водоотведения на
2020-2030 годы

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах, организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Минрегиона РФ от 10 октября 2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 года № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на корректировку инвестиционной программы ООО «Стандарткомстрой» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2030 годы согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы администрации Марковского муниципального образования Д.М. Чуб.

Глава Марковского
муниципального образования



Г. Н. Шумихина

Г. Н. Шумихина

Приложение
к постановлению администрации Марковского муниципального образования
«Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционной
программы ООО «Стандарткомстрой» в сфере водоснабжения и
водоотведения на 2020-2030 годы»
от 25 августа 2021 г. № 1182

**Техническое задание
на корректировку инвестиционной программы ООО «Стандарткомстрой»
в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2030 годы**

1.	Основание для разработки технического задания на корректировку инвестиционной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; - постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения». - постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах, организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»; - приказ Минрегиона РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»; - Закон Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения».
2.	Разработчик технического задания	Администрация Марковского муниципального образования
3.	Исполнитель инвестиционной программы	Общество с ограниченной ответственностью «Стандарткомстрой» (ООО «Стандарткомстрой»), ИНН 3808130454, ОГРН 1053808202568
4.	Цели инвестиционной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение реализации «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области на период до 2030 года»; 2. Повышение надежности подачи воды; 3. Повышение качества и надежности услуг водоснабжения и водоотведения для существующих потребителей и достижение плановых значений показателей качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.
5.	Задачи инвестиционной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы ООО «Стандарткомстрой»; 2. Достижение основных целевых показателей в ходе реализации инвестиционной программы; 3. Обеспечение стабильности подачи воды в

		<p>водопроводную сеть;</p> <p>4. Обеспечение надежности системы водоотведения;</p> <p>5. Снижение затрат на производство единицы коммунального ресурса.</p>
6.	Требования к инвестиционной программе	<p>Инвестиционная программа должна содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Паспорт инвестиционной программы. 2. Анализ существующего состояния систем и объектов водоснабжения и водоотведения (описание модернизируемых объектов). 3. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, согласно предусмотренному настоящим техническим заданием. 4. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов водоснабжения и водоотведения. 5. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы. 6. Источники финансирования инвестиционной программы. 7. Расчет эффективности инвестирования средств. 8. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы. 9. График (план) реализации мероприятий инвестиционной программы. 10. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения, в соответствии
7.	Сроки разработки инвестиционной программы	<p>Проект корректировки инвестиционной программы (утвержденной в том числе на текущий год) направляется до 30 августа текущего года регулируемой организацией в орган местного самоуправления</p>
8.	Порядок и форму представления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы в случае, если в муниципальном образовании отсутствует соответствующий муниципальный правовой акт	<p>ООО «Стандарткомстрой» в срок до 30 августа текущего года, направляет в администрацию Марковского муниципального образования проект корректировки инвестиционной программы, разработанный в соответствии с техническим заданием на корректировку инвестиционной программы.</p> <p>При рассмотрении проекта корректировки инвестиционной программы ООО «Стандарткомстрой» обязано по запросу администрации Марковского муниципального образования предоставить необходимую документацию в течение 5 рабочих дней с момента получения запроса.</p> <p>В случае признания проекта корректировки инвестиционной программы необоснованным, не соответствующим требованиям технического задания на корректировку инвестиционной программы ООО «Стандарткомстрой» дорабатывает проект корректировки инвестиционной программы в течение 5 календарных дней.</p> <p>Орган местного самоуправления обязан принять решение</p>

		об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу, или об отказе в утверждении соответствующих изменений в срок до 20 ноября года, в котором проект корректировки инвестиционной программы был направлен в уполномоченный орган местного самоуправления.
9.	Финансовые требования и источники финансирования	<ul style="list-style-type: none"> - собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем); - займы и кредиты; - бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения при наличии таких расходов; - прочие источники.
10.	Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения	Перечень мероприятий приведен в приложении № 1 к настоящему техническому заданию
11.	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения	Плановые значения показателей приведены в приложении № 2 к настоящему техническому заданию

Глава Марковского
муниципального образования



Handwritten signature in blue ink.

Г. Н. Шумихина

Приложение № 1
к техническому заданию на корректировку
инвестиционной программы ООО «Стандарткомстрой»
в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2030 годы

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия/материальные характеристики	Ед. изм.	Кол-во/Протяженность	Срок реализации мероприятия
	Водоснабжение			
1	Модернизация (замена (сталь на ПНД) внутриплощадочной сети от колодца ВК-10 до ВК-11, протяженностью 14 м, d=57 мм (53,126 тыс. руб.)	п.м.	14	2020
2	Водоразборная колонка по ул. Мира (установка прибора учета) (2,582 тыс. руб.)	шт.	1	2020
3	Модернизация (замена (сталь на ПНД) внутриплощадочной сети от колодца ВК-24 до ВК-25, протяженностью 84 м, d=160 мм (475,904 тыс. руб.)	п.м.	84	2021
4	Модернизация (замена (сталь на ПНД) внутриплощадочной сети от колодца ВК-18 до ВК-19, протяженностью 42 м, d=160 мм (286,170 тыс. руб.)	п.м.	42	2021
5	Модернизация (замена (сталь на ПНД) внутриплощадочной сети от колодца ВК-19 до ВК-20, протяженностью 74 м, d=159 мм (550,383 тыс. руб.)	п.м.	74	2021
6	Модернизация (замена (сталь на ПНД) внутриплощадочной сети от колодца ПГ-6 до ВК-7 (ул. Высоцкого, 9), протяженностью 29 м, d=110 мм (106,554 тыс. руб.)	п.м.	29	2021
7	Модернизация (замена (сталь на ПНД) внутриплощадочной сети от колодца ВК-4 до ВК-5 (ул. Высоцкого, 5), протяженностью 30 м, d=110 мм (98,570 тыс. руб.)	п.м.	30	2021
8	Модернизация (замена (сталь на ПНД) внутриплощадочной сети от колодца ВК-5 до ПГ-6 (ул. Высоцкого, 7), протяженностью 28 м, d=110 мм (106,734 тыс. руб.)	п.м.	28	2021
9	Модернизация (замена (сталь на ПНД) внутриплощадочной сети от колодца ВК-37 до ВК-38 (ул. Первостроителей, 22), протяженностью 30 м, d=110 мм (190,345 тыс. руб.)	п.м.	30	2021
10	Модернизация (замена (сталь на ПНД) внутриплощадочной сети от колодца ВК-1 до ВК-2, протяженностью 31 м, d=108 мм (200 тыс. руб.)	п.м.	31	2022

11	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-2 до ВК-3, протяженностью 62 м, d=108 мм (400 тыс. руб.)	П.М.	62	2022
12	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-3 до ВК-4, протяженностью 36 м, d=108 мм (200 тыс. руб.)	П.М.	36	2022
13	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-4 до ВК-5, протяженностью 18 м, d=108 мм (200 тыс. руб.)	П.М.	18	2022
14	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-5 до ВК-6, протяженностью 25 м, d=108 мм (150 тыс. руб.)	П.М.	25	2022
15	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-6 до ВК-7, протяженностью 44 м, d=108 мм (250 тыс. руб.)	П.М.	44	2022
16	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-7 до ВК-8, протяженностью 45 м, d=108 мм (300 тыс. руб.)	П.М.	45	2022
17	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-8 до ВК-9, протяженностью 63 м, d=108 мм (400 тыс. руб.)	П.М.	63	2022
18	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-1 до ВК-21, протяженностью 148 м, d=325 мм (1200 тыс. руб.)	П.М.	148	2023
19	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-21 до ВК-20, протяженностью 15,5 м, d=325 мм (100 тыс. руб.)	П.М.	15,5	2023
20	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-16 до ВК-17, протяженностью 42 м, d=159 мм (250 тыс. руб.)	П.М.	42	2024
21	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-15 до ВК-16, протяженностью 41 м, d=159 мм (250 тыс. руб.)	П.М.	41	2024
22	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-14 до ВК-15, протяженностью 45 м, d=159 мм (250 тыс. руб.)	П.М.	45	2024

23	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-12 до ВК-83, протяженностью 90,5 м, d=108 мм (550 тыс. руб.)	п.м.	90,5	2025
24	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-17 до ВК-22, протяженностью 15 м, d=159 мм (100 тыс. руб.)	п.м.	15	2026
25	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-22 до ВК-23, протяженностью 29,5 м, d=133 мм (200 тыс. руб.)	п.м.	29,5	2026
26	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-23 до ВК-24, протяженностью 218 м, d=133 мм (1300 тыс.руб.)	п.м.	218	2027
27	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-24 до ВК-66, протяженностью 73 м, d=108 мм (450 тыс. руб.)	п.м.	73	2028
28	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-66 до ВК-67, протяженностью 53 м, d=108 мм (300 тыс. руб.)	п.м.	53	2028
29	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-67 до ТК-18а, протяженностью 83 м, d=108 мм (500 тыс. руб.)	п.м.	83	2028
30	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-67 до ТК-19, протяженностью 20 м, d=57 мм (100 тыс. руб.)	п.м.	20	2028
31	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ТК-1 до ТК-23, протяженностью 14 м, d=57 мм (100 тыс. руб.)	п.м.	14	2029
32	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ТК-23 до ТК-24, протяженностью 18 м, d=57 мм (100 тыс.руб.)	п.м.	18	2029
33	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца от ВК-4 до МКД №1, протяженностью 32 м, d=76 мм (150 тыс.руб.)	п.м.	32	2029
34	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-7 до МКД №5, протяженностью 25 м, d=76 (150 тыс.руб.)	п.м.	25	2029

35	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-17 до МКД №2, протяженностью 5 м, d=76 мм (50 тыс.руб.)	п.м.	5	2029
36	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-16 до МКД №6, протяженностью 6 м, d=76 мм (50 тыс.руб.)	п.м.	6	2029
37	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-15 до МКД №4, протяженностью 6 м, d=76 мм (50 тыс.руб.)	п.м.	6	2029
38	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-14 до МКД №26, протяженностью 6 м, d=76 мм (50 тыс.руб.)	п.м.	6	2029
39	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-6 до МКД №27, протяженностью 6 м, d=76 мм (50 тыс.руб.)	п.м.	6	2029
40	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-26А до МКД №35, протяженностью 10 м, d=57 мм (50 тыс.руб.)	п.м.	10	2029
41	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-25 до МКД №36, протяженностью 13 м, d=57 мм (100 тыс.руб.)	п.м.	13	2029
42	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-27 до МКД №24, протяженностью 8 м, d=76 мм (50 тыс.руб.)	п.м.	8	2029
43	Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-83 до МКД №37, протяженностью 25 м, d=108 мм (150 тыс.руб.)	п.м.	25	2029
Водоотведение				
1	Модернизация (установка жируловителя) на КНС-4 (400 тыс. руб.)	шт.	1	2020
2	Модернизация (установка резервуаров для аварийных сбросов) на КНС-5 (500 тыс. руб.)	шт.	1	2021
3	Модернизация (установка системы локальной автоматизации и СМС-оповещения о нештатных ситуациях) на КНС-1, КНС-2, КНС-3, КНС-4, КНС-5 (500 тыс. руб.)	шт.	5	2022

4	Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-2 до КК-53, протяженностью 162,95 м, d=225-280 мм (1 500 тыс. руб.)	п.м.	162,95	2023
5	Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-53 до КК-47, протяженностью 106,48 м, d=225-280 мм (1 100 тыс. руб.)	п.м.	106,48	2024
6	Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-47 до КК-43, протяженностью 27,1 м, d=225-280 мм (400 тыс.руб.)	п.м.	27,1	2024
7	Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-47 до КК-49, протяженностью 59,69 м, d=225-280 мм (650 тыс. руб.)	п.м.	59,69	2025
8	Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-43 до КК-45, протяженностью 76,01 м, d=225-280 мм (850 тыс. руб.)	п.м.	76,01	2025
9	Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-24 до КК-21, протяженностью 48,4 м, d=225-280 мм (500 тыс. руб.)	п.м.	48,4	2026
10	Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-21 до КК-22, протяженностью 6,28 м, d=225-280 мм (80 тыс. руб.)	п.м.	6,28	2026
11	Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-21 до КК-18, протяженностью 43,86 м, d=225-280 мм (420 тыс. руб.)	п.м.	43,86	2026
12	Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-32 до КК-34, протяженностью 64,39 м, d=225-280 мм (700 тыс. руб.)	п.м.	64,39	2027
13	Модернизация (замена труб большого диаметра) сети водоотведения бывшего ТСЖ «Маркова-2» от колодца КК-34 до КК-36, протяженностью 24,82 м, d=225-280 мм (400 тыс. руб.)	п.м.	24,82	2027

Составил:
Ведущий специалист отдела ЖКХ и благоустройства

С.Г. Ян-вен-фа

Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения для централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед/км	0,99	0,97	0,92	0,90	0,87	0,85	0,82	0,79	0,75	0,70	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67
2	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед/км	1,90	1,90	1,90	1,90	1,87	1,79	1,74	1,70	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах);	%	10,6	10,5	10,4	10,3	10,3	10,2	10,1	10,0	9,9	9,8	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт/ час/ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт/ час/ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт/ час/ куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт/ час/ куб.м.	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50

Составил:
Ведущий специалист отдела ЖКХ и благоустройства



С.Г. Ян-вен-фа