

Приложение
к постановлению администрации
Марковского муниципального
образования
от 30 сентября 2019 г. № 1480

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о продаже муниципального имущества на конкурсе

№ п/п	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества	Марковское муниципальное образование
1	Место и время проведения торгов	07.11.2019 года в 09 часов 00 минут
2	Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества)	1. Лот № 1 - сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа – 2 шт, ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10 кВ) протяженностью 1883 м., площадь застройки 7,7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5180, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Нагорная, Тракторная; - земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5736, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Нагорная; - земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5733, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. Средний; - земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5732, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Средняя; - земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5734, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая; - земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5741, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. 3-й Сосновый; - земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5731,

расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Напольная;

- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5735, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5751, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;

- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5756, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5757, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 6 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5758, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5759, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5763, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова.

2. Лот № 2

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа) площадь застройки 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:4479, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42Б;

- земельный участок площадью 25 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5018,

		расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42 б
3	Способ приватизации муниципального имущества	Способ приватизации – продажа муниципального имущества на конкурсе. Конкурс открытый по составу участников
4	Цена первоначального предложения продажи муниципального имущества	Лот № 1 – 7 424 111 (семь миллионов четыреста двадцать четыре тысячи сто одиннадцать) рублей. Лот № 2 – 5 892 712 (пять миллионов восемьсот девяносто две тысячи семьсот двенадцать) рублей
5	Форма подачи предложений о цене муниципального имущества	Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками конкурса открыто в ходе проведения торгов
6	Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов	Оплата по договору купли-продажи производится одновременно не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания указанного договора, по безналичному расчету по следующим реквизитам Продавца: Банк получателя – Отделение Иркутск г. Иркутск БИК 042520001, р/с 40101810250048010001, Получатель – УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения), ИНН 2827020680, КПП 382702001, ОКТМО 25612163 Наименование платежа: продажа имущества КБК 71711402053130000410 (недвижимое имущество) КБК 71711406025130000430 (земельные участки)
7	Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов	Задаток составляет 20 % начальной цены и перечисляется в сумме: Лот № 1 – 1 484 822,20 (один миллион четыреста восемьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать два) рубля 20 копеек. Лот № 2 – 1 178 542,40 (один миллион сто семьдесят восемь тысяч пятьсот сорок два) рубля 40 копеек. Безналичным путем не позднее 01.11.2019 г. по следующим реквизитам: 40302810625203000141 отделение Иркутск г.

		<p>Иркутск, БИК 042520001, Получатель: ИНН 3827020680, КПП 382701001 УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения, КБК 717 0000000000000000 180, ОКТМО 25612163, назначение платежа: задаток за участие в конкурсе. 05.11.2019 г. сумма задатка должна быть зачислена на счет продавца</p>
8	Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок	<p>Заявки на участие в конкурсе предоставляются в письменной форме по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, д. 1, с 08 часов 00 минут 02.10.2019 г. до 17 часов 00 минут 01.11.2019 г.</p>
9	Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов.	<p>Для юридических и физических лиц: - заявка на участие в конкурсе (по форме, размещенной на официальном сайте торгов torgi.gov.ru подается в отношении каждого лота отдельно). Юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; Физические лица: - предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление</p>

		<p>действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p> <p>В случае, если один претендент желает подать заявку на несколько лотов, то все необходимые документы, кроме заявки, предоставляются в составе пакета документов в одном экземпляре</p>
10	Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества	В течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов конкурса
11	Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества	<p>Покупатели могут ознакомиться с иной информацией, а так же с условиями договора купли-продажи муниципального имущества в рабочее время по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, д. 1, кабинет 8.</p> <p>Осмотр объектов продажи покупателями осуществляется самостоятельно</p>
12	Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества	Для участия в гражданских правоотношениях физическое лицо должно обладать правоспособностью и дееспособностью. Правоспособность и дееспособность юридического лица возникает в момент его государственной регистрации
13	Порядок определения победителей	<p>Победителем признаётся претендент, допущенный к участию в конкурсе, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое в порядке приватизации муниципальное имущество. Конкурс состоится при наличии не менее 2 (двух) участников. При равенстве двух и более одинаковых предложений о цене имущества, Победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок</p>
14	Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества	Подведение итогов конкурса состоится 07.11.2019 г. по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, д. 1

15	Требования к оформлению представляемых документов покупателями	<p>Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть на бумажном носителе, прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента</p>
16	Наличие обременения	<p>Имущество обременено эксплуатационными и инвестиционными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно).</p> <p>Эксплуатационные обязательства: Обязанность поставлять потребителям электроэнергию по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями услуги электроснабжения, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.</p> <p>Инвестиционные обязательства: На основании инвестиционной программы субъекта электроэнергетики утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».</p> <p>Эксплуатационные и инвестиционные обязательства подлежат включению в качестве существенных условий в договор купли-продажи (приватизации) муниципального имущества (объектов электросетевого хозяйства).</p> <p>Имущество, является социально значимым объектом и Покупатель обязан обеспечить надлежащее содержание и использование Имущества в соответствии с его целевым назначением</p>

17	Информация обо всех предыдущих торгах по продаже данного имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины	Имущество ранее в торгах по его продаже не участвовало
18	Дата признания претендентов участниками конкурса	05.11.2019 г. в 09 часов 00 минут
19	Адрес электронной почты Телефон для справок Контактное лицо	E-mail: Телефон: 8(3952) 493-327 Контактное лицо: Убугунова Елена Сергеевна
20	Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям	а) Представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ; б) Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ; в) Заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; г) Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении
21	Уклонение покупателя от заключения договора купли-продажи	В случае, если Покупатель не представил (направил почтой) Продавцу заключенный договор купли-продажи муниципального имущества (подписанный со своей стороны) в срок, указанный в настоящем извещении, Покупатель признается уклонившимся от заключения договора купли-продажи
22	Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом указанной оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме	

Глава Марковского
муниципального образования



Г. Н. Шумихина