

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования –

Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05 октября 2021 года № 1760

р. п. Маркова

Об утверждении долгосрочной
Муниципальной программы
«Разработка и актуализация
градостроительной
документации Марковского
муниципального образования
на 2022-2024 г.г.».

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Марковского муниципального образования, распоряжением Главы Марковского муниципального образования от 05 октября 2021 года № 174, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить долгосрочную муниципальную программу Марковского муниципального образования «Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г.», согласно приложению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Марковского муниципального образования Д. М. Чуб.

Глава Марковского
муниципального образования



Шумихина

Н. Шумихина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования –
Администрация городского поселения

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 05 октября 2021 года № 174
р. п. Маркова

О разработке долгосрочной
муниципальной программы

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования,

1. Архитектурному отделу (начальник отдела Рой К. Г.) в срок до 31 декабря 2021 года обеспечить разработку долгосрочной муниципальной программы Марковского муниципального образования «Разработка и актуализация документации для осуществления градостроительной деятельности Марковского муниципального образования на 2021-2024 г.»

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании « Жизнь Маркова » и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-to.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения поручить первому заместителю Главы Администрации Марковского муниципального образования Чуб Д. М.

Глава Марковского
муниципального образования



Г. Н. Шумихина

Приложение к постановлению администрации
Марковского муниципального образования
от 05 октября 2021 г. № 1360

Муниципальная программа

**«Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского
муниципального образования на 2022-2024 г.г.»**

2021 год

ПАСПОРТ

муниципальной программы Марковского муниципального образования

Наименование муниципальной программы	«Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г. ».
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Марковского муниципального образования. Начальник архитектурного отдела Марковского муниципального образования 8(3952) 493-110
Куратор муниципальной программы	Заместитель главы администрации Марковского муниципального образования по экономике и финансам 8(3952) 493-327
Сроки реализации муниципальной программы	2022-2024 годы
Цель(и) муниципальной программы	Обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией, выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования.
Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none">1. Обеспечение муниципалитета актуальными документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории.2. Разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования.

Объем финансирования муниципальной программы, тыс. руб.		в т.ч. по годам реализации (тыс. руб.)		
Наименование ресурсов		2022 год	2023 год	2024 год
Финансовые ресурсы, всего в том числе:	22 500,00	7500,00	7500,00	7500,00
Средства местного бюджета	1 650,00	450,00	600,00	600,00
Средства областного бюджета	20 850,00	7 050,00	6 900,00	6 900,00
Электронный адрес размещения муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://markovskoe-mo.ru/			

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа «Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г. » (далее - Программа) направлена на обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией в целях обеспечения устойчивого территориально-пространственного развития муниципалитета, координации градостроительной деятельности на основе документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования.

В связи, с внесением изменений в декабре 2014 года, в Федеральный закон от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" вопросы по утверждению генеральных планов поселений, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений перешли на уровень органов местного самоуправления.

В 2019-2020 годах были внесены изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения.

Градостроительная документация требует ежегодной доработки, на основании поступивших предложений о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки.

Физическими или юридическими лицами в инициативном порядке направляются заявления в комиссию о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Марковского городского поселения, в целях реализации прав и законных интересов граждан и их объединений.

Органами местного самоуправления принято решение о совершенствовании порядка регулирования землепользования и застройки на территории поселения, в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Органами государственной власти и органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение документов территориального планирования и правил землепользования и застройки, должны быть подготовлены сведения о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон в соответствии со статьями 19, 23 и 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации до 1 июня 2023 года.

(в ред. Федерального закона от 08.06.2020 N 166-ФЗ)

2. ПРИОРИТЕТЫ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Приоритеты реализуемой политики в сфере разработки и актуализации градостроительной документации на территории Марковского муниципального образования установлены следующими стратегическими документами и нормативными правовыми актами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.01.2001 г. N 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;
- Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2001 г. N 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов»;
- Уставом Марковского муниципального образования;

- действующим законодательством Российской Федерации и Иркутской области;
- иными нормативными правовыми актами органов государственной власти и Марковского муниципального образования;

Реализация положений вышеперечисленных стратегических документов и нормативных правовых актов позволяет наметить приоритеты и цели деятельности администрации Марковского муниципального образования в сфере градостроительной деятельности.

Реализация Программы будет осуществляться в соответствии со следующими основными мероприятиями:

- внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения;
- подготовка сведений о границах территориальных зон и внесение таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

При реализации намеченных мероприятий, Марковское муниципальное образование будет обеспечено качественной градостроительной документацией, описанными границами населенных пунктов и границами территориальных зон, в соответствии с установленными требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, что позволит обеспечить эффективное использование территории муниципалитета, рациональное использование земель и повысит инвестиционную привлекательность муниципалитета.

3. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И СРОКИ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ.

Главной целью муниципальной Программы является обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией, для обеспечения устойчивого развития территорий, на основе территориального планирования и градостроительного зонирования, обеспечения сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности, осуществления градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории, выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования, а так же ответственности органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

1. обеспечение городского поселения установленными Градостроительным Кодексом РФ документами территориального планирования и документами

градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории, принятие решений и их реализацию в градостроительной деятельности;

2. разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования.

Реализация муниципальной программы будет осуществляться в 2022-2024 годах.

4. ХАРАКТЕРИСТИКА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Перечень основных мероприятий Программы определен исходя из необходимости достижения ожидаемых результатов ее реализации, а также исходя из полномочий и функций органов местного самоуправления Марковского муниципального образования.

Мероприятия имеют комплексный характер, каждое из которых представляет совокупность взаимосвязанных действий исполнителей Программы и иных структурных подразделений администрации Марковского муниципального образования, в целом.

Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках Программы, приводится в приложении № 1 к Программе.

Реализация данных мероприятий позволит достичь намеченной цели и решить задачи, поставленные в Программе.

5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ.

Целевые показатели Программы позволяют оценить ожидаемые результаты и эффективность ее реализации за период 2022-2024 года включительно.

Целевые показатели Программы и прогноз конечных результатов ее реализации приводятся в приложении № 2 к программе.

За 2022-2024 год в результате реализации Программы планируется:

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя в том числе по годам реализации			Количес тво документ ов, всего
			2022 год	2023год	2024год	

1	2	3	4	5	6	7
1	Муниципальная программа: «Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г. »					
1.1	Актуализированный Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования	шт.	6500,00	6500,00	6500,00	6
1.2	Сведения о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования, внесены в ЕГРН	шт.	1000,00	1000,00	1000,00	-

Снижение показателей эффективности и результативности может возникнуть при условии недостаточного финансирования Программы.

6. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Финансовое обеспечение муниципальной программы

«Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г. ».

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.), в том числе по годам реализации		
		2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5
«Подготовка сведений о границах территориальных зон и внесение таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости»	3000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
Муниципальный бюджет	220,00	60,00	80,00	80,00
Областной бюджет	2 780,00	940,00	920,00	920,00
«Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения»	19 500,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00
Муниципальный бюджет	1430,00	390,00	520,00	520,00

Областной бюджет	18 070,00	6 110,00	5 980,00	5 980,00
Итого по муниципальной программе	22 500,00	7 500,00	7 500,00	7 500,00

7. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

В рамках Программы предусматриваются следующие меры правового регулирования:

- обеспечение муниципалитета актуальными документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории, принятие решений и их реализацию в градостроительной деятельности;

- выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования. Ответственный исполнитель Программы осуществляет организацию, координацию и контроль мероприятий по реализации муниципальной программы, вносит в установленном порядке предложения по уточнению мероприятий муниципальной программы с учетом складывающейся социально-экономической ситуации.

Контроль реализации Программы заключается в сравнении фактических данных о реализации муниципальной Программы с плановыми значениями, выявлении отклонений и, при необходимости, формирования корректирующих воздействий.

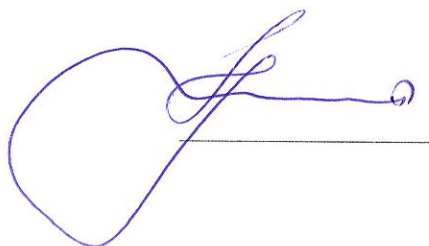
Отчеты о реализации Программы предоставляются ответственным исполнителем 1 раз в год в финансово-экономический отдел Администрации Марковского муниципального образования в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Марковского муниципального образования, утвержденным постановлением Администрации Марковского муниципального образования.

Оценка результативности и эффективности реализации Программы проводится ежегодно в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Администрации Марковского муниципального образования.

Средства бюджета муниципального образования на реализацию программных мероприятий предоставляются в установленном порядке.

Контроль за целевым использованием средств муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством и носит постоянный характер.

Руководитель Программы
начальник архитектурного отдела
Марковского МО



Рой К. Г.

Приложение № 1

к муниципальной программе

Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках программы

«Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г. »

МП /подпрограмма/ основное мероприятие/ ВЦП	Цели/ задачи подпрограммы	Ответственный исполнитель подпрограммы/ мероприятия	Источники финансирования	Расходы (тыс.руб.)	Итого расходы на МП (тыс.руб.)
2022 год					
«Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования» на 2019-2021 годы	<p>Обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией, выполнение требований законодательства в части установления границ населенных пунктов и территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. обеспечение района актуальными документами территориального планирования и документами градостроительного зонирования, обеспечивающими эффективное использование его территории; 2. разработка и внесение сведений в ЕГРН о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования 	Администрация Марковского МО	МБ	450,00	7 500,00
			ОБ	7050,00	
2023 год					

«Внесение изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования»	Обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией, устойчивое развитие территории, создание комфортной среды жизнедеятельности		МБ	600,00	7500,00
			ОБ	6900,00	
2024 год					
«Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования»	Обеспечение Марковского муниципального образования качественной градостроительной документацией, устойчивое развитие территории, создание комфортной среды жизнедеятельности		МБ	600,00	7500,00
			ОБ	6900,00	

Используемые сокращения:

МБ – бюджет муниципалитета

ОБ – областной бюджет

Приложение 2

к муниципальной программе

Сведения о целевых показателях (индикаторах) по муниципальной программе

«Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования» на 2019-2021 годы

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя	
			Базовое на начало действия муниципальной программы (на 01.01.2022)	Планируемое значение за 3 года реализации муниципальной программы (на 01.01.2024)
«Разработка и актуализация градостроительной документации Марковского муниципального образования на 2022-2024 г.г. » :				
1.	Актуализированный Генеральный план и Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения	Ед.	0	2-4
2.	Сведения о границах территориальных зон, установленных документами градостроительного зонирования, внесены в ЕГРН	Ед.	223 контура	973 контура