

**Заключение**  
**о результатах публичных по проекту межевания территории земельных**  
**участков с кадастровыми номерами 38:06:010201:1108, 38:06:010201:1940,**  
**38:06:010201:1941**

«25» сентября 2023 года

С 31 августа 2023 года по 25 сентября 2023 года состоялись публичные слушания по проекту межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010201:1108, 38:06:010201:1940, 38:06:010201:1941.

25 сентября 2023 года в 15.00 часов по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, строение 1 (здание администрации Марковского муниципального образования) состоялось собрание публичных слушаний по проекту межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010201:1108, 38:06:010201:1940, 38:06:010201:1941.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 45 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 6 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

Протокол публичных слушаний по проекту межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010201:1108, 38:06:010201:1940, 38:06:010201:1941 подготовлен и оформлен 25 сентября 2023 года.

Зарегистрированных в установленном порядке представителем администрации участников публичных слушаний: нет.

В ходе проведения публичных слушаний председателем публичных слушаний указаны следующие замечания по проекту межевания территории:

1. Земельный участок с кадастровым номером 38:06:010201:1940 не является смежным земельному участку с кадастровым номером 38:06:010201:1108 и прекратил свое существование (в перераспределении должен участвовать земельный участок с кадастровым номером 38:06:010201:1980);

2. В таблице № 2 в отношении образуемых земельных участков ЗУ2 и ЗУ3 сведения о исходных земельных участках не отображены в полном объеме;

3. Суммарная площадь исходных земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010201:1108 (618 кв. м), 38:06:010201:1980 (4997 кв. м), 38:06:010201:1941 (23277 кв. м), составляющая 28892 кв. м, не соответствует суммарной площади образуемых земельных участков ЗУ1 (725 кв. м), ЗУ2 (4571 кв. м), ЗУ 3 (23982 кв. м), составляющей 29278 кв. м;

4. В отношении муниципального земельного участка с кадастровым номером 38:06:010201:1941 в рамках обращения от 7 августа 2023 года № з-956 рассматривается перераспределение с частным земельным участком с кадастровым номером 38:06:010201:762 (разработать соответствующий проект межевания территории совместно с указанным земельным участком).

***Выводы по результатам публичных слушаний:***

С учетом установленных обстоятельств, публичные слушания по проекту межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010201:1108, 38:06:010201:1940, 38:06:010201:1941 считать состоявшимися.

Председателю комиссии по подготовке правил землепользования и застройки подготовить и направить рекомендацию Главе Марковского МО отклонить по проекту межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010201:1108, 38:06:010201:1940, 38:06:010201:1941 и направить проект на доработку.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_ А.С. Казарян

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ К.П. Гуляев