

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

**Администрация Марковского муниципального образования-
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 июля 2021 года № 963
р. п. Маркова

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1, к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут площадью 2459 кв. м. в целях размещения объекта электросетевого хозяйства на:

- части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:9158, площадью 1905 кв. м., расположенного: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, принадлежащего на праве собственности Российской Федерации, разрешенное использование: резервные леса;

- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена площадью 554 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится

обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 49 лет. В указанный срок включается срок строительства, эксплуатации инженерного сооружения.

6. Открытому акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания»:

1) в срок, не превышающий трех месяцев после завершения строительства объекта электросетевого хозяйства, привести земельные участки, указанные в пункте 2 настоящего постановления, в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2) обратиться в территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области для получения реквизитов для внесения платы за публичный сервитут.

7. Отделу управления муниципальным имуществом администрации в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

1) направить копию настоящего постановления в ОАО «Иркутская электросетевая организация»;

2) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

8. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского
муниципального образования



Г. Н. Шумихина
Г. Н. Шумихина

Участки 52.2165200.104.270076

Земельный участок 50:06:010902:1050

под строительство трансформаторной подстанции ТПС 110/35 кВ «Измурдужа»

Информация

Объект недвижимости	Земельный участок
Площадь участка	38,26 кв.м (0,10 га)
Площадь застройки	38,26 кв.м (0,10 га)
Площадь не застроенной территории	1,400 кв. м
Участок	Участок
Земельный участок	Земли населенных пунктов
Для размещения объектов специального назначения	Для размещения объектов специального назначения
под строительство трансформаторной подстанции ТПС 110/35 кВ «Измурдужа»	
Собственность публично-правовая	Собственность публично-правовая
образованной	
Дата образования	26.06.2012
Дата окончания срока действия	10.12.2019
Кадастровая стоимость	9 940 448 руб.
Дата кадастровой оценки	19.12.2012
Дата кадастрового учета	03.12.2013
Дата государственной регистрации	20.06.2014
Сторона, владеющая участком	

Приложение № 2
к постановлению администрации
Марковского муниципального
образования
от 26 июля 2021 года № 963

ПОРЯДОК РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

Площадь публичного сервитута: 2459 кв. м.

Земельный участок	Площадь кв. м.	Кс, руб./кв. м.	% ставка	Плата за публичный сервитут за год, руб.
Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район	1905	0,48	0,01	0,09
Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район	554	2820	0,01	156,23
Итого за срок действия публичного сервитута (49 лет)				7659,68

Расчет подготовил:
Начальник отдела управления
муниципальным имуществом
администрации

Е. С. Убугунова

Заместитель начальника
финансово-экономического отдела
администрации

Л. П. Мусалова