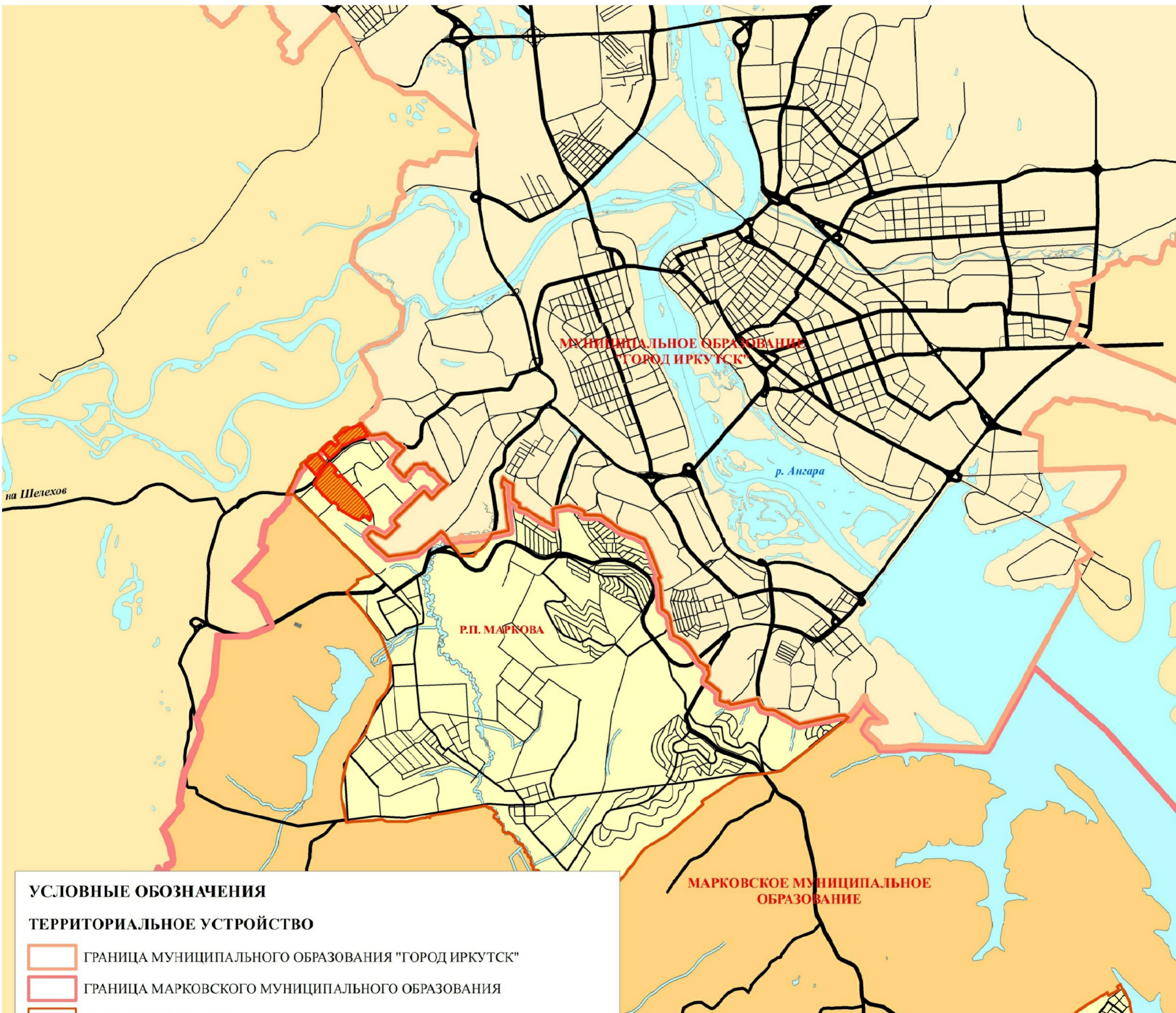


ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА "ЛУГОВОЕ" МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА (ФРАГМЕНТ) ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М 1:50000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

- ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ИРКУТСК"
- ГРАНИЦА МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦА Р.П. МАРКОВА
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ

				9-СТО/2022-ПП-ОМ-1					
				ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА "ЛУГОВОЕ" МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ					
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Дзюба			11.22.			1	1	
Проверил	Муллаяров			11.22.					
Норм. конт.	Муллаяров			11.22.					
				КАРТА (ФРАГМЕНТ) ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М 1:50000			ООО "СТ ОСНОВА"		

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА "ЛУГОВОЕ" МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

СХЕМА, ОТОБРАЖАЮЩАЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. М 1:2000

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

НОРМАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОТОБРАЖАЕМЫЕ НА ОСНОВАНИИ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ И ПРАВИЛ

Зоны с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитные зоны и разрывы

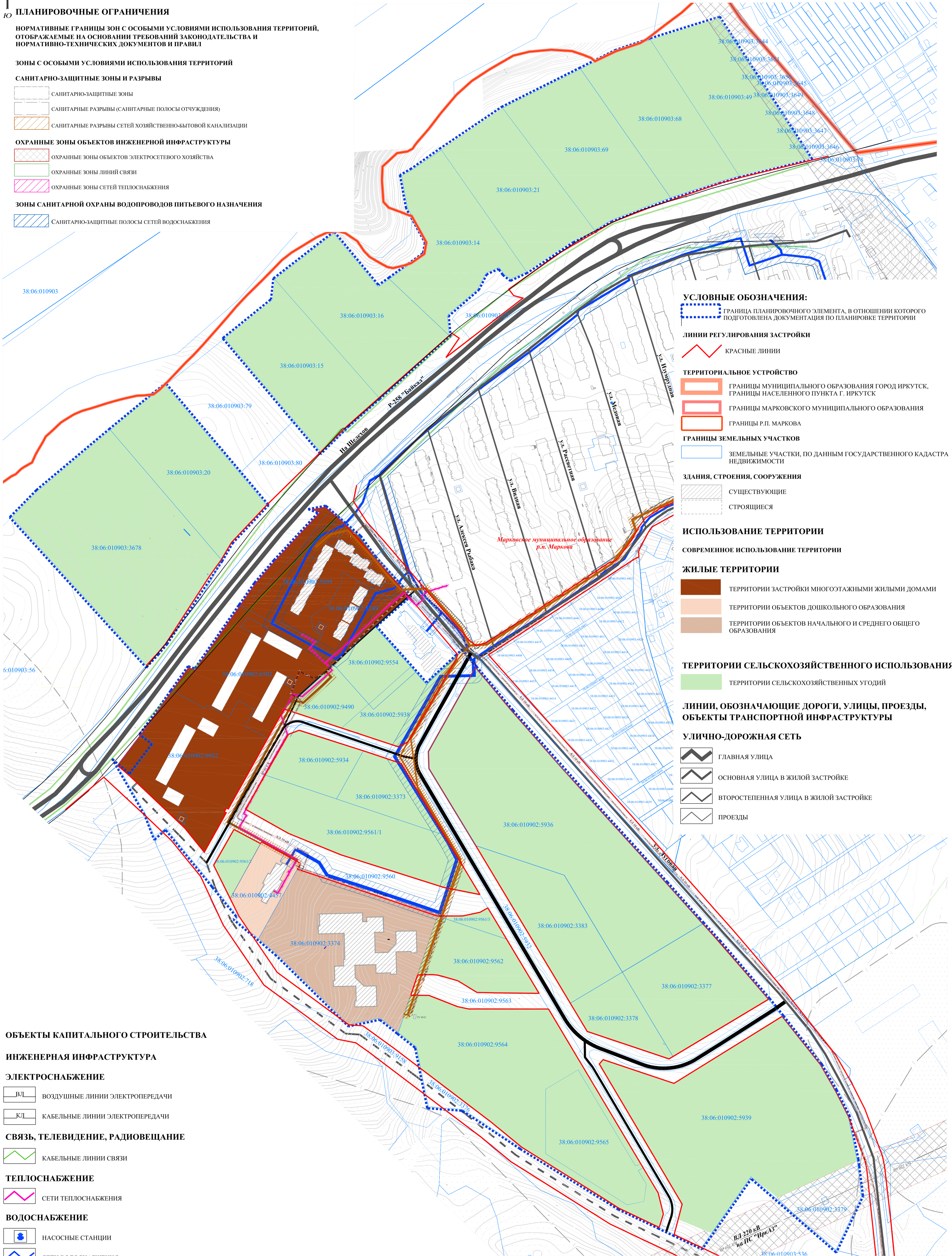
- Санитарно-защитные зоны
- Санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения)
- Санитарные разрывы сетей хозяйственно-бытовой канализации

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры

- Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- Охранные зоны линий связи
- Охранные зоны сетей теплоснабжения

Зоны санитарной охраны водопроводов питьевого назначения

- Санитарно-защитные полосы сетей водоснабжения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦА ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Линии регулирования застройки

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ

Территориальное устройство

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ИРКУТСК, ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА Г. ИРКУТСК
- ГРАНИЦЫ МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ Р.П. МАРКОВА

Границы земельных участков

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПО ДАННЫМ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ

Здания, строения, сооружения

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ
- СТРОЯЩИЕСЯ

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Современное использование территории

Жилые территории

- ТЕРРИТОРИИ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ НАЧАЛЬНОГО И СРЕДНЕГО ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

Территории сельскохозяйственного использования

- ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ

Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть

- ГЛАВНАЯ УЛИЦА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
- ВТОРОСТЕПЕННАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
- ПРОЕЗДЫ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Инженерная инфраструктура

Электроснабжение

- ВЛ ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ
- КЛ КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ

Связь, телевидение, радиовещание

- КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ СВЯЗИ

Теплоснабжение

- СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Водоснабжение

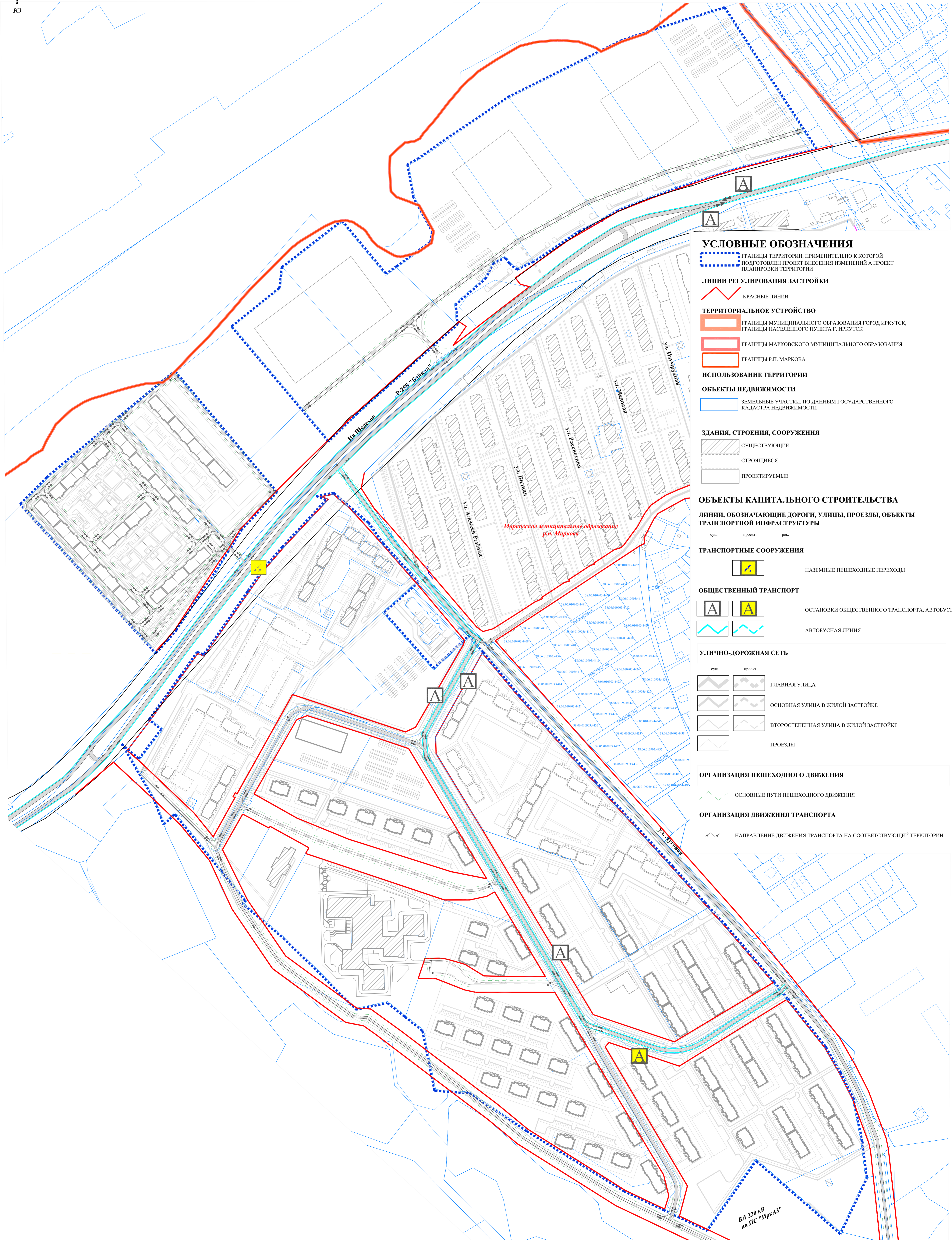
- НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Водоотведение

- КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ

9-СТО/2022-ПП-ОМ-2					
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА "ЛУГОВОЕ" МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Разрб.	Ллоба			11.22	Стадия
Проверш.	Муллаваров			11.22	Лист
Норм.кон.	Муллаваров			11.22	1
					Листов
					1
					ООО "СТ ОСНОВА"

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА "ЛУГОВОЕ" МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"
СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА (ВКЛЮЧАЯ ТРАНСПОРТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ) И ПЕШЕХОДОВ.
СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ М 1:2000

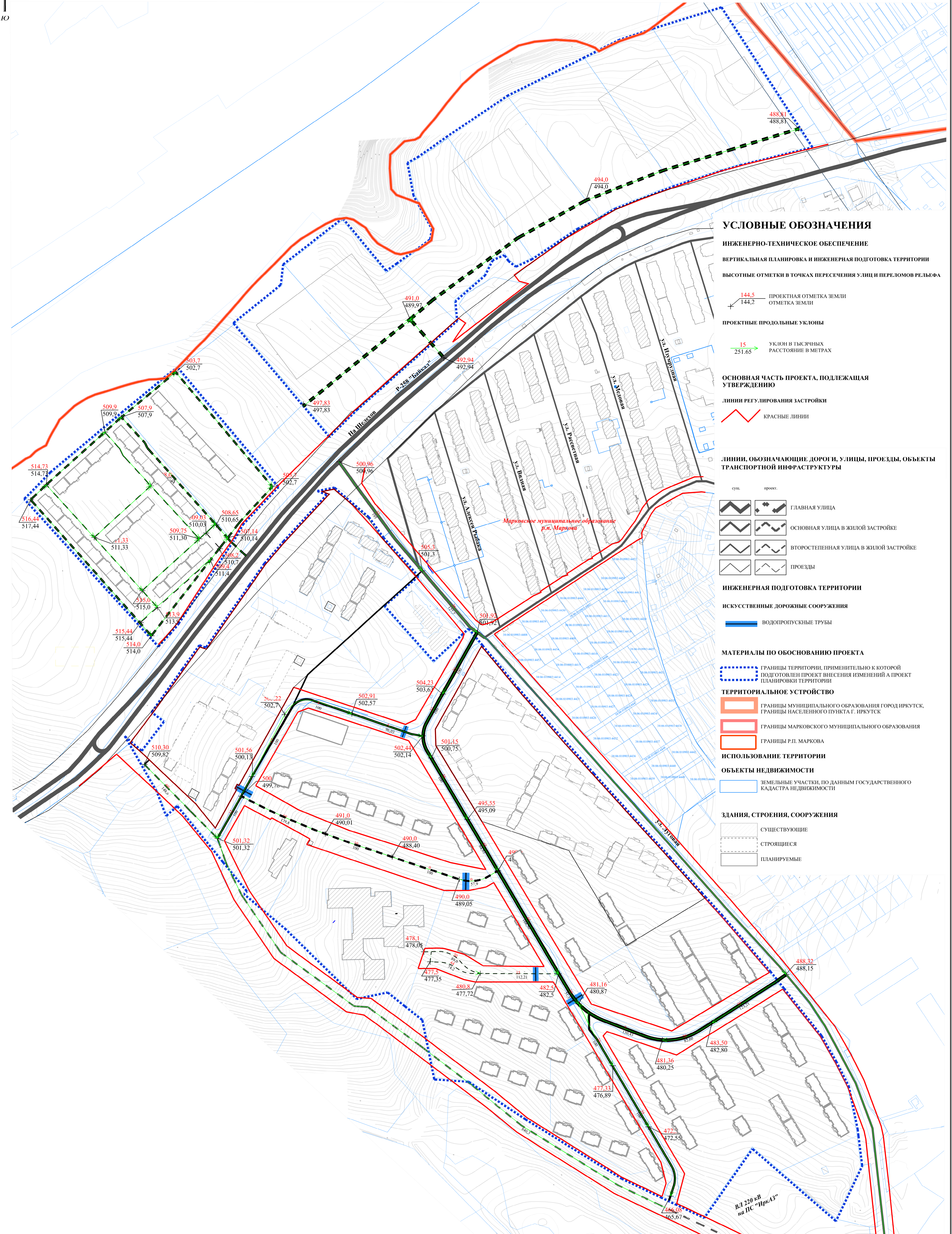


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории, применительно к которой подготовлен проект внесения изменений в проект планировки территории
 - ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ**
КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО**
Границы муниципального образования город Иркутск, границы населенного пункта г. Иркутск
Границы Марковского муниципального образования
Границы Р.П. Маркова
 - ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ**
ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПО ДАННЫМ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ
 - ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ
СТРОЯЩИЕСЯ
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ
 - ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
сущ. проект. рек.
 - ТРАНСПОРТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ**
НАЗЕМНЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ
 - ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ**
ОСТАНОВКИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА, АВТОБУСЫ
АВТОБУСНАЯ ЛИНИЯ
 - УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ**
сущ. проект.
ГЛАВНАЯ УЛИЦА
ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
ВТОРОСТЕПЕННАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
ПРОЕЗДЫ
 - ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕШЕХОДНОГО ДВИЖЕНИЯ**
ОСНОВНЫЕ ПУТИ ПЕШЕХОДНОГО ДВИЖЕНИЯ
 - ОРГАНИЗАЦИЯ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА**
НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА НА СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

				9-СТО/2022-ПП-ОМ-3		
				ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА "ЛУГОВОЕ" МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Статус	Листов
Разрб.	Люба			11.22		
Проверил	Мудляров			11.22	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	1 / 1
Норм.ком.	Мудляров			11.22	СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА (ВКЛЮЧАЯ ТРАНСПОРТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ) И ПЕШЕХОДОВ. СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ М 1:2000	ООО "СТ ОСНОВА"

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА "ЛУГОВОЕ" МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА И ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

ВЫСОТНЫЕ ОТМЕТКИ В ТОЧКАХ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛИЦ И ПЕРЕЛОМОВ РЕЛЬЕФА

144.5 — ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА ЗЕМЛИ
144.2 — ОТМЕТКА ЗЕМЛИ

ПРОЕКТНЫЕ ПРОДОЛЬНЫЕ УКЛОНЫ

15 — УКЛОН В ТЫСЯЧНЫХ
251.65 — РАССТОЯНИЕ В МЕТРАХ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩАЯ УТВЕРЖДЕНИЮ

ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ДОРОГИ И, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- сущ. / проект
- ГЛАВНАЯ УЛИЦА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
- ВТОРОСТЕПЕННАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
- ПРОЕЗДЫ

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ

ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

ВОДОНЕПРОПУСКНЫЕ ТРУБЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ ИЛИ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ИРКУТСК, ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА Г. ИРКУТСК
- ГРАНИЦЫ МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ Р.П. МАРКОВА

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПО ДАННЫМ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ

ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ
- СТРОЯЩИЕСЯ
- ПЛАНИРУЕМЫЕ

9-СТО/2022-ПП-ОМ-5					ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА "ЛУГОВОЕ" МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Дуба			11.22		1	1	
Проверил	Муллазаров			11.22				
Норм. конт.	Муллазаров			11.22				
СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000					ООО "СТ ОСНОВА"			