

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

МАРКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ПРОТОКОЛ

**публичных слушаний по проекту планировки земельного участка
сложной конфигурации**

от 27.10.2015г.
18-00 часов

р.п. Маркова

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Убугунова Е.С. – консультант земельно-архитектурного отдела администрации Марковского МО

Адаменко Н.В. – главный специалист земельно-архитектурного отдела администрации Марковского МО

Бызов В.А. – генеральный директор ООО «Институт архитектурно-градостроительного проектирования»

Распутин В.В. – главный архитектор проекта

Жители: 1 человек

Место проведения: Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Мира 15, здание Дома культуры

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопрос рассмотрения проекта планировки земельного участка площадью 256,5 га сложной конфигурации, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ограниченного:

с севера – р. Кая, земельными участками с кадастровым номером 38:06:010902:373;

с северо-востока – земельными участками с кадастровыми номерами 38:06:010902:37, 38:06:000000:6078;

с востока – земельным участком с кадастровым номером 38:06:010401:20, садоводством «Домостроитель, садоводством «Птица»;

с юга – индивидуальной жилой застройкой;

с запада, и юго-запада – р. Кая.

Председатель на заседании

по проведению публичных слушаний – Убугунова Е.С.

Секретарь на заседании

по проведению публичных слушаний – Адаменко Н.В.

Слушали:

Убугунову Е.С. - кратко информировала участников публичных слушаний о значимости обсуждаемого вопроса.

ВЫСТУПИЛИ:

Распутин В.В. – подробно доложил о современном планировании и использовании проектируемой территории, об утверждении красных линий. Территория общего пользования в границах красных линий составит 16,7 га. На территории будет размещена малоэтажная жилая застройка (4,3% от площади) с объектами социального назначения. Проектом предложено определение границ городских лесов. Уменьшение площади городских лесов не допускается. Предлагается формирование озелененных территорий общего пользования в размере 13,5 га. Данные мероприятия будут способствовать улучшению экологической обстановки на территории поселка.

Убугунова Е. С. – уточнить в проекте планировки месторасположения проезда к садоводству «Птица» и уточнить месторасположение земельных участков в одной территориальной зоне.

Вынесли вопрос на голосование: одобрить проект планировки земельного участка площадью 256,5 га сложной конфигурации, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова.

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 1 человек;
«Против» - 0 человек;
«Воздержались» - 0 человек.

Рассмотрев представленные документы, заслушав все заинтересованные лица, которые присутствовали на данных публичных слушаниях, руководствуясь нормативно-правовыми актами РФ, учитывая результаты голосования,

РЕШИЛИ:

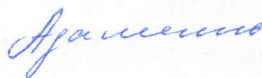
Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании, отправить проект планировки земельного участка площадью 256,5 га сложной конфигурации, расположенного: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, на доработку с целью уточнения месторасположения проезда к садоводству «Птица» и месторасположения земельных участков в одной территориальной зоне.

Председатель



Е. С. Убугунова

Секретарь



Н. В. Адаменко