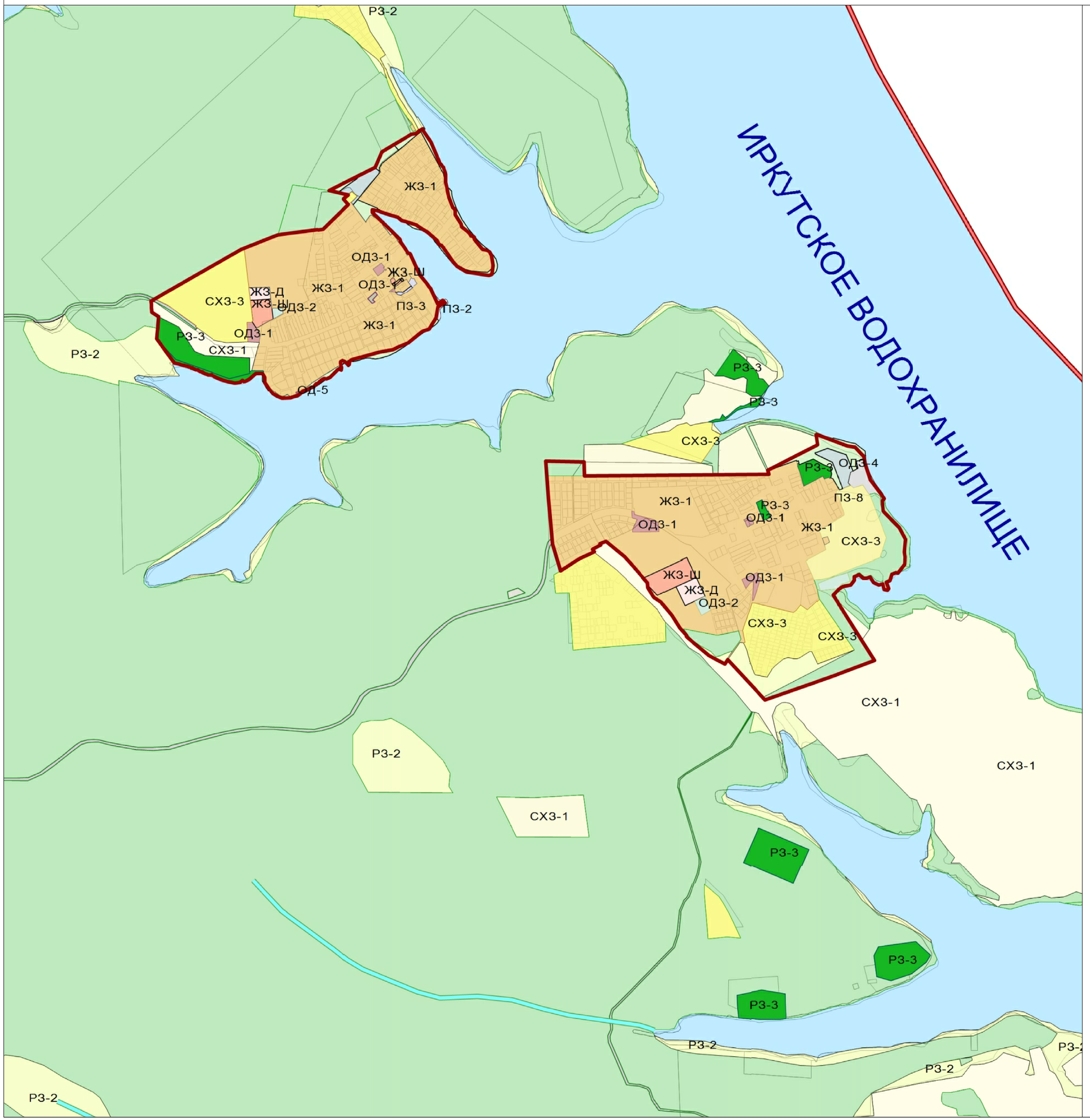
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ (проект внесения изменений)

П. МЕЛЬНИЧНАЯ ПАДЬ. Д. НОВОГРУДИНИНА

Карта градостроительного зонирования М 1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ МО
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ЗОНА ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ
- ГРАНИЦА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- ЖЗ-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
- ЖЗ-2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (1-3 ЭТ)
- ЖЗ-3 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ 3-5 ЭТАЖЕЙ
- ЖЗ-4 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ 5 ЭТ. И ВЫШЕ
- ЖЗ-Д ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ЖЗ-Ш ЗОНА НАЧАЛЬНОГО И СРЕДНЕГО ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВНЕШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
- ЖЗ-5 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ ПЕРЕМЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ (2-6 ЭТАЖЕЙ)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОДЗ-1 ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ОДЗ-2 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
- ОДЗ-3 ЗОНА ОБЪЕКТОВ СРЕДНЕГО И ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ОДЗ-4 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФИЗКУЛЬТУРЫ И СПОРТА
- ОДЗ-5 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, СВЯЗАННЫХ С ОБЕСПЕЧЕНИЕМ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ
- ОДЗ-6 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ, КУЛЬТОВЫХ ЗДАНИЙ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- ПЗ-1 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ I-III КЛАССА ОПАСНОСТИ
- ПЗ-2 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ IV - V КЛАССА ОПАСНОСТИ
- ПЗ-3 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ И СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ IV-V КЛАССА ОПАСНОСТИ
- ПЗ-4 ЗОНЫ ОЗЕЛЕНЕНИЙ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ, ОХРАННЫХ ЗОН

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ПЗ-5 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ПЗ-6 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА
- ПЗ-7 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХЗ-1 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
- СХЗ-2 ЗОНА ОБЪЕКТОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- СХЗ-3 ЗОНА ВЕДЕНИЯ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА, ОГОРОДНИЧЕСТВА

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- РЗ-1 ЗОНА ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ
- РЗ-2 ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА
- РЗ-3 ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА, ТУРИЗМА
- РЗ-4 ЗОНА ПАРКОВ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СНЗ-1 ЗОНЫ КЛАДБИЩ
- СНЗ-2 ЗОНА РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ
- СНЗ-3 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, НА КОТОРЫЕ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГЛАМЕНТА НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ИЛИ ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНАВЛИВАЕТСЯ

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ЗАНЯТЫЕ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ

ГРАНИЦЫ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ

- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
- ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ УГОДЬЯ В СОСТАВЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- ФГУ ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ

Генеральный директор ООО "ИТР"	Белопольский А.В.
ГИП	Шигаев Д.Е.
Архитектор	Скоморохова У.В.