Приложение

к постановлению администрации

Марковского муниципального

образования

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_\_\_

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**(далее по тексту – продавец)**

**извещает о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества:**

(**официальные сайты www.rts-tender.ru, www.torgi.gov.ru**)

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В КОЛИЧЕСТВЕ 4 (ЧЕТЫРЕХ) ЕДИНИЦ

1. Настоящие условия определяют порядок приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четырех) единиц, принадлежащего Марковскому муниципальному образованию.

2. Аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Марковского муниципального образования (торги), проводится в электронной форме открытым по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

3. Информация об объектах приватизации, находящихся в муниципальной собственности Марковского муниципального образования выставляемых на аукцион в электронной форме, размещается на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)/ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов https://www.rts-tender.ru., а также публикуется в газете «Жизнь Маркова».

4. Наименование, состав и характеристика имущества:

ЛОТ № 1

NISSAN CEFIRO

идентификационный номер (VIN) JN1CAU33Z0144892; год изготовления ТС 2001; модель, № двигателя VQ20-268882A; шасси (рама) № отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № JN1CAU33Z0144892; цвет кузова (кабины, прицепа) серый; мощность двигателя, л. с. (кВт) 140 (105); государственный номер С001ОО38.

Нормативная цена имущества составляет 100000 рублей в соответствии с отчетом № 27 по определению рыночной стоимости движимого имущества от 20 марта 2019 г.

Начальная цена продажи – 100000 (сто тысяч тысяч) рублей.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 5000 (пять тысяч) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 20% от начальной стоимости имущества – 20000 (двадцать тысяч) рублей (оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – не проводились.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, д. 1.

ЛОТ № 2

ГАЗ 53А АВВ-3,6 (цистерна)

идентификационный номер (VIN) XTH531200K1278848; год изготовления ТС 1989; модель, № двигателя 5311 111917; шасси (рама) № K1278848; кузов (кабина, прицеп) не установлен; цвет кузова (кабины, прицепа) зеленый; мощность двигателя, л. с. (кВт) 120,0 л. с.; государственный номер Р913УМ38.

Нормативная цена имущества составляет 70000 рублей в соответствии с отчетом № 27 по определению рыночной стоимости движимого имущества от 20 марта 2019 г.

Начальная цена продажи – 70000 (семьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 3500 (три тысячи пятьсот) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 20% от начальной стоимости имущества – 14000 (четырнадцать тысяч) рублей. (оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – не проводились.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Строителей, дом 5-2.

ЛОТ № 3

КО-440-3 специализированные

идентификационный номер (VIN) XVL48321030000134; год изготовления ТС 2003; модель, № двигателя 51300H 31008100; шасси (рама) № 33070030839030; кузов (кабина, прицеп) 33070030043810; цвет кузова (кабины, прицепа) PFOBNYSQ; мощность двигателя, л. с. (кВт) 115,0 л. с.; государственный номер Р915УМ38.

Нормативная цена имущества составляет 200000 рублей в соответствии с отчетом № 27 по определению рыночной стоимости движимого имущества от 20 марта 2019 г.

Начальная цена продажи – 200000 (двести тысяч) рублей.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 10000 (десять тысячи) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 20% от начальной стоимости имущества – 40000 (сорок тысяч) рублей. (оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – не проводились.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Строителей, дом 5-2.

ЛОТ № 4

ГАЗ 3507 (самосвал)

идентификационный номер (VIN) не установлен; год изготовления ТС 1988; модель, № двигателя 51100A 21017826; шасси (рама) № 1116407; кузов (кабина, прицеп) не установлен; цвет кузова (кабины, прицепа) голубой; мощность двигателя, л. с. (кВт) 120,0 л. с.; государственный номер Р912УМ38.

Нормативная цена имущества составляет 80000 рублей в соответствии с отчетом № 27 по определению рыночной стоимости движимого имущества от 20 марта 2019 г.

Начальная цена продажи – 80000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 4000 (четыре тысячи) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 20% от начальной стоимости имущества – 16000 (шестнадцать тысяч) рублей. (оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – не проводились.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Строителей, дом 5-2.

**1. Основные термины и определения**

**Сайт** – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

**Предмет аукциона –** имущество, находящееся в муниципальной собственности Марковского муниципального образования.

**Продавец:** Администрация Марковского муниципального образования (далее – Продавец).

**Организатор –** юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

**Регистрация на электронной площадке** – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

**Открытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

**Закрытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец 2 и участники аукциона, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

**Личный кабинет** - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

**Лот** – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

**Претендент** - любое физическое и юридическое лицо, желающее приобрести муниципальное имущество.

**Участник электронного аукциона** – претендент, признанный в установленном порядке Единой комиссией по проведению имущественных торгов в Марковском муниципальном образовании участником аукциона.

**Электронный аукцион –** торги по продаже муниципального имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

**Электронная подпись (ЭП)** - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

**Электронный документ** – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

**Электронный образ документа** – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

**Электронная площадка** - сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" https://www.rts-tender.ru/, на котором проводятся конкурентные способы определения участника в электронной форме.

**Электронное сообщение (электронное уведомление)** – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

**Электронный журнал** – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

**Шаг аукциона** - установленная Продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

**Победитель аукциона** – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

**Официальные сайты торгов** - Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**Способ приватизации** – продажа на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

**2. Общие положения**

2.1. Основание проведения торгов – Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, утвержденный решением Думы Марковского муниципального образования от 18 декабря 2018 года № 18-84/Дгп «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Марковского муниципального образования на 2019 год».

Собственник выставляемого на торги имущества – администрация Марковского муниципального образования.

Продавец – Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения (далее – Продавец)

Место нахождения Продавца - Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, д. 1.

Почтовый адрес: 664528, Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, д. 37, кв. 1-2.

Рабочие дни: понедельник-пятница с 8.00 до 17:00, обед с 12.00 до 13.00; суббота, воскресенье выходной.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона – начальник отдела управления муниципальным имуществом администрации Убугунова Елена Сергеевна.

Контактный телефон: 8 (3952) 493-327, адрес электронной почты: markadm@yandex.ru.

Организатор сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"– ООО «РТС-тендер» (<https://www.rts-tender.ru/>).

2.2. Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

2.3. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

2.4. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

2.5. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

2.6. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный в пункте 2.14. настоящего информационного сообщения срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

2.7. Порядок определения победителя торгов: представлен в разделе 9 «Порядок проведения и подведения итогов аукциона» настоящего информационного сообщения.

2.8. Форма заявки на участие в торгах: приложение 1 к информационному сообщению.

2.9. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для участия в торгах, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке, требования к их оформлению**:**

Заявка на участие в торгах по форме приложения 1 к информационному сообщению, содержащая фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

**Юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**Физические лица** – копию документа, удостоверяющего личность.

Иностранные юридические лица представляют надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства, полученных не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов информационного сообщения (извещения) о проведении торгов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий, в том числе для участия в торгах от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку сети "Интернет" https://www.rts-tender.ru/, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, осуществляет регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

2.10. **Срок, место и порядок представления информационного сообщения**, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается информационное сообщение: информационное сообщение размещается на официальных сайтах торгов и на электронной площадке. С информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

2.11. **Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора**, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов:

2.11.1. С условиями договора заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

2.11.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения.

2.11.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в аукционе. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен по электронной почте на адрес markadm@yandex.ru, не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.11.4. Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора).

2.12. Продавец вправе:

- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

- принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе срок составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

2.13. При проведении торгов по продаже объектов, находящихся в муниципальной собственности Марковского муниципального образования, с последующей оплатой приобретаемого имущества за счет собственных средств:

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится победителем аукциона единовременно в соответствии с договором купли-продажи не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи. Факт уплаты НДС (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается платежным поручением с отметкой банка об исполнении.

2.14.**Срок заключения договора купли-продажи:** договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается между Продавцом и победителем аукциона не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Если заявка на участие в продаже покупателем подана как от физического лица без указания на то, что данное лицо является индивидуальным предпринимателем, но при этом такое лицо на день заключения договора купли-продажи является индивидуальным предпринимателем, внесенным в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, то договор купли-продажи заключается с ним как с индивидуальным предпринимателем.

**3. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – местное.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

3.1. Дата начала приема заявок – 31.07.2019 в 11:00 часов.

3.2. Дата окончания приема заявок – 30.08.2019 в 23:00 часов.

3.3. Дата определения участников аукциона – 03.09.2019 в 09:00 часов.

3.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 06.09.2019 в 09:00 часов.

3.5. Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

**4. Порядок регистрации на электронной площадке**

4.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

4.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

4.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

4.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

**5. Порядок внесения и возврата Задатка**

5.1. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества. Порядок перечисления (либо возврата) задатка установлен Соглашением о гарантийном обеспечении на Электронной площадке, размещенном в разделе «Документы Электронной площадки «РТС-тендер» для проведения имущественных торгов».

5.2. Для целей выдачи Продавцу Задатка Претендент перечисляет на счет Оператора Гарантийное обеспечение. Денежные средства, перечисленные в счет Гарантийного обеспечения, учитываются на Аналитическом счете Претендента, привязанном к Счету Оператора.

5.3. Гарантийное обеспечение перечисляется Претендентом на реквизиты Оператора.

Реквизиты и порядок внесения задатка уточняются у Оператора электронной площадки.

5.4. Плательщиком Задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление Задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

**6. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе**

6.1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона о приватизации;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

6.2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

6.2.1. Представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2.2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

6.2.3. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора, указанный в информационном сообщении.

6.2.4. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

6.3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов ив открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

**7. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку**

7.1. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

7.2. В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

7.3. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.  Рассмотрение заявок

8.1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

8.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

8.3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

8.4. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Выписка из Протокола о признании Претендентов Участниками аукциона, содержащая информацию о недопущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальных сайтах торгов.

8.5. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

**9. Порядок проведения и подведения итогов аукциона**

9.1. Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

9.2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

9.3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

9.4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

9.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

9.6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

9.7. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

9.8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

9.9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

9.10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица Победителя.

**10. Заключение договора купли-продажи по итогам аукциона**

10.1. Заключение договора купли-продажи по итогам аукциона осуществляется в простой письменной форме, вне электронной площадки, по месту нахождения Продавца: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, д. 1, телефон 8 (3952) 439-327.

10.2. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи в соответствии с Приложением 2 к настоящему информационному сообщению, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

10.3. Оплата по договору купли-продажи производится единовременно не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания указанного договора, по безналичному расчету по следующим реквизитам Продавца:

Банк получателя – Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001, р/с 40101810250048010001,

Получатель – УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения),

ИНН 2827020680, КПП 382702001, КБК 71711402053130000410,

ОКТМО 25612163

Наименование платежа: продажа имущества

Осуществление действий по снятию и постановке на регистрационный учет возлагается на Покупателя.

10.4. Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

10.5. При уклонении (отказе) Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

10.6. Осуществление действий по снятию и постановке на регистрационный учет движимого имущества возлагается на Покупателя.

10.7. Расходы по снятию и постановке на регистрационный учет движимого имущества возлагаются на покупателя.

10.8. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в размере и в порядке указанном в договоре купли-продажи.

10.9. Передача имущества осуществляется путем подписания акта приема-передачи в течение 10 (десяти) календарных дней с момента зачисления денежных средств в полном объеме на счет Продавца.

**11. Заключительные положения**

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

И. о. Главы Администрации Марковского

муниципального образования С. П. Соколов

Приложение 1

к информационному сообщению

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

дата проведения аукциона в электронной форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения и документацию, настоящим удостоверяется, что мы(я) нижеподписавшиеся(-йся),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), Ф.И.О., реквизиты документов, удостоверяющих личность, сведений о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона)

согласны(ен) приобрести указанное в информационном сообщении имущество:

лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;

- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

- наша (моя) деятельность не приостановлена.

Мы(я) гарантируем(-ю) достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Мы(я) подтверждаем(-ю), что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, порядке оплаты приобретаемого имущества, порядке заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Мы (я) подтверждаем(-ю), что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены(н) с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Мы(я) подтверждаем(-ю), что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены(-н) с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам(мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имеем(-ю).

Мы(я) обязуемся(юсь) в случае признания нас(меня) победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, уплатить стоимость имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением о проведении настоящей процедуры и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

Мы(я) ознакомлены(-ен) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных нам(-мне) разъяснены.

Мы(я) согласны(-ен) на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

Приложение 2

к информационному сообщению

**ДОГОВОР**

**купли-продажи №\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

р. п. Маркова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения (ОГРН 1053827058867), в лице Главы Шумихиной Галины Николаевны, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**
   1. Настоящий договор купли-продажи заключен по результатам аукциона № \_\_\_\_\_\_\_в электронной форме открытого по составу участников по определению покупателей имущества Марковского муниципального образования (Протокол \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.20\_\_ года).

Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – имущество).

**2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ.**

2.1. Цена передаваемого имущества, определенная в соответствии с протоколом № \_\_ об итогах аукциона в электронной форме от \_\_\_\_\_\_\_, составляет:\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Расчет производится в следующем порядке:

Сумма задатка в размере - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, перечисленная Покупателем на счет Продавца в соответствии с условиями участия в аукционе в электронной форме, после выполнения условий п. 2.3. настоящего договора учитывается в счет продажной цены имущества.

Остальная сумма в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, подлежит уплате в течение 5 рабочих дней с момента заключения настоящего договора.

2.3. Покупатель оплачивает стоимость услуг по определению рыночной стоимости объекта оценки в размере - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

**3.** **ОБРЕМЕНЕНИЯ ИМУЩЕСТВА.**

3.1. Автомобиль на момент заключения договора не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит.

**4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.**

4.1. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

5.1. Право собственности у Покупателя по настоящему договору возникает с момента подписания данного договора.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах.

Один экземпляр передан Покупателю, один - Продавцу.

* 1. В качестве неотъемлемой части к договору прилагается:
* протокол об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* акт приема - передачи

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

Продавец: Г. Н. Шумихина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МП.

Покупатель **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**АКТ**

**приема-передачи**

**к договору купли-продажи № \_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

р. п. Маркова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения (ОГРН 1053827058867), в лице Главы Шумихиной Галины Николаевны, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Покупатель принял по договору купли продажи № \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – транспортное средство).

2. Покупатель произвел осмотр транспортного средства. Претензий к состоянию и качеству транспортного средства не имеется.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

Продавец: Г. Н. Шумихина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

МП.

Покупатель: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**