



градостроительная мастерская

Заказчик

Администрация Марковского
муниципального образования –
администрация городского поселения

Договор

№ 22-37 от 13.12.2022 г.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ
КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 38:06:010701,
ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 47 ГА**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

22-37-ПМ-ОМ



градостроительная мастерская

Заказчик

Администрация Марковского
муниципального образования –
администрация городского поселения

Договор

№ 22-37 от 13.12.2022 г.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ
КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 38:06:010701,
ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 47 ГА**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

22-37-ПМ-ОМ

Главный специалист

Нормоконтроль



Сенотрусов И.В.

Хотулев Р.А.

Содержание

Состав документации:	3
Состав авторского коллектива:	4
Общая информация	5
1. Перечень земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, расположенных в границах территории, в отношении которой, подготовлен проект межевания территории	6
2. Координаты границ образуемых земельных участков	8

22-37-ПМ-ОМ

Состав документации:

Номер п/п	Наименование	Примечание
	Основная часть проекта межевания территории	22-37-ПМ
1	Текстовая часть проекта межевания территории	Книга
2	Чертеж межевания территории	М 1:2000
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	22-37-ОМ
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Книга
4	Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию	М 1:2000
	Материалы проекта межевания территории в электронном виде	22-37-ЭВ
5	Материалы проекта межевания территории в электронном виде	Диск

22-37-ПМ-ОМ

Состав авторского коллектива:

ООО «Градостроительная мастерская «Линия»	
Главный архитектор проекта	В.А. Хотулева
Нормоконтроль	Р.А. Хотулев
Главный специалист (градостроительное межевание)	И.В. Сенотрусов
Архитектор	А.А. Черных

22-37-ПМ-ОМ

Общая информация

Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Марковское муниципальное образование, осуществлена на основании муниципального контракта № 22-37 от 13.12.2022 г., в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. Площадь территории, применительно к которой подготовлена документация по планировке территории, составляет 468239 м².

Территория, применительно к которой подготовлена документация по межеванию территории, расположена в Иркутской области, Иркутском районе, Марковском муниципальном образовании и р.п. Маркова, в границах кадастрового квартала 38:06:010701.

Проект разработан в соответствии с законодательными актами Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.

Проект межевания разработан с учетом:

- Генерального плана Марковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, утвержденного решением Думы Марковского муниципального образования от 27.04.2012г. № 52-294/дгп, в редакции № 61-259/Дгп от 15.02.2022 г.;

- Правил землепользования и застройки Марковского муниципального образования, утвержденных решением Думы Марковского муниципального образования №07-39/Дгп от 19.03.2013г. в редакции от 29.06.2022 №60-280/Дгп.;

- Кадастровых планов территории, сведений предоставленных ФГБУ «ФКП Росреестр».

Система координат – МСК-38 (Зона 3).

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

В границах территории, применительно к которой подготовлен проект межевания территории, не предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

Границы существующих элементов планировочной структуры и красные линии проектом межевания территории не устанавливаются.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений проектом межевания территории не устанавливаются.

1. Перечень земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, расположенных в границах территории, в отношении которой, подготовлен проект межевания территории

Перечень земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, расположенных в границах территории, применительно к которой подготовлен проект межевания территории, представлены в таблице 1.1

В границах территории, применительно к которой подготовлен проект межевания территории, не предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

Таблица 1.1 Перечень существующих земельных участков

№ П/П	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	38:06:000000:3621	400,0	для сельскохозяйственного производства
2	38:06:010701:664	400,0	Для ведения личного подсобного хозяйства
3	38:06:010701:757	400,0	Для ведения личного подсобного хозяйства
4	38:06:010701:758	400,0	Для ведения личного подсобного хозяйства
5	38:06:010701:839	400,0	Для ведения личного подсобного хозяйства
6	38:06:010701:846	400,0	Для ведения личного подсобного хозяйства
7	38:06:010701:853	400,0	для сельскохозяйственного производства
8	38:06:010701:854	400,0	Для сельскохозяйственного производства
9	38:06:010701:855	400,0	Для сельскохозяйственного производства
10	38:06:010701:856	400,0	Для сельскохозяйственного производства
11	38:06:010701:857	400,0	Для сельскохозяйственного производства

22-37-ПМ-ОМ

12	38:06:010701:859	400,0	Для сельскохозяйственного производства
13	38:06:010701:860	400,0	Для сельскохозяйственного производства
14	38:06:010701:874	400,0	Для ведения личного подсобного хозяйства (полевой участок)
15	38:06:010701:879	400,0	для сельскохозяйственного производства
16	38:06:010701:911	400,0	Для сельскохозяйственного производства
17	38:06:010701:912	400,0	Для сельскохозяйственного производства
18	38:06:010701:924	400,0	Для сельскохозяйственного производства
19	38:06:010701:935	400,0	Для сельскохозяйственного производства
20	38:06:010701:939	400,0	Для сельскохозяйственного производства
21	38:06:010701:940	400,0	Для сельскохозяйственного производства
22	38:06:010701:1130	400,0	Для сельскохозяйственного производства
23	38:06:010701:1468	993,0	для сельскохозяйственного производства
24	38:06:010701:1469	1255,0	для сельскохозяйственного производства
25	38:06:010701:1539	400,0	для сельскохозяйственного производства
26	38:06:010701:1540	400,0	для сельскохозяйственного производства
27	38:06:010701:1544	400,0	для сельскохозяйственного производства
28	38:06:010701:1682	400,0	для сельскохозяйственного производства
29	38:06:010701:1683	400,0	для сельскохозяйственного производства
30	38:06:010701:1728	400,0	для сельскохозяйственного производства
31	38:06:010701:1730	400,0	для сельскохозяйственного производства
32	38:06:010701:1878	400,0	для сельскохозяйственного производства
33	38:06:010701:4265	3801,0	Торговые центры (торгово-развлекательные центры)
34	38:06:010701:4266	485,0	Торговые центры (торгово-развлекательные центры)
35	38:06:010701:4267	577,0	торговые центры (торгово-развлекательные центры)
36	38:06:010701:4526	1326,0	общественное питание и магазины
37	38:06:010701:5276	5000,0	для ведения крестьянского хозяйства
38	38:06:010701:5277	20000,0	для ведения крестьянского хозяйства
39	38:06:010701:5974	2724,0	общее пользование территории (размещение автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах

22-37-ПМ-ОМ

			населенных пунктов, пешеходных переходов, парков, скверов, площадей, бульваров, набережных и других мест, постоянно открытых для посещения без взимания платы)
40	38:06:010701:5975	29489,0	общее пользование территории (размещение автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, парков, скверов, площадей, бульваров, набережных и других мест, постоянно открытых для посещения без взимания платы)

2. Координаты границ образуемых земельных участков

Координаты поворотных точек образуемых земельных участков в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 Координаты границы образуемых земельных участков

Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
13У:1	1	379211,59	3327716,74		20	379261,92	3327773,14
	2	379253,64	3327776,95		21	379290,79	3327796,57
	3	379342,67	3327904,46		22	379320,92	3327840,52
	4	379311,25	3328012,99		23	379342,50	3327859,52
	5	379261,33	3328030,38		24	379350,41	3327936,95
	6	379257,90	3328008,77		25	379341,24	3328001,90
	1	379211,59	3327716,74		26	379312,44	3328043,18
13У:2	1	379242,42	3328441,21		27	379300,44	3328088,10
	2	379212,82	3328482,03		28	379315,82	3328178,41
	3	379201,67	3328498,94		29	379337,15	3328282,37
	4	379234,96	3328518,48		30	379364,29	3328397,48
	5	379271,94	3328526,24		31	379398,77	3328447,87
	6	379300,33	3328525,17		32	379433,86	3328458,02
	7	379283,13	3328435,00		33	379441,96	3328453,68
	8	379326,50	3328430,65		34	379432,00	3328482,03
	9	379315,00	3328371,90		35	379475,86	3328662,84
	10	379309,26	3328330,66		36	379493,04	3328689,43
	11	379296,00	3328242,00		37	379484,52	3328690,80
	12	379278,85	3328127,26		38	379496,03	3328744,06
	13	379271,97	3328128,11		39	379508,07	3328799,77
	14	379261,84	3328069,02	40	379525,84	3328882,00	
	15	379257,90	3328008,77	41	379516,05	3328891,40	
	16	379261,33	3328030,38	42	379513,67	3328893,68	
	17	379311,25	3328012,99	43	379498,02	3328821,20	
	18	379342,67	3327904,46	44	379476,50	3328737,25	
	19	379253,64	3327776,95	45	379461,43	3328730,36	

22-37-ПМ-ОМ

Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
	46	379432,91	3328735,74		88	379038,57	3328460,06
	47	379436,40	3328738,33		89	379038,47	3328461,06
	48	379428,64	3328733,91		86	379039,46	3328461,16
	49	379405,90	3328713,57		Подобъект №4		
	50	379406,33	3328674,40		90	379117,57	3328469,00
	51	379355,10	3328602,51		91	379117,68	3328468,01
	52	379331,42	3328585,29		92	379116,68	3328467,91
	53	379310,40	3328583,71		93	379116,58	3328468,90
	54	379326,85	3328686,49		90	379117,57	3328469,00
	55	379297,91	3328652,13		Подобъект №5		
	56	379298,61	3328646,07		94	379198,70	3328477,57
	57	379297,42	3328639,10		95	379198,80	3328476,58
	58	379297,21	3328638,36		96	379197,81	3328476,48
	59	379295,20	3328631,15		97	379197,70	3328477,47
	60	379291,06	3328626,57		94	379198,70	3328477,57
	61	379288,53	3328623,78		Подобъект №6		
	62	379269,95	3328536,83		98	379323,05	3328479,44
	63	379261,87	3328534,39		99	379322,48	3328478,62
	64	379219,51	3328536,77		100	379318,70	3328481,24
	65	379201,18	3328529,67		101	379315,85	3328477,15
	66	378960,59	3328732,18		102	379315,03	3328477,73
	67	378961,76	3328769,98		103	379318,45	3328482,63
	68	378908,41	3328814,86		98	379323,05	3328479,44
	69	378905,67	3328708,29		Подобъект №7		
	70	378898,98	3328447,72		104	379378,51	3328542,50
	71	378928,85	3328428,46		105	379377,91	3328541,70
	72	378919,42	3328044,42		106	379375,46	3328543,55
	73	379069,97	3328045,24		107	379373,01	3328545,69
	74	379185,08	3328268,28		108	379373,67	3328546,44
	75	379195,10	3328269,25		109	379376,09	3328544,33
	76	379234,84	3328254,04		104	379378,51	3328542,50
	77	379236,88	3328303,20		Подобъект №8		
	1	379242,42	3328441,21		110	379432,61	3328603,31
	Подобъект №1				111	379431,92	3328602,58
	78	378912,18	3328447,34		112	379431,19	3328603,26
	79	378912,33	3328446,36		113	379431,87	3328604,00
	80	378906,91	3328445,53		110	379432,61	3328603,31
	81	378906,76	3328446,51		Контур объекта №1		
	78	378912,18	3328447,34		1	379170,00	3328011,54
	Подобъект №2				2	379197,51	3328006,53
	82	378976,43	3328454,23		3	379218,15	3328162,25
	83	378976,54	3328453,23		4	379198,84	3328132,67
	84	378975,54	3328453,12		5	379195,99	3328189,85
	85	378975,43	3328454,12		6	379185,08	3328268,28
	82	378976,43	3328454,23		7	379069,97	3328045,24
	Подобъект №3				8	379052,11	3328010,84
	86	379039,46	3328461,16		1	379170,00	3328011,54
	87	379039,57	3328460,17		Контур объекта №2		
				13У:3			

22-37-ПМ-ОМ

Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y	
	1	379288,53	3328623,78	
	2	379291,06	3328626,57	
	3	379295,20	3328631,15	
	4	379297,21	3328638,36	
	5	379297,42	3328639,10	
	6	379298,61	3328646,07	
	7	379297,91	3328652,13	
	8	379280,54	3328631,51	
	9	379290,33	3328632,20	
	1	379288,53	3328623,78	
	Контур объекта №3			
	1	379219,51	3328536,77	
	2	379201,18	3328529,67	
	3	378960,59	3328732,18	
	4	378961,76	3328769,98	
	5	379182,53	3328584,26	
	6	379184,69	3328582,45	
	7	379215,72	3328556,34	
	8	379280,54	3328631,51	
	9	379215,86	3328555,48	
	10	379182,33	3328583,47	
	11	379179,71	3328570,50	
	12	379188,77	3328558,01	
	1	379219,51	3328536,77	
23У:1	Контур объекта №1			
	1	379524,71	3328916,50	
	2	379535,60	3328970,00	
	3	379556,40	3328996,00	
	4	379565,00	3328998,00	
	5	379561,22	3329017,64	
	6	379561,23	3329017,65	
	7	379550,39	3329028,39	
	8	379553,16	3329025,13	
	9	379527,30	3328956,80	
	10	379513,67	3328893,68	
	11	379516,05	3328891,40	
	1	379524,71	3328916,50	
		Контур объекта №2		
		1	379541,64	3329036,17
		2	379517,54	3329066,83
		3	379514,01	3329062,83
		1	379541,64	3329036,17
		Контур объекта №3		
		1	379433,69	3328736,79
		2	379428,64	3328733,91
		3	379423,90	3328735,39
		4	379427,00	3328737,98
		1	379433,69	3328736,79

Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
	Контур объекта №4		
	1	379398,33	3329147,81
	2	379406,99	3329145,83
	3	379409,63	3329161,27
	4	379418,26	3329176,85
	5	379374,93	3329220,61
	6	379361,65	3329231,24
	7	379349,45	3329243,39
	8	379339,95	3329233,55
	9	379363,80	3329211,70
	10	379375,02	3329200,90
	11	379385,58	3329186,88
	12	379394,50	3329160,00
	13	379393,76	3329153,59
	14	379397,31	3329153,37
	15	379391,50	3329118,85
	16	379389,74	3329118,96
	17	379389,18	3329114,15
	18	379381,06	3329044,14
	19	379380,99	3329042,44
	20	379380,81	3329041,99
	21	379375,13	3329015,78
	22	379358,75	3329018,86
	23	379358,66	3329015,58
	24	379357,44	3329007,61
	25	379356,22	3328999,64
	26	379355,01	3328991,67
	27	379354,76	3328982,68
	28	379354,52	3328973,68
	29	379352,30	3328965,74
	30	379351,09	3328957,77
	31	379348,81	3328947,83
	32	379346,60	3328939,88
	33	379344,30	3328928,94
	34	379343,06	3328919,97
	35	379341,81	3328911,00
	36	379339,60	3328903,06
	37	379338,38	3328895,09
	38	379336,16	3328887,15
	39	379335,92	3328878,15
	40	379333,65	3328868,20
	41	379332,41	3328859,23
	42	379331,16	3328850,26
	43	379328,95	3328842,32
	44	379322,75	3328841,61
	45	379310,73	3328798,79
	46	379310,76	3328798,80
	47	379317,70	3328796,61

22-37-ПМ-ОМ

Номер участка	Номер точки	Координата Х	Координата Y
	48	379321,51	3328789,50
	49	379323,29	3328781,45
	50	379325,02	3328771,40
	51	379323,80	3328763,43
	52	379322,50	3328752,46
	53	379320,26	3328743,52
	54	379318,02	3328734,58
	55	379316,80	3328726,60
	56	379313,56	3328717,68
	57	379310,34	3328709,77
	58	379303,10	3328700,96
	59	379295,93	3328695,16
	60	379294,47	3328694,88
	61	379291,42	3328664,38
	62	379276,64	3328662,01
	63	379278,02	3328661,63
	64	379285,96	3328659,41
	65	379293,91	3328657,20
	66	379297,80	3328653,09
	67	379297,81	3328653,04
	68	379297,91	3328652,14
	69	379326,85	3328686,49
	70	379327,13	3328686,83
	71	379351,07	3328850,70
	1	379398,33	3329147,81
Контур объекта №5			
	1	379251,78	3328653,34
	2	379256,64	3328648,21
	3	379256,46	3328641,36
	4	379251,43	3328640,35
	5	379243,40	3328639,56
	6	379234,41	3328639,81
	7	379226,44	3328641,02
	8	379218,41	3328640,24
	9	379218,25	3328640,27
	10	379221,52	3328653,56
	11	379209,95	3328656,40
	12	379243,00	3328656,63
	13	379249,46	3328657,66
	1	379251,78	3328653,34
Контур объекта №6			
	1	379142,36	3328636,97
	2	379148,14	3328632,11
	3	379147,61	3328613,64
	4	379149,18	3328612,32
	5	379158,73	3328615,85
	6	379166,76	3328616,63
	7	379176,75	3328616,36

Номер участка	Номер точки	Координата Х	Координата Y
	8	379187,78	3328617,06
	9	379195,69	3328613,85
	10	379203,50	3328611,84
	11	379212,84	3328623,38
	12	379208,96	3328623,49
	13	379202,01	3328625,68
	14	379198,25	3328633,85
	15	379203,39	3328639,65
	16	379204,02	3328639,79
	17	379195,22	3328641,94
	18	379198,69	3328656,32
	19	379187,61	3328656,24
	20	379186,96	3328679,17
	21	379181,41	3328677,26
	22	379173,33	3328674,48
	23	379164,28	3328672,72
	24	379158,60	3328674,78
	25	379159,39	3328695,01
	26	379159,66	3328702,03
	27	379161,63	3328705,72
	28	379164,31	3328710,73
	29	379170,50	3328717,57
	30	379175,68	3328724,43
	31	379176,93	3328733,41
	32	379176,61	3328733,81
	33	379164,07	3328737,35
	34	379166,29	3328745,67
	35	379165,29	3328746,73
	36	379162,78	3328748,93
	37	379161,52	3328750,05
	38	379162,11	3328765,41
	39	379133,37	3328774,51
	40	379163,28	3328880,31
	41	379162,04	3328909,20
	42	379177,53	3328913,07
	43	379219,37	3329002,16
	44	379260,35	3329060,46
	45	379255,41	3329062,53
	46	379229,81	3329073,24
	47	379229,16	3329072,07
	48	379229,03	3329071,85
	49	379219,22	3329050,04
	50	379182,30	3328967,99
	51	379162,43	3328923,85
	52	379082,86	3328921,23
	53	379069,20	3328929,00
	54	379004,66	3328965,74
	55	379001,28	3328967,66

22-37-ПМ-ОМ

Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
	56	378995,81	3328932,18		4	379572,97	3329006,02
	57	378934,52	3328934,76		1	379565,00	3328998,00
	58	378933,30	3328971,61		Контур объекта №1		
	59	378880,40	3328940,58		1	379572,97	3329006,02
	60	378911,31	3328937,26		2	379580,24	3329013,33
	61	378908,41	3328814,86		3	379542,48	3329051,44
	62	378955,04	3328775,64		4	379522,10	3329072,01
	63	378953,58	3328834,47		5	379517,54	3329066,83
	64	378955,27	3328879,91		6	379541,64	3329036,17
	65	378971,42	3328897,66		7	379550,39	3329028,39
	66	379147,32	3328894,96		8	379561,23	3329017,65
	67	379128,20	3328775,32	23У:3	1	379572,97	3329006,02
	68	379117,53	3328775,42		Контур объекта №2		
	69	379109,99	3328707,28		1	379374,93	3329220,61
	70	379106,47	3328667,19		2	379371,18	3329224,40
	71	379126,62	3328650,22		3	379350,75	3329244,73
	72	379128,64	3328658,38		4	379349,45	3329243,39
	73	379132,80	3328675,38		5	379361,65	3329231,24
	74	379155,00	3328669,93		1	379374,93	3329220,61
	75	379150,84	3328652,94		Контур объекта №1		
	76	379173,00	3328647,46		1	379280,80	3328631,83
	77	379168,83	3328630,46		2	379280,54	3328631,51
	78	379146,63	3328635,95		3	379297,91	3328652,14
	1	379142,36	3328636,97		4	379297,81	3328653,04
	Контур объекта №7				5	379297,80	3328653,09
	1	379231,27	3328714,40		6	379293,91	3328657,20
	2	379213,48	3328719,35		7	379285,96	3328659,41
	3	379208,38	3328712,57		8	379278,02	3328661,63
	4	379208,16	3328704,54		9	379276,64	3328662,01
	5	379209,51	3328701,26		10	379249,46	3328657,66
	6	379210,46	3328698,92		11	379251,78	3328653,34
	7	379216,46	3328694,17		12	379256,64	3328648,21
	8	379219,85	3328693,22		13	379256,46	3328641,36
	9	379224,96	3328697,08	23У:4	14	379251,43	3328640,35
	10	379228,18	3328705,00		15	379243,40	3328639,56
	1	379231,27	3328714,40		16	379234,41	3328639,81
	Контур объекта №8				17	379226,44	3328641,02
	1	379041,63	3328010,78		18	379218,41	3328640,24
	2	379052,11	3328010,84		19	379218,25	3328640,27
	3	379069,97	3328045,24		20	379217,33	3328636,53
	4	378919,42	3328044,42		21	379204,02	3328639,79
	5	378919,24	3328037,77		22	379203,39	3328639,65
	6	378923,41	3328038,23		23	379198,25	3328633,85
	7	379044,93	3328039,94		24	379202,01	3328625,68
	1	379041,63	3328010,78		25	379208,96	3328623,49
23У:2	1	379565,00	3328998,00		26	379212,84	3328623,38
	2	379561,22	3329017,64		27	379219,37	3328631,45
	3	379561,23	3329017,65		1	379280,80	3328631,83

22-37-ПМ-ОМ

Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
	Контур объекта №2		
	1	379294,47	3328694,88
	2	379295,93	3328695,16
	3	379303,10	3328700,96
	4	379310,34	3328709,77
	5	379313,56	3328717,68
	6	379316,80	3328726,60
	7	379318,02	3328734,58
	8	379320,26	3328743,52
	9	379322,50	3328752,46
	10	379323,80	3328763,43
	11	379325,02	3328771,40
	12	379323,29	3328781,45
	13	379321,51	3328789,50
	14	379317,70	3328796,61
	15	379310,76	3328798,80
	16	379310,73	3328798,79
	17	379301,62	3328766,32
	1	379294,47	3328694,88
	Контур объекта №3		
	1	379358,75	3329018,86
	2	379355,36	3329020,29
	3	379326,40	3328857,06
	4	379327,03	3328856,87
	5	379322,75	3328841,61
	6	379328,95	3328842,32
	7	379331,16	3328850,26
	8	379332,41	3328859,23
	9	379333,65	3328868,20
	10	379335,92	3328878,15
	11	379336,16	3328887,15
	12	379338,38	3328895,09
	13	379339,60	3328903,06
	14	379341,81	3328911,00
	15	379343,06	3328919,97
	16	379344,30	3328928,94
	17	379346,60	3328939,88
	18	379348,81	3328947,83
	19	379351,09	3328957,77
	20	379352,30	3328965,74
	21	379354,52	3328973,68
	22	379354,76	3328982,68
	23	379355,01	3328991,67
	24	379356,22	3328999,64
	25	379357,44	3329007,61
	26	379358,66	3329015,58
	1	379358,75	3329018,86
	Контур объекта №4		

Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
	1	379411,89	3329144,71
	2	379428,33	3329166,69
	3	379418,26	3329176,85
	4	379409,63	3329161,27
	5	379406,99	3329145,83
	1	379411,89	3329144,71
	Контур объекта №5		
	1	379250,22	3328709,12
	2	379234,48	3328693,04
	3	379221,31	3328690,33
	4	379216,46	3328694,17
	5	379219,85	3328693,22
	6	379224,96	3328697,08
	7	379228,18	3328705,00
	8	379231,27	3328714,40
	1	379250,22	3328709,12
	Контур объекта №6		
	1	379184,69	3328582,45
	2	379184,89	3328588,84
	3	379203,50	3328611,84
	4	379195,69	3328613,85
	5	379187,78	3328617,06
	6	379176,75	3328616,36
	7	379166,76	3328616,63
	8	379158,73	3328615,85
	9	379149,18	3328612,32
	10	379182,53	3328584,26
	1	379184,69	3328582,45
	Контур объекта №7		
	1	379210,46	3328698,92
	2	379209,51	3328701,26
	3	379208,16	3328704,54
	4	379208,38	3328712,57
	5	379202,71	3328705,05
	1	379210,46	3328698,92
	Контур объекта №8		
	1	379186,96	3328679,17
	2	379185,50	3328731,30
	3	379176,61	3328733,81
	4	379176,93	3328733,41
	5	379175,68	3328724,43
	6	379170,50	3328717,57
	7	379164,31	3328710,73
	8	379161,63	3328705,72
	9	379159,66	3328702,03
	10	379159,39	3328695,01
	11	379158,60	3328674,78
	12	379164,28	3328672,72

22-37-ПМ-ОМ

Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
23У:5	13	379173,33	3328674,48	23У:6	13	379277,82	3329088,24
	14	379181,41	3328677,26		14	379289,90	3329108,50
	1	379186,96	3328679,17		15	379305,52	3329125,67
	Контур объекта №9				16	379311,49	3329143,09
	1	379147,61	3328613,64		1	379359,10	3329179,65
	2	379148,14	3328632,11		Контур объекта №4		
	3	379142,36	3328636,97		1	379260,35	3329060,46
	4	379124,45	3328641,38		2	379255,41	3329062,53
	5	379126,62	3328650,22		3	379229,81	3329073,24
	6	379106,47	3328667,19		4	379233,72	3329080,23
	7	379104,90	3328649,57		5	379233,58	3329075,75
	1	379147,61	3328613,64		6	379256,59	3329066,00
	Контур объекта №10				7	379262,54	3329063,57
	1	379166,29	3328745,67		1	379260,35	3329060,46
	2	379165,29	3328746,73		Контур объекта №5		
	3	379162,78	3328748,93		1	379389,74	3329118,96
	4	379161,52	3328750,05		2	379381,00	3329119,50
	5	379162,11	3328765,41		3	379382,44	3329077,00
	6	379168,30	3328763,45		4	379381,06	3329044,14
	7	379168,68	3328754,66		5	379389,18	3329114,15
	1	379166,29	3328745,67		1	379389,74	3329118,96
	Контур объекта №1				Контур объекта №6		
	1	379375,13	3329015,78		1	379393,76	3329153,59
	2	379358,88	3329022,66		2	379387,96	3329153,94
	3	379356,00	3329023,89		3	379394,50	3329160,00
	4	379355,36	3329020,29		1	379393,76	3329153,59
	5	379358,75	3329018,86		1	379069,20	3328929,00
	1	379375,13	3329015,78		2	379082,86	3328921,23
	Контур объекта №2				3	379162,43	3328923,85
	1	379370,58	3329068,90		4	379182,30	3328967,99
	2	379371,14	3329076,83		5	379219,22	3329050,04
	3	379372,50	3329096,00		6	379229,03	3329071,85
	4	379360,60	3329099,07		7	379229,16	3329072,07
	5	379354,07	3329071,51		8	379229,81	3329073,24
	1	379370,58	3329068,90		9	379233,72	3329080,23
	Контур объекта №3				10	379233,80	3329082,70
	1	379359,10	3329179,65		11	379208,33	3329030,17
	2	379357,00	3329182,11		12	379186,90	3328990,18
	3	379346,42	3329194,20		13	379176,76	3328969,42
	4	379326,90	3329174,60		14	379165,87	3328949,42
	5	379336,10	3329165,04		15	379152,82	3328933,60
	6	379309,06	3329142,80		1	379069,20	3328929,00
	7	379301,95	3329149,00		Контур объекта №1		
	8	379300,80	3329147,80		1	379280,80	3328631,83
	9	379308,00	3329142,00		2	379219,37	3328631,45
	10	379303,20	3329127,70		3	379212,84	3328623,38
11	379290,75	3329115,80	4	379203,50	3328611,84		
12	379274,44	3329089,57	5	379184,89	3328588,84		
			2:1				

22-37-ПМ-ОМ

Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
	6	379184,69	3328582,45
	7	379215,72	3328556,34
	8	379280,54	3328631,51
	1	379280,80	3328631,83
Контур объекта №2			
	1	379301,62	3328766,32
	2	379283,00	3328700,00
	3	379250,22	3328709,12
	4	379234,48	3328693,04
	5	379221,31	3328690,33
	6	379202,71	3328705,05
	7	379213,48	3328719,35
	8	379186,00	3328727,00
	9	379195,00	3328755,00
	10	379168,30	3328763,45
	11	379168,68	3328754,66
	12	379190,31	3328748,50
	13	379185,50	3328731,30
	14	379186,96	3328679,17
	15	379187,61	3328656,24
	16	379198,69	3328656,32
	17	379199,34	3328659,00
	18	379209,95	3328656,40
	19	379243,00	3328656,63
	20	379249,46	3328657,66
	21	379276,64	3328662,01
	22	379291,42	3328664,38
	23	379294,47	3328694,88
	1	379301,62	3328766,32
Контур объекта №3			
	1	379541,64	3329036,17
	2	379514,01	3329062,83
	3	379500,60	3329075,76
	4	379498,27	3329028,89
	5	379484,33	3329001,00
	6	379469,22	3328995,19
	7	379453,34	3328996,35
	8	379419,64	3329048,26
	9	379411,89	3329144,71
	10	379398,33	3329147,81

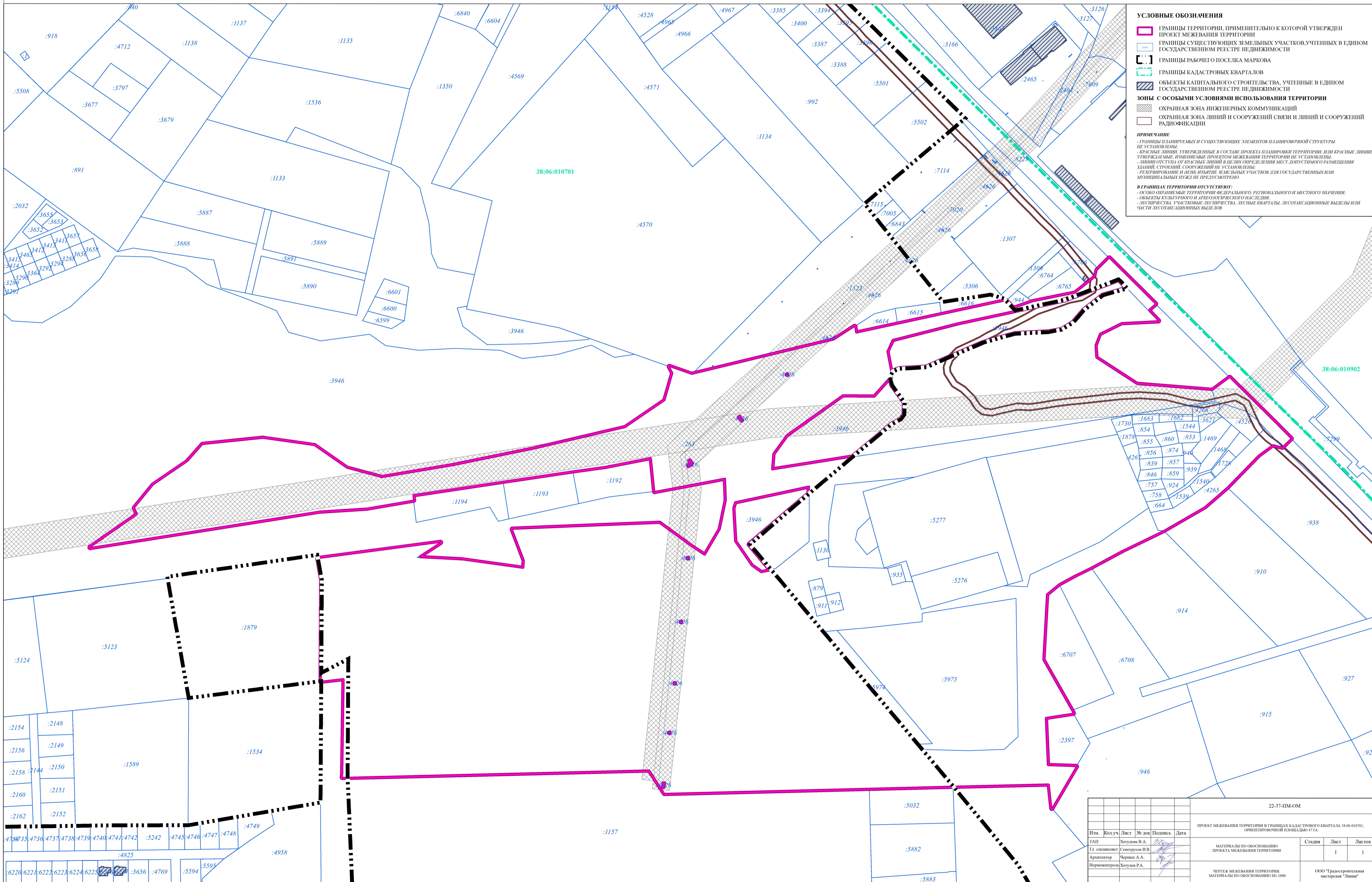
Номер участка	Номер точки	Координата X	Координата Y
	11	379351,07	3328850,70
	12	379327,13	3328686,83
	13	379368,42	3328736,23
	14	379375,25	3328748,57
	15	379380,92	3328752,59
	16	379396,24	3328753,10
	17	379399,13	3328751,00
	18	379418,08	3328737,20
	19	379423,90	3328735,39
	20	379427,00	3328737,98
	21	379433,69	3328736,79
	22	379436,40	3328738,33
	23	379439,43	3328746,83
	24	379441,26	3328780,39
	25	379472,67	3328853,04
	26	379483,97	3328893,54
	27	379485,53	3328925,19
	28	379486,05	3328935,67
	29	379489,29	3328952,74
	30	379498,03	3328967,35
	31	379513,72	3328980,83
	32	379532,92	3329005,35
	1	379541,64	3329036,17
Контур объекта №4			
	1	379326,40	3328857,06
	2	379355,36	3329020,29
	3	379356,00	3329023,89
	4	379340,70	3329030,44
	5	379296,44	3329049,27
	6	379283,54	3329054,84
	7	379270,13	3329060,49
	8	379262,54	3329063,57
	9	379260,35	3329060,46
	10	379219,37	3329002,16
	11	379177,53	3328913,07
	12	379162,04	3328909,20
	13	379163,28	3328880,31
	14	379169,82	3328903,41
	1	379326,40	3328857,06



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 38:06:010701, ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 47 ГА

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

0 25 50 МЕТРЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, применительно к которой утвержден проект межевания территории
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Границы рабочего поселка Маркова
- Границы кадастровых кварталов
- Объекты капитального строительства, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости

Зоны с особыми условиями использования территории

- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиосвязи

ПРИМЕЧАНИЕ

- Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры не установлены;
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории не установлены;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены;
- Резервирование и выдел земель для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ОТСУТСТВУЮТ:

- Объекты охраняемые территории федерального, регионального и местного значения;
- Объекты культурного и археологического наследия;
- Лесничества, участки лесничества, лесные кварталы, лесосахащенные выделы или части лесосахащенных выделов

					22-37-ПМ-ОМ		
					ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 38:06:010701, ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 47 ГА		
Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
				Хомулева В.А.		Стадия	Лист
				Сенаторов И.В.		1	1
				Черных А.А.		ООО "Гравостроительная мастерская "Линей"	
				Хомулев Р.А.		ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ М.1:1000	