**Оповещение**

О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Марковского городского поселения» (далее – Проект № 1).

1. Администрация Марковского муниципального образования оповещает о проведении общественных обсуждений по Проекту № 1.
2. Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 17 декабря 2019 года № 34-137/Дгп. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.
3. Место и дата открытия экспозиции: Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1 (здание администрации) 20.09.2021. Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 20.09.2021 по 08.10.2021 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (все дни, кроме субботы, воскресения).
4. Участники общественных обсуждений, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) путем заполнения формы на официальном сайте Марковского муниципального образования (<http://markovskoe-mo.ru/adm/department/architectural/obschestvennyie-obsuzhdeniya/>) в период с 20.09.2021 по 08.10.2021;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1, архитектурный отдел в период с 20.09.2021 по 08.10.2021, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 20.09.2021 по 08.10.2021; с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 (понедельник, среда) по адресу: р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, 1.

1. Проект будет опубликован на официальном сайте Марковского муниципального образования: http://markovskoe-mo.ru/adm/department/architectural/obschestvennyie-obsuzhdeniya/

**Проект № 1**

«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения»,

утвержденные решением Думы Марковского муниципального образования 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп (с учетом внесения изменений, утвержденных решением Думы Марковского муниципального образования № 43-169/Дгп от 18.08.2020 года)

 Внести в Правила землепользования и застройки Марковского городского поселения, утвержденные решением Думы Марковского муниципального образования 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп (с учетом внесения изменений, утвержденных решением Думы Марковского муниципального образования № 43-169/Дгп от 18.08.2020 года) следующие изменения:

В основных видах разрешенного использования «Зоны застройки малоэтажными жилыми домами (1-4 эт.) ЖЗ-2», Статьи 40 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в различных территориальных зонах», Части III «Градостроительных регламентов», в столбце «Параметры разрешенного использования» для вида разрешенного использования земельного участка «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1.» слова «Максимальная площадь земельного участка – 1 500 кв.м.» заменить на слова «Максимальная площадь земельного участка – не устанавливается».