

## Протокол № 2

о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Марковского муниципального образования в электронной форме

Дата и время рассмотрения заявок: 17.01.2020 г. 09-00

Организатор продажи посредством публичного предложения: Администрация Марковского муниципального образования

На заседании комиссии о признании претендентов участниками присутствуют 5 (пять) членов комиссии:

Балдаев В. А. – заместитель главы администрации по экономике и финансам, председатель комиссии;

Бублик Н. В. – начальник земельного отдела администрации, член комиссии;

Убугунова Е. С. – начальник отдела управления муниципальным имуществом администрации, член комиссии;

Иванова А. С. – консультант юридического отдела администрации, член комиссии

Данилова Т. В. – главный специалист юридического отдела администрации, член комиссии.

Комиссия правомочна.

Процедура признания претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения проводилась комиссией по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, квартал Евгения Сичкарука, строение 1.

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества было опубликовано в газете «Жизнь Маркова» № 18 (108) 29 ноября 2019 года и размещено на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

Наименование и характеристика, выставляемого на продажу муниципального имущества посредством публичного предложения:

### ЛОТ № 1

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа – 2 шт, ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10 кВ) протяженностью 2142 м., площадь застройки 6,8 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5180, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, в районе улиц Нагорная, Тракторная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5736, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Нагорная;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5733, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. Средний;

- земельный участок площадью 3 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5732, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Средняя;

- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5734, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая;
- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5741, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, пер. 3-й Сосновый;
- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5731, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Напольная;
- земельный участок площадью 2 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5735, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;
- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5751, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Сосновая;
- земельный участок площадью 5 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5756, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;
- земельный участок площадью 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5757, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;
- земельный участок площадью 6 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5758, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;
- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5759, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;
- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5763, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная;
- земельный участок площадью 1 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5768, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова.

Цена первоначального предложения (начальная цена имущества) – 7 424 111 (семь миллионов четыреста двадцать четыре тысячи сто одиннадцать) рублей, устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже указанного имущества на конкурсе, который был признан несостоявшимся и на основании Отчета № 21/19 от 27.09.2019 г. об оценке рыночной стоимости объекта, Отчета № 30/19 от 26.09.2019 г. об оценке рыночной стоимости объекта.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 742 411 (семьсот сорок две тысячи четыреста одиннадцать) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 3 712 055,50 (три миллиона семьсот двенадцать тысяч пятьдесят пять) рублей 50 копеек, что составляет 50% от цены первоначального предложения.

Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены (шаг аукциона) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 371 205,55 (триста семьдесят одна тысяча двести пять) рублей 55 копеек.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 20% от начальной стоимости имущества – 1 484 822,20 (один миллион четыреста восемьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать два) рубля 20 копеек (оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: 07.11.2019 года конкурс по данному лоту признан несостоявшимся.

## ЛОТ № 2

- сооружение электроэнергетики (КТПН-630/10/0,4 кВа) площадь застройки 7 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:4479, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42Б;
- земельный участок площадью 25 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:5018, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Родниковая, 42 б.

Цена первоначального предложения (начальная цена имущества) – 5 892 712 (пять миллионов восемьсот девяносто две тысячи семьсот двенадцать) рублей, устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже указанного имущества на конкурсе, который был признан несостоявшимся и на основании Отчета № 16/19 14.06.2019 г. об оценке рыночной стоимости объекта, Отчета № 31/19 от 26.09.2019 г. об оценке рыночной стоимости объекта.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 589 271,20 (пятьсот восемьдесят девять тысяч двести семьдесят один) рубль 20 копеек.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 2 946 356 (два миллиона девятьсот сорок шесть тысяч триста пятьдесят шесть) рублей, что составляет 50% от цены первоначального предложения.

Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены (шаг аукциона) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 294 635,60 (двести девяносто четыре тысячи шестьсот тридцать пять) рублей 60 копеек.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 20% от начальной стоимости имущества – 1 178 542,40 (один миллион сто семьдесят восемь тысяч пятьсот сорок два) рубля 40 копеек (оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: 07.11.2019 года конкурс по данному лоту признан несостоявшимся.

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

Форма и порядок оплаты цены:

Оплата по договору купли-продажи производится единовременно не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания указанного договора, по безналичному расчету по следующим реквизитам Продавца:

Банк получателя – Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001, р/с 40101810250048010001,

Получатель – УФК по Иркутской области (Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения),

ИНН 2827020680, КПП 382702001,

КБК 71711402053130000410,

ОКТМО 25612163

Наименование платежа: продажа имущества

До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, срока подачи заявок до 23 час. 00 мин. 15 января 2020 г. – поступило:

По лоту № 1: 0 (ноль) заявок на участие

По лоту № 2: 0 (ноль) заявок на участие

До окончания указанного в извещении о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения срока подачи заявок на участие - заявки на участие не отзывались.

Комиссией принято решение:

Лот № 1, лот № 2

На участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме не было подано ни одной заявки. Продажа посредством публичного предложения по данным лотам в электронной форме признается несостоявшейся.

Настоящий протокол о признании претендентов участниками в электронной форме подлежит размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://www.rts-tender.ru>.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Балдаев В. А.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Бублик Н. В.

  
\_\_\_\_\_ Убугунова Е. С.

  
\_\_\_\_\_ Иванова А. С.

  
\_\_\_\_\_ Данилова Т. В.