



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре  
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «ВостСибСтрой»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ  
ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «ЛУГОВОЕ» МАРКОВСКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

*ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ*

*Основная часть проекта планировки*

**Книга 1. Положения о характеристиках планируемого  
развития территории. Положения об очередности  
планируемого развития территории**

**081-16-ПП-ОЧП-К1**



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре  
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «ВостСибСтрой»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ  
ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «ЛУГОВОЕ» МАРКОВСКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

*ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ*

*Основная часть проекта планировки*

**Книга 1. Положения о характеристиках планируемого  
развития территории. Положения об очередности  
планируемого развития территории**

**081-16-ПП-ОЧП-К1**

Генеральный директор

Протасова М.В.

Управляющий проектом

Горячая М.В.

2018

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

## Содержание

Обозначение	Наименование	Нумерация
081-16-ПП-ОЧП-К1-СП	<b>Состав документации по планировке территории</b>	2
081-16-ПП-ОЧП-К1-СК	<b>Состав коллектива</b>	3
081-16-ПП-ОЧП-К1-Т	<b>Раздел 1. Каталог координат поворотных и конечных точек устанавливаемых красных линий</b>	4
	1.1 Красные линии	4
	<b>Раздел 2. Положение о характеристиках и очередности планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории</b>	6
	2.1 Положение о размещении объектов капитального строительства, их параметры и характеристики. Положения об очередности	6
	2.2 Поперечные профили улиц и дорог в красных линиях	9
	2.3 Основные технико-экономические показатели	13

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №

полп

081-16-ПП-ОЧП-К1-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	1
ООО «ППМ «Мастер-План»		

## Состав документации по планировке территории

**Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания незастроенной территории жилого комплекса «Луговое» Марковского городского поселения Иркутского района Иркутской области**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
		<b>Проект планировки территории</b>	
1		<b>Основная часть проекта планировки</b>	
	081-16-ПП-ОЧП-К1	Книга 1. Положения о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории.	14
	081-16-ПП-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры М 1:2000	1
	081-16-ПП-ОЧП-Ч2	Чертеж 2. Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства М 1:2000	1
2		<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
	081-16-ПП-ОМ-К2	Книга 2. Обоснование положений по планировке территории.	66
	081-16-ПП-ОМ-1	Схема 1. Карта (фрагмент) планировочной структуры территорий городского поселения с отображением границ элементов планировочной структуры М 1:50 000	1
	081-16-ПП-ОМ-2	Схема 2. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	1
	081-16-ПП-ОМ-3	Схема 3. Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов. Схема организации улично-дорожной сети М 1:2000	1
	081-16-ПП-ОМ-4	Схема 4. Варианты планировочных решений застройки территории М 1:2000	1
	081-16-ПП-ОМ-5	Схема 5. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000	1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

081-16-ПП-ОЧП-К1-СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Состав проектной документации	Зам.директора	Собенникова О.А.	06.18
	Упр. проектом	Горячая М.В.	06.18
	Нормоконтроль	Собенникова О.А.	06.18

Стадия	Лист	Листов
	2	2
ООО «ППМ «Мастер-План»		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
		<b>Проект межевания территории</b>	
3		<b>Основная часть проекта межевания</b>	
	081-16-ПМ-ОЧП-К3	Книга 3. Перечень и сведения об образуемых земельных участках	9
	081-16-ПМ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж межевания территории М 1:2000	1
		<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
	081-16-ПМ-ОМ-Ч1	Чертеж 1. Чертеж, на котором отображается местоположение существующих объектов капитального строительства, границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	1
4		<b>Материалы в электронном виде</b>	
	081-16-ПП-ПМ-Д1	Диск 1. Материалы проекта – комплект текстовых материалов в формате *.doc и *.pdf, графических материалов в векторном виде в формате ГИС Карта 2005, *.tiff и *.doc.	2 экз.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

081-16-ПП-ОЧП-К1-СП

Лист

2

## Состав коллектива

в разработке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания незастроенной территории жилого комплекса «Луговое» Марковского городского поселения Иркутского района Иркутской области принимали участие:

<b>Специалисты ООО «ППМ «Мастер-План»:</b>	
<b>Градостроительная часть</b>	
Генеральный директор	М.В. Протасова
Управляющий проектом	М.В. Горячая
Архитектор	А.Б. Санхорова
<b>Экономика</b>	
Главный специалист	Н.В. Смирнов
<b>Транспорт, инженерная подготовка территории</b>	
Инженер 2 категории	А. С. Кольган
<b>Электроснабжение, телефонизация, радиофикация и телевидение</b>	
Ведущий инженер	Е.С. Горячева
<b>Водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация</b>	
Инженер 1 категории	И.А. Маринина
<b>Теплоснабжение</b>	
Главный специалист	П.Д. Бабкина
<b>Охрана окружающей среды</b>	
Инженер 1 категории	А.Д. Куренных
<b>Сопровождение ГИС (геоинформационные системы)</b>	
Кадастровый инженер	О.С. Злыгостева

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

081-16-ПП-ОЧП-К1-СК

Лист

3

# Раздел 1. Каталог координат поворотных и конечных точек устанавливаемых красных линий

## 1.1 Красные линии

Дополнить каталог координат следующими поворотными точками 109-131.  
Красные линии закреплены в МСК 38, зона 3.

Таблица 1.1 – Каталог координат конечных и поворотных точек красных линий

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	381561,95	3328303,69
2	381539,77	3328299,25
3	381511,02	3328317,83
4	381486,52	3328340,02
5	381346,01	3328460,58
6	381328,42	3328485,19
7	380945,71	3328824,98
8	380864,65	3328894,31
9	380772,61	3328967,48
10	380733,12	3328990,00
11	380697,49	3329008,08
12	380632,00	3329032,57
13	380617,75	3329035,61
14	380541,65	3329044,31
15	380370,67	3329061,65
16	380285,22	3329071,55
17	380286,75	3329068,42
18	380300,52	3329044,49
19	380355,31	3329038,27
20	380461,19	3328815,08
21	380481,83	3328772,06
22	380537,28	3328655,37
23	380623,64	3328517,96
24	380658,24	3328475,95
25	380776,99	3328319,19
26	380788,81	3328302,43
27	380793,58	3328277,65
28	380868,75	3328175,30

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
68	380953,79	3328783,72
69	380929,14	3328806,26
70	380851,05	3328873,19
71	380849,10	3328874,74
72	380766,43	3328736,87
73	380804,44	3328623,41
74	381062,30	3328468,80
75	381181,07	3328396,11
76	380825,41	3328893,57
77	380758,56	3328946,71
78	380721,26	3328967,98
79	380687,42	3328985,15
80	380624,97	3329008,51
81	380613,71	3329010,91
82	380384,26	3329035,14
83	380388,11	3329026,76
84	380390,49	3329021,58
85	380483,74	3328825,87
86	380492,57	3328807,48
87	380498,45	3328795,21
88	380504,75	3328782,12
89	380522,87	3328743,99
90	380565,20	3328755,20
91	380759,37	3328640,11
91/1	380765,44	3328645,39
92	380732,50	3328743,72
93	381176,15	3328365,56
94	380758,02	3328616,26

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

081-16-ПП-ОЧП-К1-Т

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка	Зам.директора	Собенникова О.А.	06.18
	Упр. проектом	Горячая М.В.	06.18
	Нормоконтроль	Собенникова О.А.	06.18

Стадия	Лист	Листов
	4	14
ООО «ПМ «Мастер-План»		

29	380951,70	3328118,91
30	381019,64	3328087,35
31	381069,47	3328046,69
32	381103,01	3328011,50
33	381157,11	3327953,11
34	381112,19	3327900,01
35	381531,54	3328260,17
36	381515,15	3328279,43
37	381512,33	3328282,75
38	381511,83	3328283,34
39	381511,35	3328283,91
40	381511,11	3328284,19
41	381469,47	3328321,72
42	381460,40	3328329,68
43	381406,66	3328376,87
44	381327,11	3328443,81
75	381169,14	3328403,92
75/1	381192,55	3328403,13
46	381206,10	3328375,20
46/1	381199,41	3328360,99
47	381251,65	3328203,15
47/1	381113,02	3328125,86
47/2	381114,44	3328123,22
47/3	381109,20	3328120,29
47/4	381107,78	3328122,94
48	381053,24	3328092,53
49	381086,57	3328065,34
50	381159,02	3327988,90
51	381173,36	3327972,33
52	381220,71	3328008,15
53	381308,76	3328070,68
54	381305,53	3328079,91
55	381398,21	3328144,53
56	381425,50	3328163,56
57	381456,95	3328190,55
58	381524,41	3328253,29
59	381528,25	3328243,58
60	381309,56	3328468,36
61	381292,49	3328482,58
62	381248,75	3328519,06
63	381168,36	3328589,53
64	381128,79	3328625,49
65	381089,48	3328661,08
66	381009,79	3328733,69
67	380960,10	3328777,96

95	380580,66	3328721,72
95/1	380551,37	3328728,97
96	380532,73	3328723,23
97	380559,20	3328667,50
98	380576,18	3328640,86
99	380643,97	3328532,60
100	380680,00	3328488,63
101	380781,93	3328354,49
102	380812,34	3328312,44
103	380813,62	3328292,93
104	380886,35	3328193,57
105	380944,33	3328154,19
106	380964,36	3328140,54
107	381035,28	3328105,41
107/1	381097,98	3328141,24
107/2	381097,03	3328143,03
107/3	381102,27	3328145,95
107/4	381103,20	3328144,22
108	381216,52	3328208,96
108/1	381222,19	3328223,82
108/2	381193,75	3328313,01
109	381311,98	3328012,08
110	381329,53	3328028,14
111	381341,97	3328038,78
112	381436,46	3328100,06
113	381458,66	3328116,20
114	381482,61	3328130,12
115	381534,57	3328179,12
116	381607,96	3328253,78
117	381644,40	3328290,78
118	381683,38	3328334,73
119	381772,77	3328435,81
120	381766,05	3328445,86
121	381739,18	3328427,52
122	381764,76	3328460,68
123	381821,60	3328534,37
124	381825,03	3328521,51
125	381833,91	3328514,57
126	381885,13	3328586,76
127	381926,71	3328657,98
128	381946,05	3328707,13
129	381980,72	3328807,00
130	381989,97	3328840,20
131	382018,54	3328957,86

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

081-16-ПП-ОЧП-К1-Т

Лист

5



## Раздел 2. Положение о характеристиках и очередности планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории

### 2.1 Положение о размещении объектов капитального строительства, их параметры и характеристики. Положения об очередности

**Таблица 2.1.1 – Планируемое размещение объектов капитального строительства**

№ зоны размещения	Наименование объекта капитального строительства	Характеристика, емкость/мощность	Значение	Вид мероприятия	Очередь строительства	Площадь (S) зоны размещения, га
1	2	3	4	5	6	7
<i>"Луговое II"</i>						
1	Многоэтажные жилые дома (9 эт.)	60,2 тыс. м2 общей площади	-	Планируемые	1 очередь	6,88
	Кафе	100 мест	-	Планируемые	1 очередь	
	Магазин	200 м2 торговой площади	-	Планируемые	1 очередь	
	Предприятие бытового обслуживания	10 рабочих мест	-	Планируемые	1 очередь	
	ТП 10/0,4кВ	2х1000кВА 2штуки	-	Планируемые	1 очередь	
2	Детский сад	140 мест	Местное	Планируемые	1 очередь	0,7
3	Многоэтажные жилые дома (9 эт.)	67 тыс. м2 общей площади	-	Планируемые	1 очередь	5,70
	ТП 10/0,4кВ	2х1000кВА 2штуки	-	Планируемые	1 очередь	
	АТС	6 500 телефонных номеров	-	Планируемые	1 очередь	
4	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	15,7 тыс. м2 общей площади	-	Планируемые	1 очередь	1,73
5	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	124,7 тыс. м2 общей площади	-	Планируемые	2 очередь	10,30
	Кафе	50 мест	-	Планируемые	2 очередь	
	Магазин	200 м2 торговой площади	-	Планируемые	2 очередь	
	Отделение связи	-	-	Планируемые	2 очередь	
	Предприятие бытового обслуживания на	10 рабочих мест	-	Планируемые	2 очередь	
	ТП 10/0,4кВ	2х1000кВА 3штуки	-	Планируемые	2 очередь	
6	Общеобразовательная школа	1 275 мест	Местное	Планируемые	2 очередь	3,30
7	Детский сад	220 мест	Местное	Планируемые	3 очередь	0,80
8	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	20 тыс. м2 общей площади	-	Планируемые	3 очередь	1,95
9	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	32,4 тыс. м2 общей площади	-	Планируемые	3 очередь	5,77
	Предприятие бытового обслуживания на	15 рабочих мест	-	Планируемые	3 очередь	
	КНС	138,7 м3/ч	-	Планируемые	1 очередь	
	ТП 10/0,4кВ	2х1000кВА	-	Планируемые	3 очередь	
12	Супермаркет	-	-	Планируемые	2 очередь	1,57

Изм. № подл.	Взам. инв. №
Изм.	Подп. и дата

№ зоны размещения	Наименование объекта капитального строительства	Характеристика, емкость/мощность	Значение	Вид мероприятия	Очередь строительства	Площадь (S) зоны размещения, га
1	2	3	4	5	6	7
<b>"Придорожный"</b>						
13	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	36,53 тыс. м2 площади квартир	-	Планируемые	4 очередь	4,7
14	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	15,00 тыс. м2 площади квартир	-	Планируемые	4 очередь	1,7
15	Детский сад	140 мест	Местное	Планируемые	4 очередь	0,53
16	Гипермаркет "DIY"	15874 м2 общей площади	-	Планируемые	4 очередь	5,3
	Предприятие общественного питания	40 мест				
17	Гипермаркет	3500 м2 общей площади	-	Планируемые	4 очередь	3,8
	Торговая галерея	6500 м2 общей площади				
	Предприятие общественного питания	1x45 мест				
	Предприятия непосредственного бытового обслуживания	1x10 рабочих мест				
	Отделение и филиал банка	1 объект				
18	Автосалон	10000 м2 общей площади	-	Планируемые	4 очередь	4,7
19	Магазин спорттоваров	2500 м2 общей площади	-	Планируемые	4 очередь	2,2

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	081-16-ПП-ОЧП-К1-Т	Лист
							7

**Таблица 2.1.2 – Планируемое размещение объектов капитального строительства  
(коммунальная инфраструктура)**

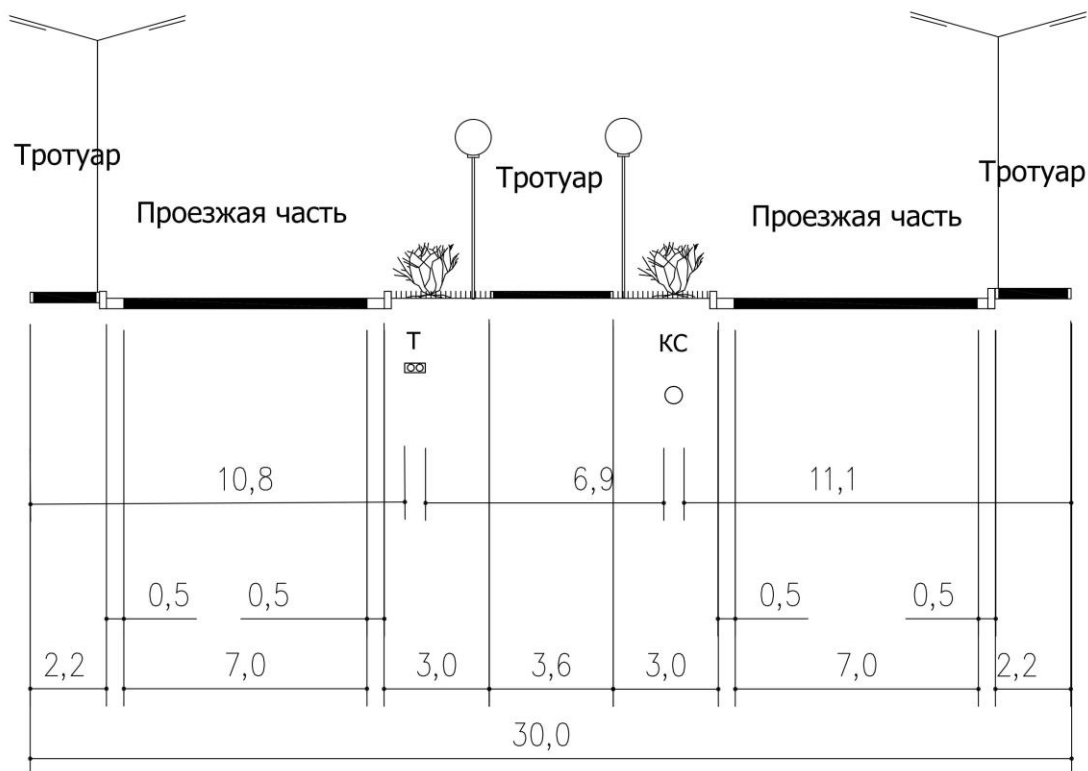
№ п/п	Инженерные сети	Очередность строительства		Протяженность, м	Прочие характеристики
		2 очередь	строительство		
1	Теплоснабжение	2 очередь	строительство	56	2d 100 мм
		4 очередь	строительство	245	2d 100 мм
		2 очередь	строительство	229	2d 125 мм
		4 очередь	строительство	327	2d 125 мм
		1 очередь	строительство	394	2d 150 мм
		4 очередь	строительство	556	2d 150 мм
		1 очередь	строительство	205	2d 200 мм
		2 очередь	строительство	646	2d 200 мм
		1 очередь	строительство	285	2d 250 мм
		1 очередь	строительство	147	2d 300 мм
2 очередь	строительство	2050	2d 400 мм		
2	Электроснабжение	1 очередь	строительство	2660	Кабельные линии электропередачи 10кВ
		2 очередь	строительство	820	Кабельные линии электропередачи 10кВ
		3 очередь	строительство	306	Кабельные линии электропередачи 10кВ
		4 очередь	строительство	1400	Кабельные линии электропередачи 10кВ
4	Водоснабжение	1 очередь	строительство	3300	d225
		4 очередь	строительство	1560	d225
5	Канализация бытовых стоков	1 очередь	строительство	780	d 300
		1 очередь	строительство	1213	2d 200
		1 очередь	строительство	97	d 250
		4 очередь	строительство	359	d 200
		1 очередь	строительство	366	d 200
		4 очередь	реконструкция	398	d 200
		4 очередь	строительство	454	d 150

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	081-16-ПП-ОЧП-К1-Т	Лист	
								8

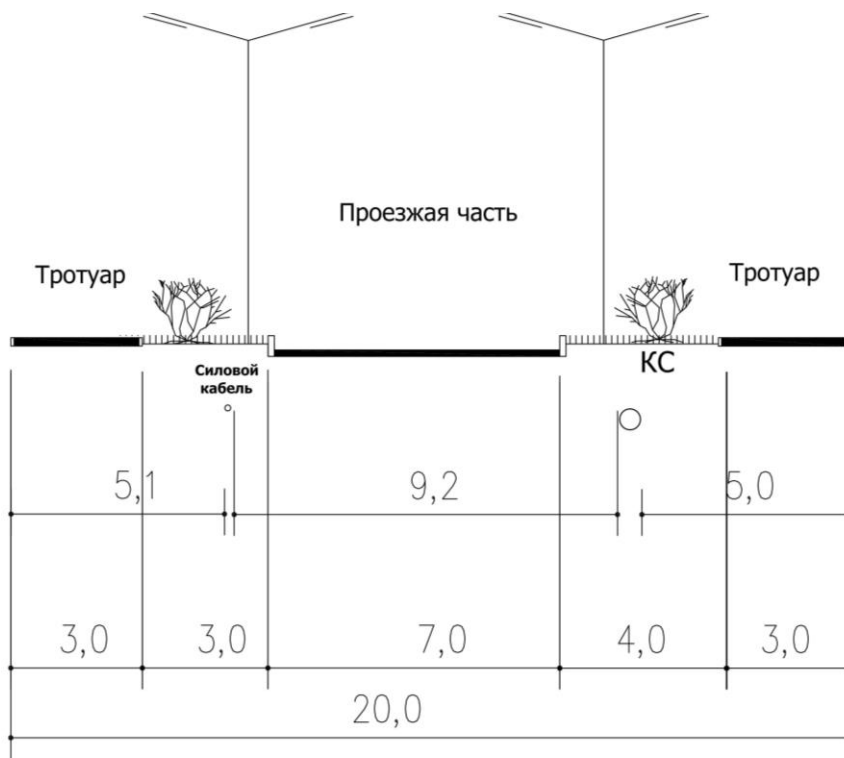
## 2.2 Поперечные профили улиц и дорог в красных линиях

Поперечные профили улиц и дорог разработаны согласно СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### Поперечный профиль - Проектный Бульвар

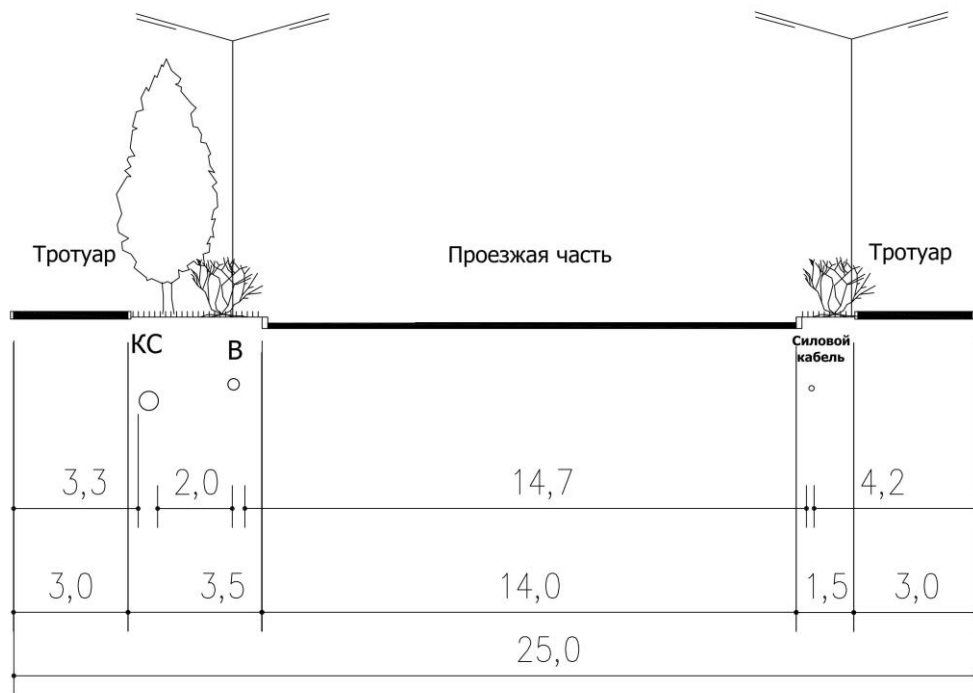


Поперечный профиль - Примыкание на 10+86 км (слева) автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-258 «Байкал» с южной стороны проектируемой территории

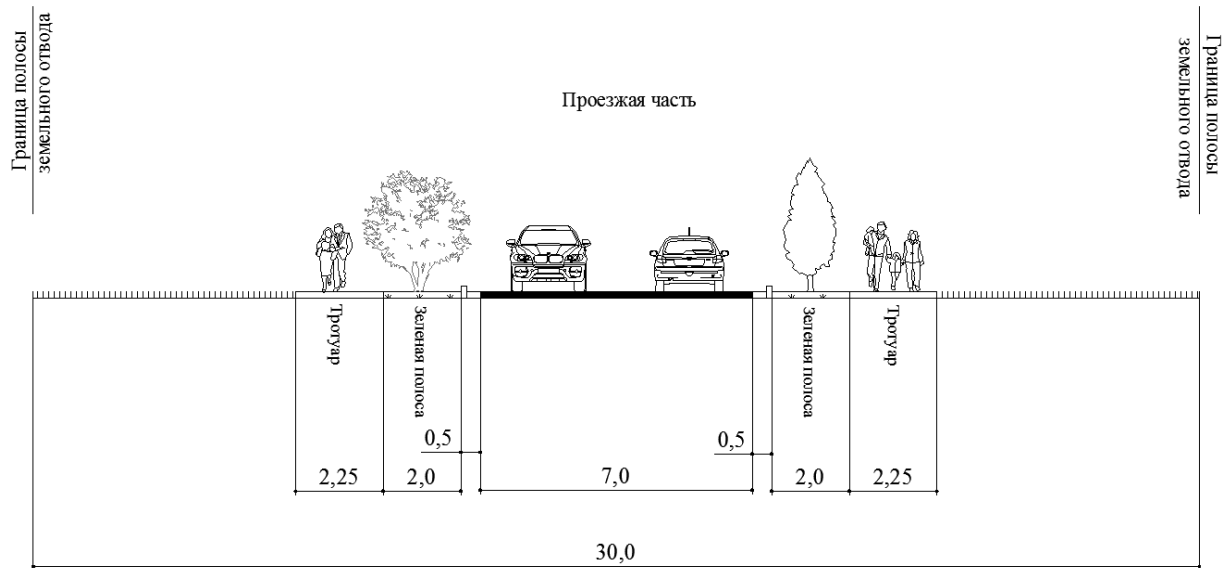


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			081-16-ПП-ОЧП-К1-Т				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

### Поперечный профиль - ул. Фролова



### Поперечный профиль – Главная улица

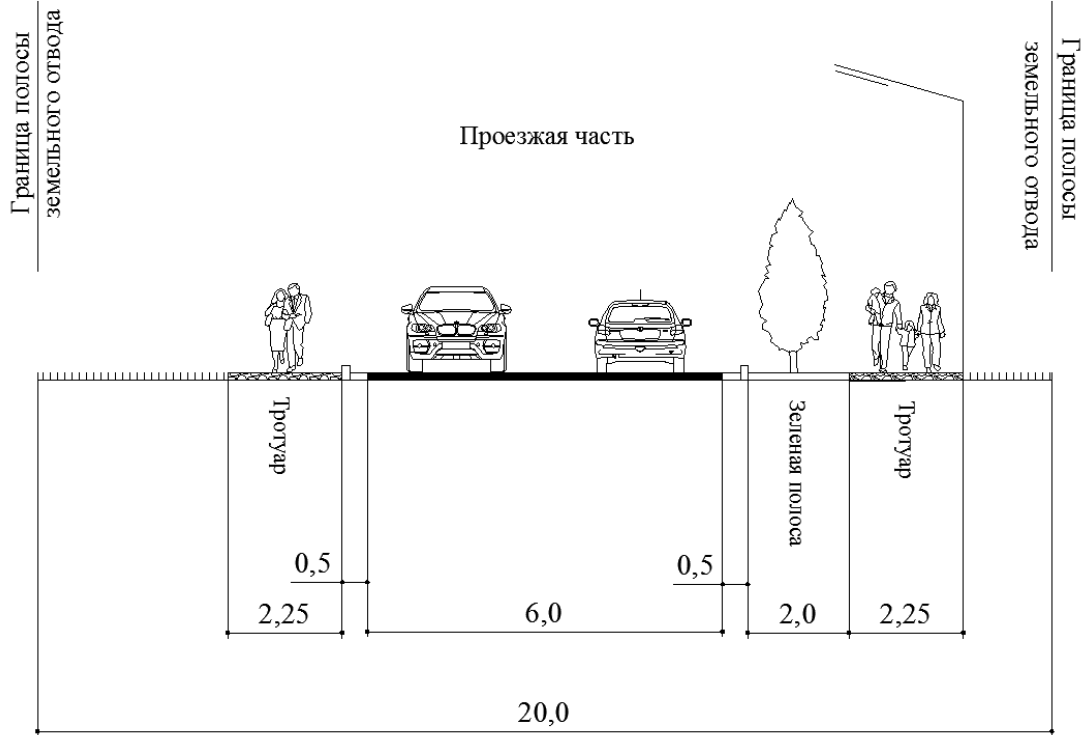


Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

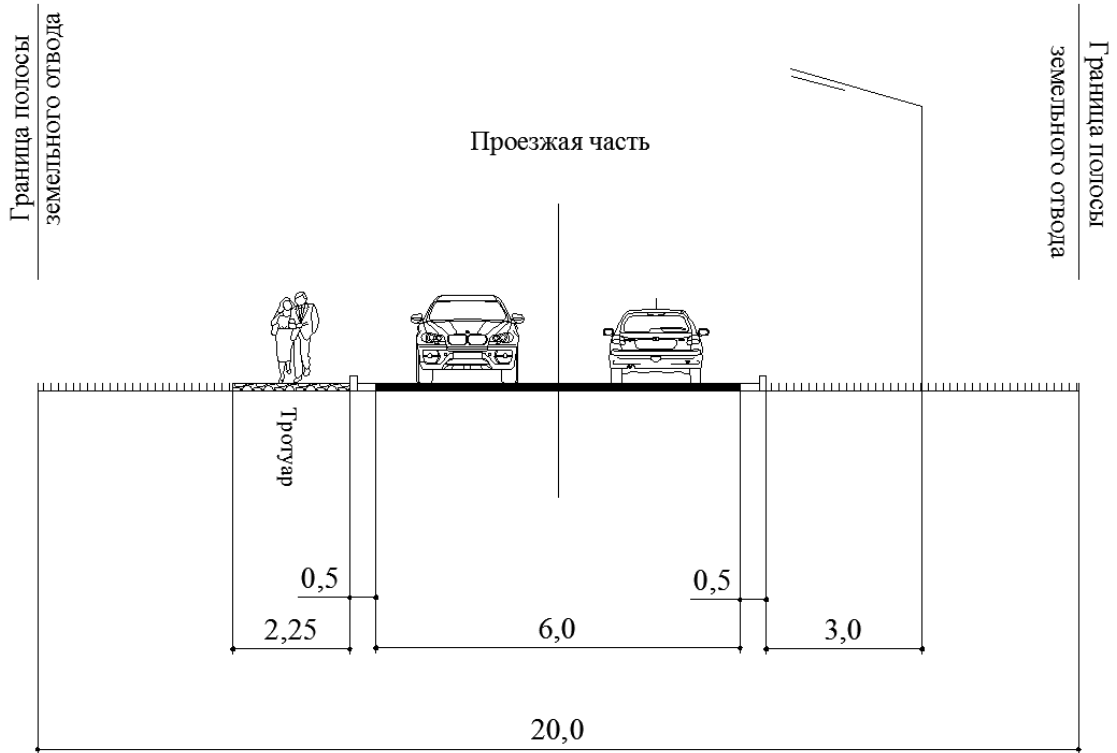
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

081-16-ПП-ОЧП-К1-Т

### Поперечный профиль – Основная улица в жилой застройке, вариант № 1



### Поперечный профиль – Основная улица в жилой застройке, вариант № 2

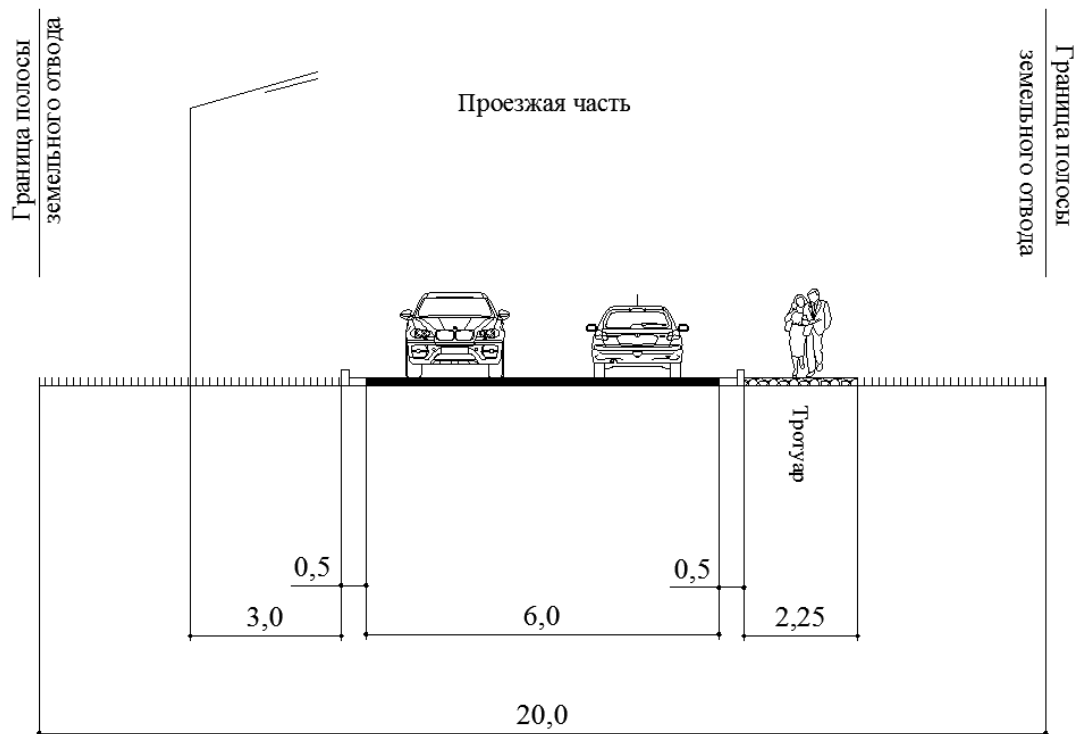


Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

081-16-ПП-ОЧП-К1-Т

# Поперечный профиль – Основная улица в жилой застройке, вариант № 3



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

081-16-ПП-ОЧП-К1-Т

## 2.3 Основные технико-экономические показатели

Таблица 2.3.1 - Основные технико-экономические показатели

Показатели	Единица измерения	Современное состояние	По проекту
<b>1 Территория</b>			
1.1 Площадь проектируемой территории - всего	га м <sup>2</sup> /чел.	66,25 -	66,25 64,3
в т. ч. территории жилых зон	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	43,93 42,6
из них среднеэтажные жилые дома	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	30,65 29,7
многоэтажные жилые дома	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	13,28 12,9
объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме объектов микрорайонного значения)	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	17,57 17,1
зон инженерной и транспортной инфраструктуры	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	4,75 4,6
зон сельскохозяйственного использования	га м <sup>2</sup> /чел.	66,25 -	- -
1.2 Плотность жилой застройки	м <sup>2</sup> общей площади /га	-	8 456,6
<b>2 Население</b>			
2.1 Численность населения	тыс. чел.	-	10,3
2.2 Плотность населения в границах рассматриваемой территории	чел./га	-	155,5
2.3 Плотность населения в границах жилой застройки рассматриваемой территории	чел./га	-	234,5
<b>3 Жилищный фонд</b>			
3.1 Общая площадь жилых домов	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	371,5
3.2 Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	-
3.3 Убыль жилищного фонда – всего	то же	-	-
3.4 Новое жилищное строительство - всего	то же	-	371,5
среднеэтажное	то же	-	244,3
многоэтажное	то же	-	127,2
<b>4 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания</b>			
4.1 Дошкольные образовательные учреждения – всего на 1000 чел.	место	- -	500 49
4.2 Общеобразовательные школы – всего на 1000 чел.	место	- -	1 275 124
4.3 Магазины – всего на 1000 чел.	м <sup>2</sup> торговой площади	- -	2 900 282
4.4 Предприятия общественного питания – всего на 1000 чел.	место	- -	150 15
4.5 Предприятия непосредственного бытового обслуживания – всего на 1000 чел.	рабочее место	- -	45 4
<b>5 Транспортная инфраструктура</b>			
5.1 Общая протяженность улично-дорожной сети	км	-	23,37

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

081-16-ПП-ОЧП-К1-Т

Лист

13



Показатели	Единица измерения	Современное состояние	По проекту
Общая протяженность улиц и дорог, в том числе:	км	-	20,36
Главная улица		-	4,89
Основная улица в жилой застройке		-	5,34
Второстепенная улица в жилой застройке		-	7,53
Проезды		-	2,60
Общая протяженность дорог обычного типа местного значения	км	-	3,01
5.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта:	км	-	2,44
в том числе автобус и маршрутные такси	км	-	2,44
<b>6 Инженерное оборудование и благоустройство территории</b>			
6.1 Водопотребление - всего	тыс. м <sup>3</sup> /сут	-	3,059
6.2 Водоотведение - всего	тыс. м <sup>3</sup> /сут	-	2,492
6.3 Электропотребление	МВт·ч/год	-	54 935
6.4 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение проектируемой застройки	Тыс. Гкал/год	-	93,55
<b>7 Охрана окружающей среды</b>			
7.1 Озеленение санитарно-защитных зон	га	-	1,5
7.2 Уровень загрязнения атмосферного воздуха	% ПДК	0,0	0
7.3 Уровень шумового воздействия	Дб	...	...
7.4 Территории, требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	Га	-	-

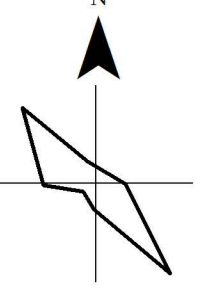
*Примечание: «0,0» – незначительная величина*

*« - »- явление отсутствует*

*«...» - нет данных.*

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

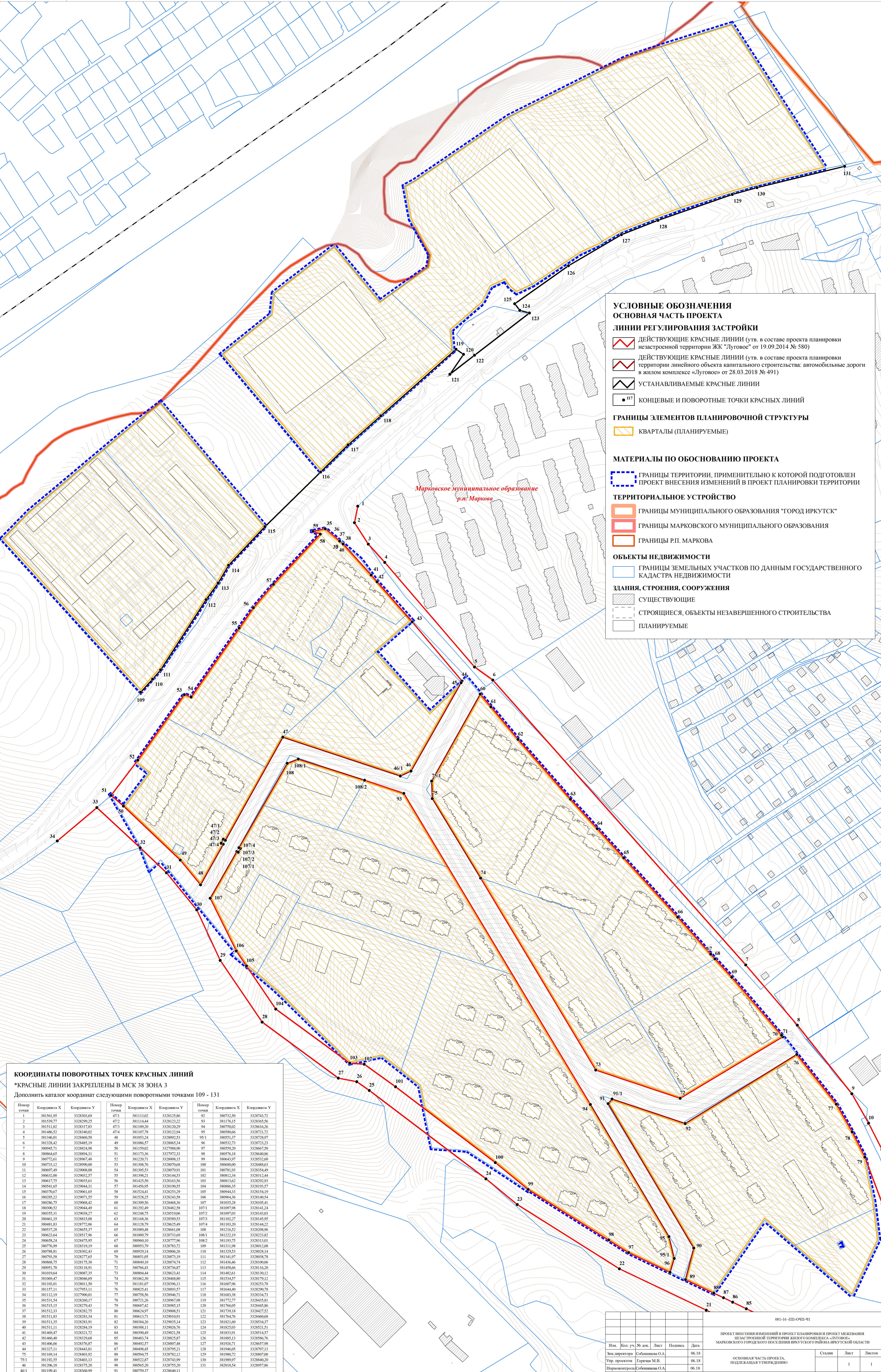
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	081-16-ПП-ОЧП-К1-Т	Лист 14
------	----------	------	--------	-------	------	--------------------	------------



# ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «ЛУГОВОЕ» МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М 1:2000

0 50 100 МЕТРЫ



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**  
**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА**

**ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ**

- ДЕЙСТВУЮЩИЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ (утв. в составе проекта планировки незастроенной территории ЖК "Луговое" от 19.09.2014 № 580)
- ДЕЙСТВУЮЩИЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ (утв. в составе проекта планировки территории линейного объекта капитального строительства: автомобильные дороги в жилом комплексе «Луговое» от 28.03.2018 № 491)
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- КОНЦЕВЫЕ И ПОВОРОТНЫЕ ТОЧКИ КРАСНЫХ ЛИНИИ

**ГРАНИЦЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**

- КВАРТАЛЫ (ПЛАНИРУЕМЫЕ)

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА**

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО**

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ИРКУТСК"
- ГРАНИЦЫ МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ Р.П. МАРКОВА

**ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ**

- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПО ДАННЫМ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ

**ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ**

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ
- СТРОЯЩИЕСЯ, ОБЪЕКТЫ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ПЛАНИРУЕМЫЕ

### КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

\*КРАСНЫЕ ЛИНИИ ЗАКРЕПЛЕННЫ В МСК ЗОНА 3

Дополнить каталог координат следующими поворотными точками 109 - 131

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	381561,95	3328300,69	471	38113,02	3328125,86	92	38073,50	3328143,72
2	381529,77	3328299,25	472	38114,44	3328123,22	93	38117,61	3328165,56
3	381511,02	3328317,83	473	381109,20	3328120,29	94	38075,02	3328162,06
4	381486,52	3328340,02	474	381107,78	3328122,04	95	38050,66	3328171,72
5	381346,01	3328440,58	48	38165,24	3328092,53	96	38051,37	3328178,97
6	381328,42	3328485,19	49	38106,47	3328065,14	96	38052,23	3328173,23
7	380945,71	3328824,98	50	381159,02	3327988,90	97	38059,20	3328667,50
8	380864,65	3328894,31	51	381173,36	3327972,33	98	38057,18	3328640,86
9	380772,61	3328967,48	52	38120,71	3328088,15	99	38064,97	3328522,60
10	380723,12	3328990,00	53	381108,76	3328070,68	100	38060,80	3328488,63
11	380697,49	3329008,08	54	381305,53	3328079,91	101	380781,93	3328354,49
12	380652,00	3329032,57	55	381398,21	3328144,53	102	380812,34	3328312,44
13	380611,75	3329051,61	56	381425,80	3328163,56	103	380813,62	3328292,03
14	380541,65	3329044,31	57	381456,95	3328190,55	104	38088,35	3328193,57
15	380370,67	3329061,65	58	381524,41	3328253,29	105	380944,53	3328154,19
16	380285,22	3329071,55	59	381528,25	3328243,58	106	380964,36	3328140,54
17	380208,75	3329068,42	60	381509,56	3328246,26	107	38105,28	3328105,41
18	380130,52	3329044,49	61	381502,49	3328242,58	107	381097,98	3328141,24
19	380055,31	3329038,27	62	381248,75	3328191,06	107	381097,63	3328143,03
20	380461,19	3328815,08	63	381168,56	3328189,53	107	381102,27	3328145,95
21	380484,83	3328772,06	64	381128,79	3328165,49	107	381103,20	3328144,22
22	38057,28	3328655,37	65	381089,48	3328166,08	108	38121,62	3328208,96
23	380623,64	3328517,96	66	381009,79	3328173,69	108	38122,19	3328223,82
24	380658,24	3328475,95	67	380960,10	3328177,96	108	381193,75	3328131,01
25	380779,99	3328319,19	68	380915,79	3328178,72	109	38111,98	3328012,08
26	380788,81	3328302,43	69	380929,14	3328086,26	110	381329,53	3328028,14
27	380793,58	3328277,65	70	380851,05	3328078,19	111	381341,97	3328038,78
28	380806,97	3328279,30	71	380849,10	3328074,14	112	381346,46	3328100,66
29	380953,70	3328118,91	72	380766,43	3328176,87	113	381458,66	3328116,20
30	381019,64	3328087,35	73	380804,44	3328023,41	114	381482,61	3328130,12
31	381069,47	3328046,69	74	381062,30	3328068,80	115	381534,57	3328179,12
32	381183,01	3328011,40	75	381141,07	3328096,11	116	381607,86	3328253,78
33	381157,11	3327953,11	76	380824,41	3328093,57	117	381644,40	3328290,78
34	381121,19	3327900,01	77	380758,56	3328046,71	118	381683,38	3328334,73
35	381051,54	3328260,17	78	380721,26	3328008,58	119	381727,77	3328435,81
36	381015,15	3328279,43	79	380697,42	3328085,15	120	381766,69	3328445,86
37	381012,33	3328282,75	80	380624,97	3328008,51	121	381739,18	3328427,52
38	381011,83	3328283,34	81	380613,71	3328010,91	122	381764,76	3328460,68
39	381011,35	3328283,91	82	380584,26	3328035,14	123	381821,60	3328543,37
40	381011,11	3328284,19	83	380581,11	3328026,76	124	381825,63	3328521,51
41	381009,47	3328282,72	84	380599,49	3328021,58	125	381833,91	3328515,77
42	381009,40	3328282,68	85	380483,74	3328253,87	126	381855,13	3328556,76
43	381006,66	3328276,87	86	380492,57	3328007,48	127	381926,71	3328607,98
44	381012,11	3328443,81	87	380498,45	3328079,21	128	381946,65	3328071,13
45	381009,14	3328403,92	88	380504,75	3328782,12	129	381980,72	3328807,00
46	381009,00	3328403,13	89	380223,87	3328743,99	130	381989,97	3328840,20
47	381009,00	3328403,13	90	380223,87	3328743,99	131	382018,54	3328927,86
48	381009,00	3328403,13	91	380223,87	3328743,99			
49	381009,00	3328403,13	91/1	380765,44	3328645,39			

Изм.					881-16-ПД-ОП-Ч1				
Изм. директора					ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «ЛУГОВОЕ» МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ				
Упр. проектом					ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩАЯ УТВЕРЖДЕНИЮ				
Нормоконтроль					Стдия				
					Лист				
					Листов				
					1				
					1				
					ООО"ПИМ"Мастер-План				
					ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М 1:2000				

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «ЛУГОВОЕ» МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА М 1:2000**

0 50 100 МЕТРЫ

**ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ НОРМАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОТОБРАЖАЕМЫЕ НА ОСНОВАНИИ ТРЕБОВАНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ И ПРАВИЛ**

**Зоны с особыми условиями использования территорий**

ПОЛОСА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ВДОЛЬ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ, РЕКОМЕНДУЕМАЯ СП 42.13330.2011 П. 8.21

**САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ И РАЗРЫВЫ**

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ  
 САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ (САНИТАРНЫЕ ПОЛОСЫ ОТЧУЖДЕНИЯ)  
 САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ СЕТЕЙ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

**ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА  
 ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ЛИНИЙ СВЯЗИ  
 ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СЕТЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**Зоны санитарной охраны водопроводов питьевого назначения**

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

**ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ**

**УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ**

УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
 ГЛАВНАЯ УЛИЦА  
 ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ  
 ВТОРОСТЕПЕННАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ  
 ПРОЕЗДЫ

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА**

**ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ**

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

**ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

1 ОЧЕРЕДЬ  
 2 ОЧЕРЕДЬ  
 3 ОЧЕРЕДЬ  
 4 ОЧЕРЕДЬ

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Планируемые  
 Сущ. 1 очередь 2 очередь 3 очередь 4 очередь

**ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ**

ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ ПОДСТАНЦИИ  
 РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ПУНКТЫ  
 ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ  
 КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ

**СВЯЗЬ, ТЕЛЕВИДЕНИЕ, РАДИОВЕЩАНИЕ**

АВТОМАТИЧЕСКИЕ ТЕЛЕФОННЫЕ СТАНЦИИ  
 КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ СВЯЗИ

**ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ**

СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ  
 СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ  
 СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ  
 ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

**НАЗНАЧЕНИЕ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**

ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ  
 ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ  
 ОБЪЕКТЫ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
 ОБЪЕКТЫ НАЧАЛЬНОГО И СРЕДНЕГО ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**

ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
 ОБЪЕКТЫ ФИЗКУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА						
№ зоны размещения	Наименование объекта капитального строительства	Характеристика, емкость/мощность	Значение	Вид мероприятия	Очередь строительства	Площадь (S) зоны размещения, га
1	2	3	4	5	6	7
<b>"Луговое II"</b>						
1	Многоэтажные жилые дома (9 эт.)	60,2 тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	1 очередь	6,88
	Кафе	100 мест	-	Планируемые	1 очередь	
	Магазины	200 м <sup>2</sup> торговой площади	-	Планируемые	1 очередь	
	Предприятие бытового обслуживания на ПП 10 0,4кВ	10 рабочих мест	-	Планируемые	1 очередь	
2	Детский сад	140 мест	Местное	Планируемые	1 очередь	0,7
3	Многоэтажные жилые дома (9 эт.)	67 тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	1 очередь	5,70
	ПП 10 0,4кВ	2400кВА, 3лупки	-	Планируемые	1 очередь	
	АТС	6 800 телефонных номеров	-	Планируемые	1 очередь	
	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	15,7 тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	1 очередь	
4	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	124,7 тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	2 очередь	1,73
	Кафе	50 мест	-	Планируемые	2 очередь	
	Магазины	200 м <sup>2</sup> торговой площади	-	Планируемые	2 очередь	
	Одежда свечи	-	-	Планируемые	2 очередь	
5	Предприятие бытового обслуживания на ПП 10 0,4кВ	10 рабочих мест	-	Планируемые	2 очередь	10,30
	ПП 10 0,4кВ	2400кВА, 3лупки	-	Планируемые	2 очередь	
	Общественная школа	1 275 мест	Местное	Планируемые	2 очередь	
	Детский сад	220 мест	Местное	Планируемые	3 очередь	
6	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	20 тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	3 очередь	1,95
	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	124,7 тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	2 очередь	
	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	22,4 тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	3 очередь	
	Предприятие бытового обслуживания на ПП 10 0,4кВ	15 рабочих мест	-	Планируемые	3 очередь	
9	Предприятие бытового обслуживания на ПП 10 0,4кВ	138,7 м <sup>2</sup> ч	-	Планируемые	1 очередь	5,77
	ПП 10 0,4кВ	2400кВА	-	Планируемые	3 очередь	
12	Супермаркет	-	-	Планируемые	2 очередь	1,57
<b>"Продвижение"</b>						
13	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	36,53 тыс. м <sup>2</sup> площадь квартир	-	Планируемые	4 очередь	4,7
14	Среднеэтажные жилые дома (5 эт.)	15,00 тыс. м <sup>2</sup> площадь квартир	-	Планируемые	4 очередь	1,7
15	Детский сад	140 мест	Местное	Планируемые	4 очередь	0,53
16	Гипермаркет "DM"	15874 м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	4 очередь	5,3
	Предприятие общественного питания	40 мест	-	Планируемые	4 очередь	
17	Гипермаркет	3500 м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	4 очередь	3,8
	Торговая галерея	6500 м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	4 очередь	
	Предприятие общественного питания	1845 мест	-	Планируемые	4 очередь	
	Предприятие бытового обслуживания на ПП 10 0,4кВ	140 рабочих мест	-	Планируемые	4 очередь	
18	Одежда и фешн-бизнес	1 объект	-	Планируемые	4 очередь	4,7
19	Автосалон	10000 м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	4 очередь	4,7
19	Магазины спорттоваров	2500 м <sup>2</sup> общей площади	-	Планируемые	4 очередь	2,2

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА**

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕН ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ИРКУТСК"

ГРАНИЦЫ МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГРАНИЦЫ Р.П. МАРКОВА

**ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ**

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПО ДАННЫМ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ

Изм.	Вос. уч.	№ док.	Лист	Подпись	Дата
					06.18
					06.18
					06.18

881-16-ПП-ОИП-02

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «ЛУГОВОЕ» МАРКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩАЯ УТВЕРЖДЕНИЮ

Студия Лист Листов

1 1

ООО "ПИМ" Мастер-План