Приложение 3

к Положению о порядке проверки органами местного самоуправления соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, формирования и утверждения списка граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и внесения изменений в такие списки, ведения сводного по Иркутской области реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка подтверждения ипотечными кредиторами возможности предоставления ипотечных кредитов (займов) гражданам, включенным в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В СПИСОК ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА**

1) документы, удостоверяющие личность гражданина-заявителя и членов его семьи, его представителя (в случае обращения с заявлением представителя гражданина-заявителя);

2) документ, удостоверяющий полномочия представителя гражданина-заявителя (в случае обращения с заявлением представителя гражданина-заявителя);

3) справка с места жительства о составе семьи гражданина-заявителя;

4) документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с гражданином-заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие степень родства с гражданином-заявителем);

5) документы, подтверждающие отнесение гражданина-заявителя к одной или нескольким категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, а именно:

а) для граждан, предусмотренных пунктом 1 Перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса (далее - Перечень):

справка о доходах гражданина-заявителя и каждого совместно проживающего с ним члена его семьи (при наличии);

документы, подтверждающие стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и (или) каждого совместно проживающего с ним члена его семьи и подлежащего налогообложению (при наличии);

документы, подтверждающие правовые основания владения и пользования гражданином-заявителем и совместно проживающими с ним членами его семьи жилым помещением (жилыми помещениями) с указанием общей площади жилого помещения (жилых помещений);

документы, выданные органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и организациями, осуществляющими техническую инвентаризацию, подтверждающие наличие (отсутствие) в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи жилых помещений;

б) для граждан, предусмотренных пунктом 2 Перечня:

заключение об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации
от 28 января 2006 года № 47, по форме согласно приложению 1 к указанному Положению;

документы, подтверждающие правовые основания владения и пользования гражданином-заявителем и совместно проживающими с ним членами его семьи жилым помещением (жилыми помещениями);

в) для граждан, предусмотренных пунктом 3 Перечня, - свидетельства о рождении детей, а также их паспорта при достижении ими возраста 14 лет, решения суда об установлении усыновления (удочерения) либо свидетельства об усыновлении (удочерении) (при отсутствии свидетельств о рождении усыновленного (удочеренного) ребенка) - для усыновителей (удочерителей), государственный сертификат на материнский (семейный) капитал;

г) для граждан, предусмотренных пунктом 4 Перечня, - свидетельства о рождении детей, а также их паспорта при достижении ими возраста 14 лет, решения суда об установлении усыновления (удочерения) либо свидетельства об усыновлении (удочерении) (при отсутствии свидетельств о рождении усыновленного (удочеренного) ребенка) - для усыновителей (удочерителей);

д) для граждан, предусмотренных пунктом 5 Перечня, - удостоверение ветерана боевых действий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2003 года № 763 «Об удостоверении ветерана боевых действий»;

е) для граждан, предусмотренных пунктом 6 Перечня, - справка федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающая факт установления инвалидности. Для семей, имеющих детей-инвалидов, - свидетельства о рождении детей, а также их паспорта при достижении ими возраста 14 лет, решения суда об установлении усыновления (удочерения) либо свидетельства об усыновлении (удочерении) (при отсутствии свидетельств о рождении усыновленного (удочеренного) ребенка) - для усыновителей (удочерителей) и справки федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающие факт установления инвалидности;

ж) для граждан, предусмотренных пунктом 7 Перечня, - справка органа местного самоуправления о принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, или справка органа местного самоуправления о признании гражданина нуждающимся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, по указанным основаниям, но не состоящим на таком учете;

з) для граждан, предусмотренных [пунктом 8](#Par11) Перечня, - документы уполномоченных на реализацию программ исполнительных органов государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, подтверждающие участие граждан в программах, а также их право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней;

и) для граждан, предусмотренных пунктом 9 Перечня, - свидетельство (свидетельства) о рождении ребенка (детей), а также его (их) паспорт (паспорта) при достижении им (ими) возраста 14 лет, решение (решения) суда об установлении усыновления (удочерения) либо свидетельство (свидетельства) об усыновлении (удочерении) (при отсутствии свидетельства (свидетельств) о рождении усыновленного (усыновленных) (удочеренного (удочеренных) ребенка (детей) - для усыновителей (удочерителей);

к) для граждан, предусмотренных пунктом 10 Перечня, - уведомление федерального органа исполнительной власти, в котором участник накопительно-ипотечной системы проходит военную службу, о включении его в реестр участников и об открытии именного накопительного
счета участника в соответствии с Федеральным законом
от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих»;

л) для граждан, предусмотренных пунктом 11 Перечня, - трудовая книжка;

м) для граждан, предусмотренных пунктами 12 - 17 Перечня, - трудовая книжка, копия устава (положения) соответствующей организации или выписка из него, содержащая сведения об основных видах деятельности организации.