

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности Марковского муниципального образования

р. п. Маркова

« 02 » сентября 20 19 г.

Администрация Марковского муниципального образования – Администрация городского поселения, действующая от имени собственника – Марковского муниципального образования, юридический адрес: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, дом 37, кв.1-2 г. в лице главы Марковского муниципального образования **Шумихиной Галины Николаевны**, действующего на основании Устава Марковского муниципального образования, именуемый далее «**Концедент**», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Стандарткомстрой» в лице временно исполняющего обязанности генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Стандарткомстрой» **Дуплинской Татьяны Анатольевны**, действующего (ей) на основании приказа от 09.07.2019 № 18-С и Устава общества с ограниченной ответственностью «Стандарткомстрой», именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, именуемые также совместно Сторонами, заключили настоящее **КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ** (далее - **Соглашение**) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать и (или) модернизировать имущество, состав и описание которого приведены в приложении 1 к настоящему Соглашению (далее - объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять деятельность по предоставлению услуг по водоснабжению и водоотведению населению и иным потребителям, на территории Марковского муниципального образования с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

В целях настоящего Концессионного соглашения к реконструкции объекта концессионного соглашения относятся мероприятия по его переустройству на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, изменению технологического или функционального назначения объекта концессионного соглашения или его отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения.

2. Объект Соглашения

2.1. Объектом Соглашения являются объекты водоснабжения и водоотведения на территории Марковского муниципального образования, предназначенные для осуществления деятельности, указанной в п.1.1. настоящего Соглашения. Состав и описание объекта концессионного соглашения указаны в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

Реквизиты документов, удостоверяющих право муниципальной собственности на объекты, входящие в состав объекта Соглашения, отражены в Приложении № 8.

2.2. Концедент гарантирует, что на момент заключения настоящего Соглашения объект Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

3. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

3.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в пункте 9.4. настоящего Соглашения.

3.2. Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Концедентом и Концессионером.

3.3. Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи.

3.4. Концедент обязан предоставить Концессионеру на срок действия Соглашения во временное владение и пользование иное имущество, которое необходимо для осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

Концедент гарантирует, что он является собственником иного имущества, права владения и пользования которым передаются Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением.

3.5. Права владения и пользования Концессионера недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, подлежат государственной регистрации в качестве обременения права собственности Концедента. Государственная регистрация прав владения и пользования Концессионера таким недвижимым имуществом может осуществляться одновременно с государственной регистрацией права собственности Концедента на такое недвижимое имущество.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования иным имуществом, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи.

3.6. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания настоящего Соглашения.

3.7. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 3.6 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концедента.

3.8. Концессионер обязуется обеспечить государственную регистрацию права собственности Концедента в отношении всего указанного незарегистрированного недвижимого имущества, в том числе по выполнению кадастровых работ и осуществлению государственной регистрации права собственности Концедента на имущества, а также государственной регистрации обременения данного права в соответствии с частью 15 статьи 3 Федерального закона от 21.07.2015г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» в срок, равный одному году с даты вступления в силу концессионного соглашения.

4. Реконструкция объекта Соглашения

4.1. Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в приложении № 2 к настоящему Соглашению.

4.2. Концессионер обязан за свой счет реконструировать объекты, входящие в объект Соглашения и обеспечить их ввод в эксплуатацию. Перечень реконструируемых объектов, входящих в состав объекта концессионного соглашения, приведен в приложении № 3.

Концедент на этапе реконструкции объекта концессионного соглашения вправе принимать на себя обязательство по финансированию части расходов в связи с проектированием, реконструкцией объекта концессионного соглашения в соответствии заключенным дополнительным соглашением к концессионному соглашению.

4.3. Инвестиционная программа Концессионера, утверждаемая в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, должна содержать основные мероприятия, включенные в концессионное соглашение.

4.4. Инвестиционная программа должна быть разработана Концессионером и представлена для согласования Концеденту в сроки, соответствующие действующему законодательству.

Инвестиционная программа подлежит ежегодной корректировке при изменении объективных условий ее реализации.

В случае изменения инвестиционной программы объем инвестиций, которые Концессионер обязуется привлечь для финансирования инвестиционной программы, изменению не подлежит.

4.5. Права владения и пользования Концессионера недвижимым имуществом, входящим в состав объекта концессионного соглашения, подлежат государственной регистрации в качестве обременения права собственности Концедента. Государственная регистрация прав владения и пользования Концессионера таким недвижимым имуществом может осуществляться одновременно с государственной регистрацией права собственности Концедента на такое недвижимое имущество. Срок подачи документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Концедента на созданный объект концессионного соглашения, не может превышать один месяц с даты ввода объекта в эксплуатацию.

4.6. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 4.5. настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концедента.

4.7. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

4.8. Концессионер обязан за свой счет разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта Соглашения.

Концессионер обязан за свой счет осуществлять замену физически изношенного, вышедшего из строя движимого имущества, указанного в приложении №1, новым, более производительным, в целях недопущения нарушения технологического процесса.

4.9. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

4.10. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по реконструкции объекта Соглашения путем осуществления следующих действий:

- предоставлять имеющуюся техническую документацию на объект Соглашения и на иное имущество;

- производить необходимые согласования проектной и рабочей документации в отношении Объекта Соглашения;

- содействовать в рамках, установленных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в получении и продлении разрешений на строительство объектов капитального строительства, входящих в состав Объекта Соглашения;

- при необходимости производить согласования внесения изменений в проектную и рабочую документацию.

4.11. Концедент и Концессионер обязуются осуществлять необходимые действия по подготовке территории, необходимой для реконструкции объекта Соглашения, осуществления деятельности, предусмотренной Соглашением, в течение всего срока действия настоящего соглашения.

4.12. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется

немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по реконструкции объекта Соглашения.

4.13. При обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

4.14. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, приведен в приложении № 4 к настоящему Соглашению и составляет **15 583 333,33 (пятнадцать миллионов пятьсот восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рублей 33 копейки без учета НДС.**

Задание и основные мероприятия по достижению целевых показателей развития систем водоснабжения и водоотведения приведены в приложении № 5 к настоящему Соглашению.

Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях создания и реконструкции объектов, входящих в состав объекта Соглашения, а также обеспечение их возврата с учетом стоимости инвестированного капитала, подлежат указанию в инвестиционной программе Концессионера и определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

4.15. При досрочном прекращении действия Соглашения Концедент обеспечивает возврат Концессионеру инвестированного капитала в течение 3 (трех), месяцев за исключением инвестированного капитала, возврат которого учтен при установлении тарифов на товары (работы, услуги) организации, осуществляющей водоснабжение и водоотведение.

4.16. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции, объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения).

5. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков.

5.1. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор аренды земельных участков, на которых располагается объект Соглашения в течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания настоящего Соглашения.

5.2. В ходе исполнения настоящего Соглашения Концедент обязуется заключить с Концессионером договор аренды земельных участков, на которых располагается объект Соглашения в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с даты оформления права собственности Концедента на соответствующие земельные участки.

5.3. Договор аренды земельных участков заключается на срок, указанный в п. 9.1 настоящего Соглашения. Договор аренды земельных участков подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента данной регистрации. Государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет Концедента.

5.4. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельных участков третьим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельных участков.

5.5. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельных участков.

5.6. Концессионер не вправе возводить на земельном участке, находящемся в

собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, не предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

5.7. Размер арендной платы за пользование земельными участками в течении срока действия концессионного соглашения устанавливаются на основании Порядка определения размера арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности органа местного самоуправления Марковского городского поселения, утвержденного решением Думы Марковского муниципального образования от 26 марта 2015 года № 35-185/Дгп и определяется по формуле: $A_p = S \times H_c \times K_c \times P_k \times K_u \times K_k$, где:

A_p – арендная плата за землю в рублях в год;

S – площадь земельного участка, кв. м.;

H_c – налоговая ставка, предусмотренная Налоговым кодексом РФ;

K_c – кадастровая стоимость земель за 1 кв. м.;

P_k – коэффициент, применяемый к размеру арендной платы, для различных видов использования земельных участков;

K_u – коэффициент, учитывающий особые условия использования земельных участков;

K_k – коэффициент, устанавливающий зависимость размера арендной платы за землю от категории арендатора.

6. Владение, пользование и распоряжение объектами и имуществом, предоставляемому Концессионеру

6.1. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения и иное имущество в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

6.2. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

Концедент вправе принимать на себя обязательства по финансированию части расходов в связи, с проведением капитального ремонта объекта концессионного соглашения, в соответствии заключенным дополнительным соглашением к концессионному соглашению.

6.3. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения (объекта или части объекта, входящего в состав объекта Соглашения) и объекта иного имущества не допускается.

6.4. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

6.5. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не относится к объекту концессионного соглашения, и не входит в состав иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества, является собственностью Концессионера.

Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не относится к объекту концессионного соглашения, и не входит в состав иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества, является собственностью Концедента, и стоимость такого имущества возмещению не подлежит.

Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не входит в состав иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества, является собственностью Концессионера.

Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено концессионером при

осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и является неотъемлемой частью технологического процесса деятельности переданных в концессию объектов, является собственностью Концедента.

6.6. Продукция и доходы, полученные концессионером в результате осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, являются собственностью Концессионера

6.7. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.

6.8. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) и иного имущества, с момента подписания Сторонами акта приема-передачи, несет Концессионер.

7. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов и имущества

7.1. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения) в срок, указанный в пункте 9.5 настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения) должен быть реконструирован в соответствии с условиями настоящего Соглашения, быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц, если иное не предусмотрено настоящим Соглашением.

7.2. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять иное имущество, которое не должно быть обременено правами третьих лиц, в срок, указанный в пункте 9.5. настоящего Соглашения, и быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

7.3. Передача Концессионером Концеденту объектов настоящего Соглашения, а также иного имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Концессионером и Концедентом.

7.4. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения (объектам, входящим в состав объекта Соглашения), иного имущества, в том числе проектную документацию на объект Соглашения (при наличии) и техническую документацию, необходимую для эксплуатации объекта, одновременно с передачей имущества.

7.5. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения (объекта, входящего в состав объекта соглашения), считается исполненной с момента подписания концессионером и Концедентом акта приема-передачи.

При уклонении Концедента от подписания акта приема-передачи, обязанность Концессионера по передаче объектов считается исполненной, если Концессионер направил Концеденту акт приема-передачи и не получил мотивированного отказа Концедента от его подписания в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения акта приема-передачи последним.

7.6. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения (объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения) подлежит государственной регистрации в установленной законодательством Российской Федерации порядке.

Государственная регистрация прекращения указанных прав осуществляется за счет Концедента.

Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

8. Порядок осуществления Концессионером деятельности,

предусмотренной Соглашением

8.1. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, не прекращать и не приостанавливать эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

8.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, с момента передачи объекта Соглашения по акту приема-передачи и до окончания срока, указанного в пункте 9.1. настоящего Соглашения.

8.4. Концессионер обязан незамедлительно сообщать Концеденту обо всех случаях аварии или повреждениях объектов концессионного соглашения, за свой счет принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений объектов концессионного соглашения в сроки установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления.

В течении пятнадцати календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения Концессионер обязан заключить соглашение со сторонними организациями о взаимодействии и информационном обмене, с предоставлением копии соглашения Концеденту.

8.5. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные в соответствии с законодательством льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг. Указанные льготы предоставляются Концессионером в порядке и случаях определенных законодательством.

8.6. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию производимых услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочные параметры регулирования тарифов, определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения), указаны в приложении № 6 к настоящему Соглашению. В случае изменения перечня долгосрочных параметров тарифного регулирования, установленных законодательством Российской Федерации, приложение № 6 подлежит пересмотру по требованию Концессионера.

Порядок, условия установления и изменения цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) и долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера на производимые Концессионером услуги согласовываются с органами исполнительной власти или органами местного самоуправления, осуществляющими в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) регулирование цен (тарифов), в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов Соглашения указаны в приложении № 2.

8.7. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения, указаны в приложении № 7.

8.8. Концессионер не имеет право передавать третьим лицам свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением.

8.9. Помимо деятельности, указанной в п.п.1.1. настоящего Соглашения, Концессионер с использованием объекта Соглашения имеет право осуществлять иную

деятельность в соответствии с Уставом Концессионера.

8.10. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 4.1, 4.2 настоящего соглашения в виде безотзывной и непередаваемой банковской гарантии в размере 5% от суммы обязательств Концессионера по его расходам на реконструкцию Объекта концессионного соглашения. Банковская гарантия должна соответствовать утвержденным Правительством Российской Федерации требованиям к такой гарантии.

Банковская гарантия предоставляется сроком на 1 год, кроме того, начиная со второго календарного года действия концессионного соглашения, Концессионер обязан ежегодно предоставлять Концеденту безотзывную непередаваемую банковскую гарантию сроком действия на 1 год.

9. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

9.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания и действует до 31.12.2033 г.

9.2. Сроки выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения указаны в приложении № 5 к настоящему Соглашению.

9.3. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения устанавливается с момента заключения концессионного соглашения до момента его прекращения.

9.4. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения и иного имущества – не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения настоящего Соглашения

9.5. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения и иного имущества - в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания срока действия настоящего Соглашения либо его досрочного расторжения.

10. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности

10.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счет при исполнении настоящего Соглашения, принадлежат Концеденту.

11. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

11.1. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Иркутской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

11.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе 9 настоящего Соглашения.

11.3. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов и юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

11.4. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня направления запроса предоставить информацию об

исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

11.5. Представители Концедента не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

11.6. Представители Концедента не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям, являющимся коммерческой тайной и иные сведения конфиденциального характера.

11.7. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан в письменной форме сообщить об этом Концессионеру в течение 3 (Трех) календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

11.8. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно – коммуникационной сети Интернет. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 (Трех) лет.

Акт о результатах контроля не размещается в сети Интернет в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

11.9. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

12. Плата по Соглашению

12.1. Концессионная плата по настоящему Соглашению не предусмотрена.

13. Ответственность Сторон

13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

13.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

13.3. В случае нарушения требований, указанных в п. 13.2 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения указывается в требовании Концедента и составляет не менее 10 (Десяти) календарных дней.

13.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 13.3. настоящего Соглашения.

13.5. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции объекта Соглашения в течение 5 (Пяти) лет с момента выполнения мероприятий по реконструкции объекта Соглашения.

13.6. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате

неисполнения, в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению.

13.7. Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, указанных в пунктах 3.1, 3.5. настоящего Соглашения.

13.8. Концессионер обязан уплатить Концеденту в соответствующий бюджет неустойку в виде штрафа за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных настоящим Соглашением, в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

За нарушение сроков исполнения обязательств, установленных настоящим Соглашением, Концессионер обязан уплатить Концеденту пени в размере 1/300 ставки рефинансирования установленной Центральным банком Российской Федерации за каждый день просрочки

13.9. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

13.10. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

14. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

14.1. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

14.1.1. в письменной форме уведомить другие Стороны о наступлении указанных обстоятельств не позднее 5 (Пяти) календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

14.2.2. в письменной форме уведомить другие Стороны о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

14.2. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в кратчайшие сроки необходимые меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

14.3. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся в том числе, но не ограничиваясь перечисленным: наводнения, засуха, шуга, загрязнение источников водоснабжения третьими лицами или в результате иных событий не по вине Концессионера, лесные пожары, массовые беспорядки, террористические акты.

14.4. К особым обстоятельствам относятся:

14.4.1. обнаружение на участках (включая обнаружение в почве или грунтовых водах) археологических объектов или опасных веществ, любых других объектов, препятствующих осуществлению реконструкции имущества, а также выявление иных обстоятельств (включая геологические факторы), которые не были известны Концессионеру до даты подведения итогов конкурса на право заключения настоящего Соглашения, в случаях, когда в результате такого обнаружения Концессионер не может надлежащим

образом исполнить свои обязательства по реконструкции имущества в составе объекта Соглашения и (или) Иного имущества в соответствии с настоящим Соглашением;

14.4.2. осуществление органами государственной власти национализации, реквизиции или экспроприации имущества Концессионера;

14.4.3. внесение изменений в действующую на дату заключения настоящего Соглашения схему водоснабжения и водоотведения Марковского муниципального образования, в связи с которыми Сторона не способна будет выполнить обязательства по настоящему Соглашению;

14.4.4. выявление в течение одного года с даты подписания Сторонами акта (актов) приема-передачи объекта Соглашения и (или) Иного имущества Концессионеру несоответствия показателей объектов имущества, в составе объекта Соглашения и (или) Иного имущества, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении концессионного соглашения и конкурсной документации.

14.5. При наступлении особых обстоятельств и сохранении их действия в течение 30 (тридцати) календарных дней Сторона вправе требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения по решению суда или внесения соответствующих необходимых изменений в Соглашение, включая его существенные условия в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением и действующим законодательством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами. В отношении особых обстоятельств, указанных в подпункте 14.4.4. пункта 14.4. настоящего Соглашения Сторона не вправе требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения.

15. Изменение Соглашения

15.1. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, не могут быть изменены по соглашению Сторон, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях» и настоящим Соглашением.

15.2. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

15.3. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях»

Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

15.4. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другим Сторонам соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Стороны в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривают его и принимают решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

15.5. Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, осуществляется с предварительного согласия органа исполнительной власти, осуществляющего регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации в области регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

В случае изменения технологического процесса, ввода в эксплуатацию новых или реконструкции старых объектов водоснабжения и водоотведения, показатели качества, надежности энергосбережения и энергетической эффективности могут быть пересмотрены по соглашению сторон (согласно заключению экспертной организации).

15.6. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон, по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Прекращение Соглашения

16.1. Настоящее Соглашение прекращается:

16.1.1. по истечении срока действия;

16.1.2. по соглашению Сторон;

16.1.3. на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

16.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

16.3. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

16.3.1. нарушение установленных приложением № 5 к настоящему Соглашению сроков реконструкции объекта Соглашения;

16.3.2. использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

16.3.3. нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

16.3.4. прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента;

16.3.5. неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательства, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

16.4. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

16.4.1. невыполнение в срок, установленный в пункте 9.4 настоящего Соглашения, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения и иного имущества;

16.4.2. передача Концессионеру объекта Соглашения и иного имущества по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложением № 1 к настоящему Соглашению, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента.

17. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

17.1. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях органы в области регулирования цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) на поставляемую Концессионером воду и отводимые стоки устанавливают цены (тарифы) и (или) надбавки к ценам (тарифам) исходя из определенных настоящим Соглашением объема инвестиций, предусмотренного пунктом 4.14 настоящего Соглашения, и сроков их осуществления и иными параметрами долгосрочного регулирования.

17.2. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на оказываемые Концессионером услуги осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения настоящего Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

17.3. Фактически понесенные расходы Концессионера, в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения, в случае, если реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и

(или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам), подлежат возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации

18. Разрешение споров

18.1. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

18.2. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 14 (Четырнадцать) календарных дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

18.3. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

18.4. В случае недостижения Сторонами согласия, споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Иркутской области.

19. Размещение информации

19.1. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

20. Заключительные положения

20.1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другим Сторонам в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня этого изменения.

20.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 4 (четырёх) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 (один) экземпляр для Концедента, 1 (один) экземпляр для Концессионера, 1 (один) экземпляр для Субъекта РФ и 1 (один) экземпляр для регистрирующего органа.

20.3. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные, как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью.

Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон и Субъектом РФ.

21. Приложения к Концессионному соглашению

Приложение №1 Состав и описание объекта Концессионного соглашения и иного имущества.

Приложение №2 Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера;

Приложение №3 Перечень реконструируемых объектов, входящих в состав объекта концессионного соглашения

Приложение №4 Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения (без учета НДС);

Приложение №5 Задание и основные мероприятия по достижению целевых показателей развития систем водоснабжения и водоотведения;

Приложение №6 Долгосрочные параметры деятельности Концессионера;

Приложение №7 Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия

реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Приложение №8 Сведения о документах, подтверждающих право собственности Концедента на объект соглашения и иное имущество.

Приложение №9 Форма акта приема-передачи объекта Соглашения и иного имущества.

22. Адреса и реквизиты, и подписи Сторон

КОНЦЕДЕНТ:

Администрация Марковского
муниципального образования –
Администрация городского поселения
664528 Иркутская область, Иркутский
район, р.п. Маркова, д. 37
ИНН: 3827020680
КПП: 382701001
УФК по Иркутской области
(Администрация Марковского
муниципального образования –
Администрация городского поселения)
л/с 03343007910
р/сч.: 40204810950040080249
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК
Г. ИРКУТСК
БИК: 042520001
ОГРН: 1053827058867
ОКПО: 02818727
ОКТМО: 25612163

Глава Марковского муниципального
образования



Г. Н. Шумихина

КОНЦЕССИОНЕР:

Общество с ограниченной ответственностью
«Стандарткомстрой»
664019, Иркутская область, г. Иркутск, ул.
Напольная, 119А
ИНН: 3808130454
КПП: 384901001
Банк: Байкальский банк ПАО Сбербанк г.
Иркутск
БИК: 042520607
К/С: 30101810900000000607
Р/С: 40702810418350011006

Временно исполняющий обязанности
генерального директора общества с
ограниченной ответственностью
«Стандарткомстрой»



Т. А. Дуплинская

к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения, находящихся в собственности
Марковского муниципального образования
от "02" сентября 2019 г.

Состав и описание объекта Концессионного соглашения и иного имущества.

| № п/п | Реестровый номер объекта | Наименование | Вид объекта | Тип объекта | кол-во, протяженнос-ть | Первоначальная/ балансовая стоимость (руб.) | Амортизация | Остаточная стоимость (на начало года, в котором планируется заключить концессионное соглашение), руб. | Адрес (местоположение) | Технические показатели объекта |
|-------|--------------------------|--|-------------|------------------------|------------------------|---|----------------|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 1.5.1709.11 | Внутриплощадочные сети водопровода | Сооружение | Водные сооружения | 2012 | 3 836 147,00 | 3 846 147,00 | 0,00 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р п Маркова | 1987 г. Трубы стальные. Состояние удовлетворительное. |
| 2 | 1.5.1709.12 | Внутриплощадочные сети водопровода | Сооружение | Водные сооружения | 957,0 | 2 036 774,00 | 2 036 774,00 | 0,00 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р п Маркова, от ТК 18 вдоль улиц Школьная, Речная, Садовая | 1985 г., Трубы стальные. Состояние удовлетворительное. |
| 3 | | Водопрводные сети | Сооружение | Водные сооружения | 2112,0 | - | - | - | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р п Маркова, ул. Высоцкого, ул. Гольшова, ул. Первостроителей, ул. Дорожная, ул. Старательская, ул. Березовая | 1994 г. Трубы полипропиленовые, 10 смотровых колодцев. Состояние удовлетворительное. |
| 4 | 1.5.1709.1 | Канализационная сеть поселка Маркова Иркутского района | Сооружение | Сооружения канализации | 19072 | 219 684 770,00 | 11 594 473, 93 | 208 092 296, 07 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р п Маркова | 2014 г. КНС-1-6,0; КНС-2-6,0; КНС-3-6,8; КНС-4-6,8; КНС-5-12,0. Состояние удовлетворительное |
| 5 | 1.5.1709.8 | Канализационные сети | Сооружение | Сооружения канализации | 6197 | 1 287 046,00 | 1 287 046,00 | 0,00 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р п Маркова | 1990 г. Канализационные колодцы. Трубы стальные. Состояние удовлетворительное. |
| 6 | | Канализационные сети | Сооружение | Сооружения канализации | 1702 | - | - | - | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р п Маркова, ул. Высоцкого, ул. Гольшова, ул. Первостроителей, ул. Дорожная, ул. Старательская, ул. Березовая | 1994 г. Канализационные колодцы. Трубы стальные. Состояние удовлетворительное. |

Подпись Сторон

Концедент



Минимально (минимально) допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера

Показатели качества питьевой воды, водоотведения

| № п/п | Показатель | Ед.изм. | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
|-------|--|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды; | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах); | % | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 4 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения для централизованных систем холодного водоснабжения

| № п/п | Показатель | Ед.изм. | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
|-------|------------|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|-------|------------|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|

| удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт·ч/куб. м) | кВт/час/куб.м | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 |
|--|---------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| В случае изменения технологического процесса, ввода в эксплуатацию новых или реконструкции старых объектов водоснабжения и водоотведения, указанные показатели качества, надежности энергосбережения и энергетической эффективности могут быть пересмотрены по соглашению сторон (согласно заключению экспертной организации). | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Примечание:

Подписи Сторон

Концедент
 Администрация Марковского муниципального образования
 Глава Марковского муниципального образования



/ Г. Н. Шумихина



Концессионер
 Врио генерального директора ООО
 «Стандарткомстрой»
 / Т. А. Душинская

Приложение № 3
 к Концессионному соглашению
 на объекты водоснабжения,

Приложение № 3
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
водоснабжения и водоотведения,
находящихся в собственности
Марковского муниципального
образования от
"02" сентября 20 19 г.

Перечень реконструируемых объектов, входящих в состав объекта концессионного соглашения

| № п/п | Наименование имущества | ед-ца изм. | кол-во/протяженность |
|----------------------|--|------------|----------------------|
| Водоснабжение | | | |
| 1 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-1 до ВК-2, протяженностью 31 м, d=108 мм (200 тыс. руб.) | п.м. | 31 |
| 2 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-2 до ВК-3, протяженностью 62 м, d=108 мм (400 тыс. руб.) | п.м. | 62 |
| 3 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-3 до ВК-4, протяженностью 36 м, d=108 мм (200 тыс. руб.) | п.м. | 36 |
| 4 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-4 до ВК-5, протяженностью 36 м, d=108 мм (200 тыс. руб.) | п.м. | 18 |
| 5 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-5 до ВК-6, протяженностью 25 м, d=108 мм (150 тыс. руб.) | п.м. | 25 |
| 6 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-6 до ВК-7, протяженностью 44 м, d=108 мм (250 тыс. руб.) | п.м. | 44 |
| 7 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-7 до ВК-8, протяженностью 45 м, d=108 мм (300 тыс. руб.) | п.м. | 45 |
| 8 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-8 до ВК-9, протяженностью 63 м, d=108 мм (400 тыс. руб.) | п.м. | 63 |
| 9 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-1 до ВК-21, протяженностью 148 м, d=325 мм (1200 тыс. руб.) | п.м. | 148 |
| 10 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-21 до ВК-20, протяженностью 15,5 м, d=325 мм (100 тыс. руб.) | п.м. | 15,5 |
| 11 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-20 до ВК-19, протяженностью 47 м, d=325 мм (400 тыс. руб.) | п.м. | 47 |
| 12 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-19 до ВК-18, протяженностью 46 м, d=159 мм (300 тыс. руб.) | п.м. | 46 |
| 13 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-17 до ВК-16, протяженностью 42 м, d=159 мм (250 тыс. руб.) | п.м. | 42 |

| | | | |
|----|--|------|------|
| 14 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-16 до ВК-15, протяженностью 41 м, d=159 мм (250 тыс. руб.) | п.м. | 41 |
| 15 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-15 до ВК-14, протяженностью 45 м, d=159 мм (250 тыс. руб.) | п.м. | 45 |
| 16 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-10 до ВК-11, протяженностью 14 м, d=57 мм (100 тыс. руб.) | п.м. | 14 |
| 17 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-12 до ВК-83, протяженностью 90,5 м, d=108 мм (550 тыс. руб.) | п.м. | 90,5 |
| 18 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-28 до ВК-27, протяженностью 25 м, d=133 мм (150 тыс. руб.) | п.м. | 25 |
| 19 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-27 до ВК-26, протяженностью 39 м, d=133 мм (250 тыс. руб.) | п.м. | 39 |
| 20 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-26 до ВК-26А, протяженностью 8 м, d=57 мм (50 тыс. руб.) | п.м. | 8 |
| 21 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-25 до ВК-24, протяженностью 84 м, d=133 мм (500 тыс. руб.) | п.м. | 84 |
| 22 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-17 до ВК-22, протяженностью 15 м, d=159 мм (100 тыс. руб.) | п.м. | 15 |
| 23 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-22 до ВК-23, протяженностью 29,5 м, d=133 мм (200 тыс. руб.) | п.м. | 29,5 |
| 24 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-23 до ВК-24, протяженностью 218 м, d=133 мм (1300 тыс. руб.) | п.м. | 218 |
| 25 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-24 до ВК-66, протяженностью 73 м, d=108 мм (450 тыс. руб.) | п.м. | 73 |
| 26 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-66 до ВК-67, протяженностью 53 м, d=108 мм (300 тыс. руб.) | п.м. | 53 |
| 27 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-67 до ТК-18А, протяженностью 83 м, d=108 мм (500 тыс. руб.) | п.м. | 83 |
| 28 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-67 до ТК-19, протяженностью 20 м, d=57 мм (100 тыс. руб.) | п.м. | 20 |
| 29 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ТК-1 до ТК-23, протяженностью 14 м, d=57 мм (100 тыс. руб.) | п.м. | 14 |
| 30 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ТК-23 до ТК-24, протяженностью 18 м, d=57 мм (100 тыс. руб.) | п.м. | 18 |
| 31 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-4 до МКД №1, протяженностью 32 м, d=76 мм (150 тыс. руб.) | п.м. | 20 |

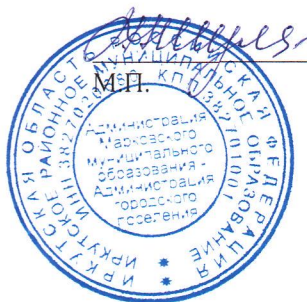
| | | | |
|----------------------|---|------|--------|
| 32 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-7 до МКД №5, протяженностью 25 м, d=76 мм (150 тыс. руб.) | п.м. | 25 |
| 33 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-17 до МКД №2, протяженностью 5 м, d=76 мм (50 тыс. руб.) | п.м. | 5 |
| 34 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-16 до МКД №6, протяженностью 6 м, d=76 мм (50 тыс. руб.) | п.м. | 6 |
| 35 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-15 до МКД №4, протяженностью 6 м, d=76 мм (50 тыс. руб.) | п.м. | 6 |
| 36 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-14 до МКД №26, протяженностью 6 м, d=76 мм (50 тыс. руб.) | п.м. | 6 |
| 37 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-6 до МКД №27, протяженностью 6 м, d=76 мм (50 тыс. руб.) | п.м. | 6 |
| 38 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-26А до МКД №35, протяженностью 10 м, d=57 мм (50 тыс. руб.) | п.м. | 10 |
| 39 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-25 до МКД №36, протяженностью 13 м, d=57 мм (100 тыс. руб.) | п.м. | 13 |
| 40 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-27 до МКД №24, протяженностью 8 м, d=76 мм (50 тыс. руб.) | п.м. | 8 |
| 41 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-83 до МКД №37, протяженностью 25 м, d=108 мм (150 тыс. руб.) | п.м. | 25 |
| 42 | Водоразборная колонка по ул. Мира (замена колонки (100 тыс. руб.) и установка прибора учета (100 тыс. руб.)) (200 тыс. руб.) | шт. | 1 |
| Водоотведение | | | |
| 1 | Модернизация (установка жироуловителя) на КНС-4 (400 тыс. руб.) | шт. | 1 |
| 2 | Модернизация (установка резервуара для аварийных сбросов) на КНС-5 (500 тыс. руб.) | шт. | 1 |
| 3 | Модернизация (установка системы локальной автоматики и СМС-оповещения о нештатных ситуациях) на КНС-1, КНС-2, КНС-3, КНС-4, КНС-5 (500 тыс. руб.) | шт. | 5 |
| 4 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-2 до КК-53, протяженностью 162,95 м, d=225-280 мм (1 500 тыс. руб.) | п.м. | 162,95 |
| 5 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-53 до КК-47, протяженностью 106,48 м, d=225-280 мм (1 100 тыс. руб.) | п.м. | 106,48 |
| 6 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-47 до КК-43, протяженностью 27,1 м, d=225-280 мм (400 тыс. руб.) | п.м. | 27,1 |

| | | | |
|----|---|------|-------|
| 7 | Модернизация (замена труб большего диаметра)) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-47 до КК-49, протяженностью 59,69 м, d=225-280 мм (650 тыс. руб.) | п.м. | 59,69 |
| 8 | Модернизация (замена труб большего диаметра)) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-43 до КК-45, протяженностью 76,01 м, d=225-280 мм (850 тыс. руб.) | п.м. | 76,01 |
| 9 | Модернизация (замена труб большего диаметра)) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-24 до КК-21, протяженностью 48,4 м, d=225-280 мм (500 тыс. руб.) | п.м. | 48,4 |
| 10 | Модернизация (замена труб большего диаметра)) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-21 до КК-22, протяженностью 6,28 м, d=225-280 мм (80 тыс. руб.) | п.м. | 6,28 |
| 11 | Модернизация (замена труб большего диаметра)) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-21 до КК-18, протяженностью 43,86 м, d=225-280 мм (420 тыс. руб.) | п.м. | 43,86 |
| 12 | Модернизация (замена труб большего диаметра)) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-32 до КК-34, протяженностью 64,39 м, d=225-280 мм (700 тыс. руб.) | п.м. | 64,39 |
| 13 | Модернизация (замена труб большего диаметра)) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-34 до КК-36, протяженностью м, d=225-280 мм (400 тыс. руб.) | п.м. | 24,82 |

Подписи Сторон

Концедент

Администрация Марковского муниципального образования
Глава Марковского муниципального образования



/ Г. Н. Шумихина

Концессионер

Врио генерального директора ООО
"Стандарткомстрой"



Т. А. Дуплинская

Приложение № 4
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и водоотведения,
находящихся в собственности Марковского
муниципального образования
" 02 " сентября 20 19 от г.

Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения (без учета НДС)

| № п/п | Год действия концессионного соглашения | Предельное значение критерия в сфере водоотведения, тыс.рублей | Предельное значение критерия в сфере водоснабжения, тыс.рублей |
|-------|--|--|--|
| 1 | 2019 | - | - |
| 2 | 2020 | 333,33 | 1 000,00 |
| 3 | 2021 | 416,67 | 916,67 |
| 4 | 2022 | 416,67 | 1 000,00 |
| 5 | 2023 | 1 250,00 | 666,67 |
| 6 | 2024 | 1 250,00 | 625,00 |
| 7 | 2025 | 1 250,00 | 875,00 |
| 8 | 2026 | 833,33 | 708,33 |
| 9 | 2027 | 916,67 | 1 083,33 |
| 10 | 2028 | - | 1 125,00 |
| 11 | 2029 | - | 916,67 |
| 12 | 2030 | - | - |
| 13 | 2031 | - | - |
| 14 | 2032 | - | - |
| 15 | 2033 | - | - |
| | итого: | 6 666,67 | 8 916,67 |

Подписи Сторон

Концессионер
Администрация Марковского муниципального образования
Глава Марковского муниципального образования
/ Г. Н. Шумихина



Концессионер
Врио генерального
директора ООО
«Стандарткомстрой»
/ Т. А. Дуплинская



| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|---|------|--------|---|---|---|--|---|-------|--------|-------|------|------|-------|----|--|--|
| 40 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-27 до МКД №24, протяженностью 8 м, d=76 мм (50 тыс. руб.) | п.м. | 8 | Повышение надежности и качества водоснабжения | | | | | | | | | | | 8 | | |
| 41 | Модернизация (замена (сталь на ПНД)) внутриплощадочной сети от колодца ВК-83 до МКД №37, протяженностью 25 м, d=108 мм (150 тыс. руб.) | п.м. | 25 | Повышение надежности и качества водоснабжения | | | | | | | | | | | 25 | | |
| 42 | Водоразборная колонка по ул. Мира (замена колонки (100 тыс. руб.) и установка прибора учета (100 тыс. руб.)) (200 тыс. руб.) | шт. | 1 | Повышение надежности и качества водоснабжения | 1 | | | | | | | | | | | | |
| Водоотведение | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Модернизация (установка жируловителя) на КНС-4 (400 тыс. руб.) | шт. | 1 | Повышение надежности и качества водоотведения | 1 | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Модернизация (установка резервуара для аварийных сбросов) на КНС-5 (500 тыс. руб.) | шт. | 1 | Повышение надежности и качества водоотведения | | 1 | | | | | | | | | | | |
| 3 | Модернизация (установка системы локальной автоматики и СМС-оповещения о нештатных ситуациях) на КНС-1, КНС-2, КНС-3, КНС-4, КНС-5 (500 тыс. руб.) | шт. | 5 | Повышение надежности и качества водоотведения, оперативное устранение | | | | 5 | | | | | | | | | |
| 4 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-2 до КК-53, протяженностью 162,95 м, d=225-280 мм (1 500 тыс. руб.) | п.м. | 162,95 | Повышение надежности и качества водоотведения | | | | | 162,5 | | | | | | | | |
| 5 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-53 до КК-47, протяженностью 106,48 м, d=225-280 мм (1 100 тыс. руб.) | п.м. | 106,48 | Повышение надежности и качества водоотведения | | | | | | 106,48 | | | | | | | |
| 6 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-47 до КК-43, протяженностью 27,1 м, d=225-280 мм (400 тыс. руб.) | п.м. | 27,1 | Повышение надежности и качества водоотведения | | | | | | | 27,1 | | | | | | |
| 7 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-47 до КК-49, протяженностью 59,69 м, d=225-280 мм (650 тыс. руб.) | п.м. | 59,69 | Повышение надежности и качества водоотведения | | | | | | | 59,69 | | | | | | |
| 8 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-43 до КК-45, протяженностью 76,01 м, d=225-280 мм (850 тыс. руб.) | п.м. | 76,01 | Повышение надежности и качества водоотведения | | | | | | | 76,01 | | | | | | |
| 9 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-24 до КК-21, протяженностью 48,4 м, d=225-280 мм (500 тыс. руб.) | п.м. | 48,4 | Повышение надежности и качества водоотведения | | | | | | | | 48,4 | | | | | |
| 10 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-21 до КК-22, протяженностью 6,28 м, d=225-280 мм (80 тыс. руб.) | п.м. | 6,28 | Повышение надежности и качества водоотведения | | | | | | | | | 6,28 | | | | |
| 11 | Модернизация (замена труб большего диаметра) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-21 до КК-18, протяженностью 43,86 м, d=225-280 мм (420 тыс. руб.) | п.м. | 43,86 | Повышение надежности и качества водоотведения | | | | | | | | | | 43,86 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|------|-------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|
| 12 | Модернизация (замена труб большего диаметра)) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-32 до КК-34, протяженностью 64,39 м, d=225-280 мм (700 тыс. руб.) | п.м. | 64,39 | Повышение надежности и качества водоотведения | | | | | | | | | | | | | | | 64,39 |
| 13 | Модернизация (замена труб большего диаметра)) сети водотведения ТСЖ "Марково-2" от колодца КК-34 до КК-36, протяженностью м, d=225-280 мм (400 тыс. руб.) | п.м. | 24,82 | Повышение надежности и качества водоотведения | | | | | | | | | | | | | | | 24,82 |

Подписи Сторон

Концедент



Администрация Марковского муниципального образования
Глава Марковского муниципального образования

Г. Н. Шумихина

Концессионер



Бриг генерального директора ООО «Стандарткомстрой»

/ Т. А. Дуплинская

Долгосрочные параметры деятельности Концессионера

Долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения в соответствии с частью 14 статьи 41.1 Федерального закона от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"

Водоотведение

| № п/п | Показатель | Ед.изм. | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
|-------|--|----------|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1 | Базовый уровень операционных расходов | тыс.руб. | 12413,6 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Индекс Эффективности операционных расходов | % | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 3 | Нормативный уровень прибыли | % | - | 1,11 | 2,32 | 2,52 | 5,08 | 7,23 | 7,10 | 5,74 | 4,82 | 2,33 | - |
| 4 | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.1 | удельный расход электрической энергии на водоотведение | кВтЧ/м3 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 |

Водоснабжение

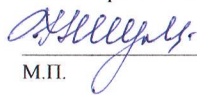
| № п/п | Показатель | Ед.изм. | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
|-------|--|----------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | Базовый уровень операционных расходов | тыс.руб. | 2454,8 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Индекс Эффективности операционных расходов | % | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 3 | Нормативный уровень прибыли | % | - | 19,47 | 32,72 | 31,85 | 26,64 | 20,36 | 22,98 | 22,98 | 25,46 | 29,61 | 26,33 |
| 4 | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.1 | удельный расход электрической энергии на водоснабжение | кВтЧ/м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Подписи Сторон

Концедент

Администрация Марковского муниципального образования

Глава Марковского муниципального образования


М.П.



Концессионер

Врио генерального директора ООО
"Стандарткомстрой"

Т. А. Душинская

М.П.



Приложение
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в
собственности Марковского муниципального образования
от "02" сентября 2019 г.

Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения

| наименование показателя | ед.изм | Значение показателя по предлагаемым годам | | | | | | | | | | | | | | | Итого, тыс. руб. |
|---|-----------|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------------|------------------|
| | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | |
| Объем валовой выручки (водоснабжение) без учета НДС | тыс.ру б. | 2 941,10 | 3 735,10 | 4 446,60 | 4 562,20 | 4 487,80 | 4 369,20 | 4 650,30 | 4 826,90 | 5 128,30 | 5 549,80 | 5 582,40 | 4 938,30 | 4 480,60 | 4 611,90 | 4 747,40 | 69 057,90 |
| Объем валовой выручки (водоотведение) без учета НДС | тыс.ру б. | 18 206,90 | 18 546,10 | 19 104,20 | 19 459,00 | 20 377,40 | 21 265,00 | 21 635,80 | 21 719,20 | 21 901,40 | 21 696,10 | 21 503,80 | 21 913,60 | 22 341,10 | 22 786,90 | 23 251,60 | 315 708,10 |
| Итого, тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | 384 766,00 | |

Подписи Сторон

Концедент

Администрация Марковского муниципального образования
Глава Марковского муниципального образования



Н. Шумихина

Концессионер

Врио генерального директора ООО
"Стандарткомстрой"



А. Дупликина

Приложение № 8
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в
собственности Марковского муниципального образования

от "02" сентября 2019 г.

Сведения о документах, подтверждающих право собственности Концедента

| № п/п | Реестровый номер объекта | Наименование | кол-во, протяженность | Адрес (местоположение) | Вид документа подтверждающего право собственности | Реквизиты документа подтверждающего право собственности |
|-------|--------------------------|--|---|---|--|--|
| 1 | 1.5.1709.11 | Внутриплощадочные сети водопровода | 2012 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова | Выписка из ЕГРН | 38:06:010105:2085, собственность 38-38/001-38/001/030/2016-941/2 от 31.10.2016 |
| 2 | 1.5.1709.12 | Внутриплощадочные сети водопровода | 957 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, от ТК 18 вдоль улиц Школьная, Речная, Садовая | Выписка из ЕГРН | 38:06:000000:3167, собственность 38-38/001-38/001/030/2016-942/2 от 31.10.2016 |
| 3 | - | Водопроводные сети | 2112 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Высоцкого, ул. Гольшева, ул. Первостроителей, ул. Дорожная, ул. Старательская, ул. Березовая | Уведомление на принятии на учет бесхозяйного объекта от 05.07.2018 | 38:00:000000:7828 от 05.07.2018 |
| 4 | 1.5.1709.1 | Канализационная сеть поселка Маркова Иркутского района | 19072, КНС-1-6,0 КНС-2-6,0 КНС-3-6,8 КНС-4-6,8 КНС-5-12,0 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова | Выписка из ЕГРН | 38:00:000000:466, собственность 38:00:000000:466-38/001/2017-1 от 02.02.2017 |
| 5 | 1.5.1709.8 | Канализационные сети | 6197 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова | Выписка из ЕГРН | 38:06:010105:4779, собственность 38-38/001-38/001/030/2016-937/2 от 31.10.2016 |
| 6 | - | Канализационные сети | 1702,0 | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Высоцкого, ул. Гольшева, ул. Первостроителей, ул. Дорожная, ул. Старательская, ул. Березовая | Уведомление на принятии на учет бесхозяйного объекта от 05.07.2018 | 38:00:000000:7827 от 05.07.2018 |

Подписи Сторон

Концедент



Администрация Марковского муниципального образования

Глава Марковского муниципального образования

/ Г. Н. Шумихина

Концессионер



Врио генерального директора ООО "Стандарткомстрой"

/ Т. А. Дуплянская

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Произведена государственная регистрация Концессии

Дата регистрации 24.09.2019

Номер регистрации 38:06:010105:4779-38/115/2019-1

Государственная регистрация осуществлена -

Государственный
регистратор прав Петрова Л.А.
Подпись ФИО

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Произведена государственная регистрация Концессии

Дата регистрации 24.09.2019

Номер регистрации 38:06:000000:3167-38/115/2019-1

Государственная регистрация осуществлена -

Государственный
регистратор прав Петрова Л.А.
Подпись ФИО

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Произведена государственная регистрация Концессии

Дата регистрации 24.09.2019

Номер регистрации 38:00:000000:466-38/115/2019-2

Государственная регистрация осуществлена

Государственный
регистратор прав Петрова Л.А.
Подпись ФИО

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Произведена государственная регистрация Концессии

Дата регистрации 24.09.2019

Номер регистрации 38:06:010105:2085-38/115/2019-1

Государственная регистрация осуществлена -

Государственный
регистратор прав Петрова Л.А.
Подпись ФИО