

№ 05 (95), 31 мая 2019 г.

Жизнь Маркова

ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКОВСКОГО МО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20 мая 2019 года № 737
р. п. Маркова

Об утверждении порядка формирования
и ведения реестра источников доходов
бюджета Марковского муниципального образования

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2016 № 868 «О порядке формирования и ведения перечня источников доходов Российской Федерации», 31, 48 Устава Марковского муниципального образования, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования и ведения реестра источников доходов бюджета Марковского муниципального образования (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением:
 - 1) подпункты «е» - «и» пункта 7 Порядка формирования и ведения реестра источников доходов бюджета Марковского муниципального образования, вступают в силу с 01.01.2021 и применяются при составлении проектов бюджетов, начиная с бюджетов на 2022 год или бюджета на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов;
 - 2) пункт 8 Порядка формирования и ведения реестра источников доходов бюджета Марковского муниципального образования, вступают в силу с 01.01.2023 и применяются при составлении проектов бюджетов, начиная с бюджетов на 2024 год или бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов;
 - 3) пункты 10, 13 Порядка формирования и ведения реестра источников доходов бюджета Марковского муниципального образования, вступают в силу с 01.01.2022 и применяются при составлении проектов бюджетов, начиная с бюджетов на 2023 год или бюджета на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов;
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике и финансам Балдаева В. А.

Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20 мая 2019 года № 761
р. п. Маркова

О подготовке объектов жилищно -
коммунального хозяйства, социальной
сферы к отопительному периоду 2019 -
2020 годов на территории Марковского
муниципального образования

Руководствуясь Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 части 1 статьи 6, частью 2 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, в целях подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы к отопительному периоду 2019-2020 годов, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проверке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы, расположенных на территории Марковского муниципального образования (далее - Комиссия) к отопительному периоду 2019-2020 годов, согласно приложению № 1.

1.1. Комиссии при проведении проверки руководствоваться Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103.

1.2. Комиссии до 10 июня 2019 г. утвердить перечень объектов коммунальной инфраструктуры, подлежащих капитальному ремонту, финансируемому из бюджета Марковского муниципального образования.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы Марковского муниципального образования к отопительному периоду 2019-2020 годов, согласно приложению № 2.

3. Отделу ЖКХ и благоустройства администрации (начальник отдела Шатханова О. А.) разработать программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов до 17 июня 2019 года.

4. Рекомендовать:

1) руководителям теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Марковского муниципального образования, в установленном порядке получить паспорт готовности к отопительному периоду в срок до 1 августа 2019 года;

2) руководителям управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов в установленном порядке получить паспорта готовности объектов жилищного фонда Марковского муниципального образования к отопительному периоду в срок до 1 сентября 2019 года.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы администрации Соколову С. П.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 мая 2019 года № 762
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного
адресного реестра Марковского
муниципального образования

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования:

1. Внести в федеральную информационную адресную систему (ФИАС) следующие объекты адресации:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Ново-Иркутский, ул. Аргунская, д. 5;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Радуга-2», ул. Сиреневая, д. 502;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория СНТ «Птица», ул. 4-я Западная;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория СНТ «Юбилейный-2», д. 73;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория СНТ «Мичуринец-2», ул. 3 дорога, д. 37а;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Гурман;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, д. 1, кв. 67;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, д. 1, кв. 68;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, д. 1, кв. 63;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, д. 1, кв. 73;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, д. 1, кв. 84;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, д. 1, кв. 80;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, д. 37, кв. 36;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Илга», ул. 5-я, д. 5;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Крутая, д. 20;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Гребешковая, д. 2;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Центральная, д. 28;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Лесная, д. 12;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Западная, д. 4;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Нижняя, д. 3;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Крутая, д. 10.

2. Произвести перенос в федеральной информационной адресной системе (ФИАС) следующего объекта адресации, в связи с ошибочным внесением адреса:

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория Мельниковская птицефабрика на Российской Федерации Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория Мельниковская птицефабрика.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Марковского муниципального образования Соколову С. П.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 мая 2019 года № 763
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного
адресного реестра Марковского

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 259 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр», ул. Сосновая, д. 259;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 265 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр», ул. Сосновая, д. 265;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 266 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр», ул. Сосновая, д. 266;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 273 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр», ул. Сосновая, д. 273;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 275 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр», ул. Сосновая, д. 275;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 277 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр», ул. Сосновая, д. 277;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 279 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр», ул. Сосновая, д. 279;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 280 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр», ул. Сосновая, д. 280.

2. Удалить из федеральной информационной адресной системы (ФИАС) следующие объекты адресации:

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 15;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 28;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 56;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 88;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 144;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 148;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 146;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 183;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 162;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 177;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 188;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 187;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 193;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 194;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» д. 203;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 227;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 229;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 254;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 277;

- Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Кедр» уч. 278.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Марковского муниципального образования Соколову С. П.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 мая 2019 года № 765
р. п. Маркова

Об утверждении Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2019 - 2020 годов на территории Марковского муниципального образования

Руководствуясь Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 части 1 статьи 6, частью 2 статьи 20 Федерального Закона от 27 июля 2010

года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, в целях подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы к отопительному периоду 2019-2020 годов, Администрация Марковского муниципального образования, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы, расположенных на территории Марковского муниципального образования к отопительному периоду 2019-2020 годов, согласно приложению № 1.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы администрации Соколову С. П.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

Приложение № 1
к постановлению
администрации Марковского
муниципального образования
от 22 мая 2019 г. № 765

Программа проведения проверки готовности
объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов
социальной сферы, расположенных на территории Марковского
муниципального образования
к отопительному периоду 2019 - 2020 годов.

1. Общие положения

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;
- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;
- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и областного законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;
- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;
- укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;
- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонт фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;
- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду.

2.1. Администрация Марковского муниципального образования организует работу Комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к отопительному периоду 2019-2020 годов (далее Комиссия), в т. ч. по проверке:

- теплоснабжающих и теплосетевых организаций в муниципальном образовании;
- объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы;
- проверку готовности жилищного фонда к приему тепла, коммунальных сооружений к отопительному периоду, укомплектованности дежурных смен коммунальных объектов и аварийных бригад подготовленным и аттестованным персоналом.

Оценка готовности к отопительному периоду объекта теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей муниципального образования и в целом теплоснабжающих организаций определяется не позднее 5 сентября Комиссией, утвержденной постановлением Администрации.

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, в котором указываются:

- объекты, подлежащие проверке;
- сроки проведения проверки;
- документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

График проведения проверки Комиссией.

№	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1	Теплоснабжающие и теплосетевые организации	3	01.08.2019 – 01.09.2019 г.	Согласно приложению № 1
2	Объекты социальной сферы	7	01.08.2019 – 01.09.2019 г.	Согласно приложению № 2
3	Жилищный фонд	384	01.08.2019 – 01.09.2019 г.	Согласно приложению № 2

При проверке Комиссией проверяется выполнение требований, установленных настоящей Программой проведения проверки объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов

социальной сферы, расположенных на территории Марковского муниципального образования к отопительному периоду 2019 - 2020 годов (далее Программа).

Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года № 103 (далее Правила), осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, комиссии осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

2.2. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению к настоящим Правилам.

В Акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к Акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно приложению к настоящим Правилам и выдается комиссией, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

Сроки выдачи паспортов определяются председателем Комиссии в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В случае устранения указанных в Перечне замечаний по готовности объекта к отопительному периоду, Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый Акт.

1. Порядок взаимодействия с Комиссией теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации представляют в администрация информацию по выполнению требований по готовности указанных в приложении 1 Программе.

Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с п. 2.2. Программы.

2. Потребители тепловой энергии представляют в теплоснабжающую организацию информацию по выполнению требований по готовности указанных в п. 2, 5, 8 приложения 2 к Программе. Информацию по выполнению требований, указанных в п. 1, 3, 4, 9, частично п. 10, 15, 17 приложения 2, потребители

предоставляют на рассмотрение по требованию Комиссии самостоятельно в Администрацию.

Теплоснабжающая организация осуществляет допуск в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии потребителей, присутствует при испытаниях оборудования тепловых пунктов на плотность и прочность, при проведении гидропневматической промывке систем теплопотребления теплофикационной водой и проводит осмотр объектов проверки.

Теплоснабжающая организация оформляет Акт проверки готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов потребителей и направляет его в администрацию муниципального образования на рассмотрение Комиссии.

Ежемесячно, 15 и 30 числа месяца теплоснабжающая организация предоставляет в администрацию муниципального образования сведения по подготовке объектов потребителей к отопительному периоду в виде справки.

Комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с п. 2.2. Программы.

Приложение № 1
к Программе

Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном о теплоснабжении;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой,
 - нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами,
 - первичными средствами пожаротушения;
- 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 8) обеспечение качества теплоносителей;
- 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с о теплоснабжении;
- 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
- 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
- 13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
- 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 настоящего Приложения.

Приложение № 2
к Программе

Требования по готовности к отопительному периоду
для потребителей тепловой энергии.

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

- 14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 приказа Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8,13, 14 и 17 настоящего Приложения.

Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24 мая 2019 года № 767
р. п. Маркова

О внесении изменений

в постановление администрации

Марковского муниципального

образования от 03 апреля 2019 года № 485

Руководствуясь статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2016 года № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителями товаров, работ, услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации Марковского муниципального образования от 03 апреля 2019 года № 485 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Марковского муниципального образования в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Марковского муниципального образования на 2018-2024 годы» следующие изменения:

1.1. абзац 3 пункта 2 Приложения изложить в следующей редакции: «заявитель - получатель субсидии – юридическое лицо любой формы собственности, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), обеспечивающие проведение работ по благоустройству дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Марковского муниципального образования на 2018-2024 годы».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24 мая 2019 года № 778
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного
адресного реестра Марковского
муниципального образования

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования:
 1. Произвести перенос в федеральной информационной адресной системе (ФИАС) следующих объектов адресации:
 - с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 24 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Сиреневая, д. 24;
 - с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 35 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Сиреневая, д. 35;
 - с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение,

территория СНТ «Геолог» строение 135 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Малиновая, строение 135;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 298 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Рябиновая, д. 298;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 303 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Рябиновая, д. 303;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 304 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Рябиновая, д. 304;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 308 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Рябиновая, д. 308;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 310 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Рябиновая, д. 310;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 314а на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Рябиновая, д. 314а;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 330 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Рябиновая, д. 330;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 336 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Рябиновая, д. 336;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 315 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Березовая, д. 315;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 321 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Березовая, д. 321;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 322 на Российская Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Березовая, д. 322;

Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Тракторная, д. 736;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 737 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Тракторная, д. 737;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 740 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Тракторная, д. 740;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 741 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Тракторная, д. 741;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 742 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Тракторная, д. 742;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 744 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Тракторная, д. 744;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» строение 194 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Облепиховая, строение 194;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» ул. Тракторная, д. 65 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Абрикосовая, д. 65;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» ул. Тракторная, д. 522 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Смородиновая, д. 522;

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» ул. Тракторная, д. 562 на Российской Федерация Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог», ул. Папоротниковая, д. 562.

2. Удалить из федеральной информационной адресной системы (ФИАС) следующие объекты адресации:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 138;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 307;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 359;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 397;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 408;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 410;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 435;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 447;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 450;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 481;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 526;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 546;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 547;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 566;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 602;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» уч. 695;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» д. 701.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Марковского муниципального образования Соколову С. П.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27 мая 2019 года № 782
р. п. Маркова

О внесении изменений в постановление администрации Марковского муниципального образования от 08 мая 2019 г. № 684 об утверждении документации по планировке территории с проектом межевания территории в ее составе, предусматривающей размещение линейного объекта «Магистральные сети водопровода для СНТ «Чайка» Иркутского района Иркутской области

В целях создания условий для устойчивого развития территории Марковского городского поселения, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, рассмотрев документацию по планировке территории с проектом межевания территории в ее составе, предусматривающую размещение линейного объекта «Магистральные сети водопровода для СНТ «Чайка» Иркутского района Иркутской области», Администрация Марковского муниципального образования, заявление председателя СНТ «Чайка»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить пунктом 1.1 постановление Администрации Марковского муниципального образования от 08 мая 2019 года № 684 об утверждении документации по планировке территории с проектом межевания территории в ее составе, предусматривающей размещение линейного объекта «Магистральные сети водопровода для СНТ «Чайка» Иркутского района Иркутской области, следующего содержания «Председатель СНТ «Чайка» имеет право обратиться без доверенности в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка в соответствии с проектом межевания территории».
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28 мая 2019 года № 796
р. п. Маркова

О внесении изменений
в постановление администрации
Марковского муниципального образования
от 15 апреля 2019 года № 540
«О подготовке проекта планировки и проекта
межевания части территории,
расположенной в р.п. Маркова»

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, рассмотрев заявление генерального директора АО Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Новый город» В. И. Чернякова и представленные документы, в связи с проведением работ по объединению земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:010927:101, 38:06:010927:102, 38:06:010927:222, 38:06:010927:223 и последующим разделением, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление администрации Марковского муниципального образования от 15 апреля 2019 года № 540 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания части территории, расположенной в р.п. Маркова», следующего содержания:

- в пункте 1 слова «в срок до 30 мая 2019 года» заменить на слова «в срок до 30 июня 2019 года»;

- в пункте 1 слова «земельные участки с кадастровыми номерами: 38:06:010927:99, 38:06:010927:101, 38:06:010927:102, 38:06:010927:107, 38:06:010927:222, 38:06:010927:223» заменить на слова «земельные участки с кадастровыми номерами: 38:06:010927:99, 38:06:010927:107, 38:06:010927:226, 38:06:010927:227, 38:06:010927:228, 38:06:000000:8489»;

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28 мая 2019 года № 797
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного
адресного реестра Марковского
муниципального образования

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

2. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования

1.2 Внести в федеральную информационную адресную систему (ФИАС) следующие объекты адресации:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Победитель», ул. Толбухина, д. 14;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Приз», ул. Дорожная, д. 3;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Водоканал», д. 100;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Водоканал», д. 41;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Ритм», ул. Вторая;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Ритм», ул. Вторая, д. 13;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Ритм», ул. Первая;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Ритм», ул. Четвертая;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Ритм», ул. Пятая;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Ритм», ул. Шестая;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Раздолье», д. 135;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Тихая Пристань», ул. 4-я;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Тихая Пристань», ул. 4-я, д. 189/191;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Мавр», ул. Центральная, д. 51;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Троллейбусник-2», ул. 5-я, д. 11;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Тонус», д. 140;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Прометей», ул. 5-я Дачная, д. 106;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Жарки-2», ул. Центральная, д. 421;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Жарки-2», ул. 2-я, д. 95;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Обувчик-2», ул. 5-я линия, д. 283;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Минерал», ул. Ключевая, д. 377;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Минерал», ул. Березовая, д. 553/555;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Радужка», д. 1027;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Апика», д. 83а;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СПК «Большой Колей», д. 87;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория СНТ «Юбилейный-2», д. 100;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория ТСН «Энергия», ул. Северная, д. 37;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория ТСН «Энергия», ул. Ягодная, д. 53;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Флора», ул. 5-я, д. 158/160;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Флора», ул. 2-я, д. 53;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Джоуль», ул. Березовая, д. 17;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Экспресс», ул. Магистральная, д. 2;
- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СПК «Топограф», д. 62.

1.2. Удалить из федеральной информационной адресной системы (ФИАС) следующий объект адресации:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория ДНТ «Приз».

1.3. Внести изменение следующего адресного объекта в федеральной информационной системе (ФИАС):

- с Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» ул. Шафроновская на Российской Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Геолог» ул. Шафроновская.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Марковского муниципального образования Соколову С. П.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28 мая 2019 года № 796
р. п. Маркова

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования»

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 6 Федерального закона от 24 июня 1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства РФ от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»,

постановлением администрации Марковского муниципального образования от 22.06.2012 года № 134 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций Марковского муниципального образования и административных регламентов предоставления муниципальных услуг Марковского муниципального образования», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования», проект которого был размещен 08 мая 2019 года на официальном сайте администрации Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети интернет, согласно приложению.

2. Отделу ЖКХ и благоустройства администрации (начальник отдела Шатханова О. А.) обеспечить предоставление муниципальной услуги «Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования» в соответствии с приложением настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы администрации Соколову С. П.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -
Администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28 мая 2019 года № 799
р. п. Маркова

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования»

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 6 Федерального закона от 24 июня 1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства РФ от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», постановлением администрации Марковского муниципального образования от 22.06.2012 года № 134 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций Марковского муниципального образования и административных регламентов предоставления муниципальных услуг Марковского муниципального образования», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского

муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

5. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования», проект которого был размещен 08 мая 2019 года на официальном сайте администрации Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети интернет, согласно приложению.

6. Отделу ЖКХ и благоустройства администрации (начальник отдела Шатханова О. А.) обеспечить предоставление муниципальной услуги «Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марковского муниципального образования» в соответствии с приложением настоящего постановления.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы администрации Соколову С. П.

*Глава Марковского
муниципального образования Г.Н. Шумихина*

ДУМА МАРКОВСКОГО МО

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ДУМА МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

РЕШЕНИЕ

От 28 мая 2019 года
р. п. Маркова

№ 27-112/Дгп

Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в собственности Марковского муниципального образования

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 23, 38, 47, 55, 56 Устава Марковского муниципального образования, Дума Марковского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в собственности Марковского муниципального образования.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения поручить постоянной комиссии Думы по местному бюджету,

экономической и хозяйственной политике (председатель комиссии Фешкин А. В.).

*Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина*

*Председатель Думы
В. Н. Миончинский*

Утверждено
решением Думы Марковского
муниципального образования
от 28.05.2019 № 27-112/Дгп

Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в собственности Марковского муниципального образования

1. Общие положения

1.1. Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Марковского муниципального образования.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок предоставления земельных участков, находящихся в собственности Марковского муниципального образования (далее – земельных участков).

1.3. Уполномоченным органом на распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Марковского муниципального образования, является администрация Марковского муниципального образования.

1.4. Земельные участки на территории Марковского муниципального образования могут быть предоставлены: в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, собственность.

2. Полномочия органов местного самоуправления Марковского муниципального образования в области предоставления земельных участков

2.1. Полномочия Думы Марковского муниципального образования:

2.1.1. разрабатывает, утверждает, и вносит изменения в Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Марковского муниципального образования;

2.1.2. устанавливает порядок определения цены земельных участков и их оплаты при заключении договора купли-продажи без проведения торгов;

2.1.4. устанавливает порядок определения размера арендной платы за земельные участки, предоставленные в аренду без торгов;

2.1.5. контролирует деятельность администрации по распоряжению земельными участками;

2.1.6. осуществляет иные полномочия в рамках своей компетенции, предусмотренные земельным законодательством Российской Федерации, Уставом Марковского муниципального образования, настоящим Положением.

2.2. Полномочия администрации Марковского муниципального образования:

2.2.1. принимает решения по вопросам предоставления земельных участков в пределах своей компетенции;

2.2.2. осуществляет подготовку, организацию и проведение аукциона по продаже земельных участков, или аукциона на право заключения договора аренды земельных участков;

2.2.3. осуществляет контроль за исполнением условий заключенных договоров и принятии мер, направленных на расторжение заключенных договоров в случае нарушения их условий;

2.2.4. принимает решения об образовании, разделе, уточнении границ земельных участков;

2.2.5. осуществляет подготовку проектов планировки территории, проектов межевания территории, утверждает схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории;

2.2.6. обеспечивает подготовку документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о земельном участке;

2.2.7. принимает решение о предварительном согласовании предоставления или об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.2.8. осуществляет подготовку, утверждение и официальное опубликование административных регламентов по порядку предоставления муниципальных услуг по предоставлению земельных участков;

2.2.9. осуществляет иные полномочия в рамках своей компетенции, предусмотренные земельным законодательством Российской Федерации, Уставом Марковского муниципального образования, настоящим Положением.

3. Предоставление земельных участков

3.1. Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование осуществляется на основании постановления администрации Марковского муниципального образования и/или соответствующего договора.

3.2. Предоставление земельных участков в собственность граждан и юридических лиц осуществляется:

1) за плату по договору купли-продажи (в том числе путем проведения торгов);

2) бесплатно в случаях, предусмотренных федеральным и областным законодательством.

3.3. Предоставление земельных участков в аренду осуществляется по договору аренды (в том числе заключенного по результатам проведения торгов). Срок заключения договора аренды определен пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.3.1. Арендаторам, заключившим договор аренды недвижимого муниципального имущества, земельные участки предоставляются на срок, не превышающий срок действующего договора аренды муниципального имущества.

3.3.2. Неиспользование арендатором земельного участка при отсутствии законодательных запретов не является основанием для освобождения его от внесения арендных платежей.

3.3.4. В случае заключения договора аренды земельного участка на торгах на право заключения договора аренды земельного участка размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа за земельный участок определяется по результатам торгов.

3.3.5. Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные в аренду без торгов, определяется договором аренды земельного участка в соответствии с Порядком определения размера арендной платы за земельные участки, предоставленные в аренду без торгов, установленным Думой Марковского муниципального образования.

3.4. Земельные участки предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование исключительно:

1) органам государственной власти и органам местного самоуправления;

2) государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным);

3) казенным предприятиям;

4) центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий.

3.5. Земельные участки могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в случаях, предусмотренных в пункте 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Порядок предоставления земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное, аренду без проведения торгов

4.1. Предоставление земельного участка без проведения торгов осуществляется в следующем порядке:

1) подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по инициативе заинтересованных в предоставлении земельного участка лиц (в соответствии с разделом 6 настоящего Положения), если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;

2) подача в администрацию Марковского муниципального образования гражданином или юридическим лицом заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

3) принятие решения администрацией Марковского муниципального образования о предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.15. Земельного кодекса Российской Федерации;

4) обеспечение заинтересованным гражданином или юридическим лицом выполнения:

- кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка;

- кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельного участка, в случае, если принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

5) осуществление государственного кадастрового учета земельного участка или государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ земельного участка, а также государственной регистрации права государственной или муниципальной собственности на него, за исключением случаев образования земельного участка из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

6) подача в администрацию Марковского муниципального образования гражданином или юридическим лицом заявления о предоставлении земельного участка;

7) заключение договора купли-продажи, договора аренды земельного участка, договора безвозмездного пользования земельным участком, принятие администрацией Марковского муниципального образования решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование или подготовка решения об отказе в предоставлении земельного участка по основаниям, установленным ст. 39.16. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Предоставление земельного участка без проведения торгов в порядке реализации гражданами права на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков осуществляется однократно.

4.2. Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства (за исключением случаев, если в соответствии с федеральными законами или законами субъекта Российской Федерации предусмотрено право отдельных категорий граждан на приобретение земельных участков для указанных целей в первоочередном или внеочередном порядке), гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности осуществляется с учетом особенностей, установленных статьей 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации.

5. Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

5.1. Продажа земельных участков или предоставление земельных участков в аренду, осуществляется на торгах, проводимых в форме аукционов в порядке, установленном статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3. Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Решение о проведении аукциона по продаже земельного участка, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, принимается администрацией Марковского муниципального образования, в том числе и по заявлениям граждан и юридических лиц.

5.3. Начальная цена предмета аукциона определяется по правилам, установленным пунктом 12 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.4. Организатором аукционов выступает администрация Марковского муниципального образования.

5.5. Подготовка и проведение аукционов по продаже земельных участков, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, осуществляется в соответствии со статьями 39.11. 39.12. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации.

5.6. Извещение о проведении аукциона, протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол о результатах аукциона размещаются на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, опубликовываются в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещаются на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Образование земельного участка на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

6.1. Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории осуществляется администрацией Марковского муниципального образования, или по инициативе заинтересованных в предоставлении земельного участка граждан или юридических лиц с учетом, Правил землепользования и застройки, проекта планировки территории, землеустроительной документации, положения об особо охраняемой природной территории, наличия зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.

6.2. Схема расположения земельного участка утверждается постановлением администрации Марковского муниципального образования.

6.3. В случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка, для предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка без проведения торгов, утверждение схемы его расположения принимается в составе решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

7. Возникновение и прекращение прав на земельные участки

7.1. Право собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, безвозмездного пользования на Земельные участки возникает по основаниям, установленным гражданским, земельным законодательством, федеральными законами, и подлежит государственной регистрации.

7.1.1. Договоры безвозмездного пользования земельным участком, заключенные на срок менее чем один год, не подлежат государственной регистрации.

Глава Марковского МО
Г. Н. Шумихина

Председатель Думы
В. Н. Миончинский

ИНФОРМАЦИОННЫЙ РАЗДЕЛ

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010201:1099, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, пер. Черского, 1.

07 мая 2019 года в 09.30 часов по адресу: Иркутский район, п. Ново-Иркутский, пер. Черского, 1 были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010201:1099, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, пер. Черского, 1, в части: исключения «отступа от красной линии – не менее 5 м., при новом строительстве», отклонения от границ соседнего земельного участка до 1 м., по заявлению Филиппова Д.О.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 07 мая 2019 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131, с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 18.04.2019 № 566 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010201:1099, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, пер. Черского, 1, в части отклонения минимальных отступов от границ земельного участка, опубликовано в газете «Жизнь Маркова» от 30 апреля 2019 года № 04 (94) и размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

При проведении публичных слушаний выступил правообладатель земельного участка о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010201:1099 не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

Заключение: В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:010201:1099, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Ново-Иркутский, пер. Черского, 1, в части: исключения «отступа от красной линии – не менее 5 м., при новом строительстве», отклонения от границ соседнего земельного участка до 1 м.

Заместитель председателя комиссии
К.Г. Рой

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ П. ПАДЬ МЕЛЬНИЧНАЯ!

24 мая 2019 в 18.30 по адресу: Иркутский район, п. Падь Мельничная, Трактовая, 1 (клуб), состоится собрание граждан, проживающих в границах территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление «Падь Мельничная», достигших шестнадцатилетнего возраста.

Повестка собрания:

1. Прекращение или продолжение деятельности ТОС «Падь Мельничная».
2. Об избрании органа (конференции) ТОС «Падь Мельничная», в случае принятия решения о продолжении деятельности ТОС «Падь Мельничная», либо о создании ликвидационной комиссии, в случае принятия решения о прекращении деятельности ТОС «Падь Мельничная».

Администрация Марковского
Муниципального образования

ОНД по Иркутскому району

ПАМЯТКА
о мерах пожарной безопасности
в быту для личных жилых домов

Уважаемые граждане!

В целях предупреждения пожаров в жилье:

1. Никогда не курите в постели. Помните, сигарета и алкоголь - активные соучастники пожара.
2. Будьте осторожны при эксплуатации печного и газового отопления.
3. Не забывайте вовремя очищать от сажи дымоходы.
4. Не оставляйте топящиеся печи без присмотра, а также не поручайте надзор за ними малолетним детям.
5. Не располагайте топливо и другие горючие материалы на предтопочном листе.
6. Не перекаливайте печь.
7. Никогда не оставляйте без присмотра включенные электроприборы.
8. Следите за исправностью электропроводки, не перегружайте электросеть, не допускайте применения самодельных электроприборов и «жучков».
9. Не закрывайте электролампы и другие светильники бумагой и тканями.
10. Не оставляйте на открытых площадках и во дворах тару (емкости, канистры и т.п.) с ЛВЖ и ГЖ, а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами.
11. Не оставляйте детей без присмотра, обучите их правилам пользования огнем.
12. О неблагополучных соседях в противопожарном состоянии сообщайте в ближайшие подразделения пожарной охраны.



Помните, что
пожар легче предупредить,
чем потушить!

При возникновении пожара немедленно звоните по телефону службы спасения «010» или «112» четко сообщите, что горит, адрес и свою фамилию.