

# Жизнь Маркова

№ 11 (101), 30 августа 2019 г.

ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МАРКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКОВСКОГО МО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16 августа 2019 года № 1243  
р. п. Маркова

Об утверждении отчета об исполнении  
бюджета Марковского муниципального  
образования за шесть месяцев 2019 года

Руководствуясь статьей 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 13 ноября 2012 года № 02-11/ Дгп, статьями 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет «Об исполнении бюджета Марковского муниципального образования за шесть месяцев 2019 года» по доходам в сумме 64 383,98 тыс. рублей, по расходам в сумме 51194,7 тыс. рублей, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Марковского муниципального образования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить заместителю Главы по экономике и финансам В. А. Балдаеву.

Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина

Приложение  
к постановлению Администрации  
Марковского муниципального  
образования  
от 13 августа 2019 года. № 1238

## ОТЧЕТ

Об исполнении бюджета за шесть месяцев 2019 года  
Марковского  
муниципального образования

Наименование	План на 2019 г. Тыс. руб.	Факт за шесть м-ев 2019 г. Тыс. руб.	% вып. к плану года	Не исполненная сумма в тыс. руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6
/ДОХОДЫ/	140527,25	53450,20	38	87077,05	

Налог на доходы с физических лиц 1010000000000110	19163,6	7773,56	4	11390,04	
Налог от уплаты акцизов 10300000000000110	9144,9	4734,55	51	4410,31	
Налог на совокупный доход 1050300010000110	3	-14,9	496	-17,9	
Налог на имущество с физических лиц 10601030130000110	16846,7	3036,19	18	13810,51	
Земельный налог 10606000000000110	48957,7	31578,87	64	17378,83	
Государственная пошлина 10804020010000110	80	22	27	58	
Задолженность по налогам 10904050100000110	0	0	0	0	
Аренда земли 11100000000000120	8866,35	5069,50	57	3796,8	
Доходы от оказания платных услуг 11303050100000130	500	272,97	54	227,07	
Продажа земли 11400000000000430	37500	954,23	2,54	36545,77	
Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба 11600000000000000140	5	0	0	5	
Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципал	460	23,23	5,04	436,78	

бных поселений <b>117050501 00000180</b>					
Безвозмездные поступления	<b>170355,82</b>	<b>10933,78</b>	6,42	159422,08	
16617,55	9416,8	56			
113390,3	0	0		7200,75	
<b>200000000 00000150</b>	13061,98	0		113390,	
23164,0	854,0	3,6		3	
В т.ч.	1151,5	642,94	55	13061,9	
дотация на выравнивание	101,6	0	0	8	
Субсидия (дорога ЖК Луговое)	2868,89	19,95	0,67	22310	
Субсидия (городская среда)				508,56	
Прочие субсидии				101,6	
				2848,94	
Субвенции по ВУС					
Субвенции по полномочиям					
Прочие б/в					
<b>Всего доходов</b>	<b>311883,07</b>	<b>64383,98</b>	<b>20,6</b>	<b>247499,09</b>	
<b>РАСХОДЫ</b>	<b>325 846,8</b>	<b>51 194,7</b>	<b>15,7</b>	<b>274652,1</b>	
Содержание администрации	44088,6	21186,7	48,05	22902	
1788,2	855,6	932			
1310	261,5	47,8		1048	
<b>010000000 00000000 в т.ч.</b>	39390,4	19529,5	20	19861	
Главы Думы администрации резервный фонд переданные полномочия	500	0	49,5	500	
другие общ. Гос. вопросы	1100	539,1	0	561	
			49		
ВУС	115,5	642,9	55,8	509	
<b>020300136 00500000</b>					
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	150	29,7	20	120	
<b>030000000 000000000 00</b>					
Дорожное хозяйство	154992,5	4982,4	3,2	150009	
<b>040900000 000000000 00</b>					
В т.с. Строительств, а/д					

<b>ЖК Луговое Народные инициативы</b>					
Другие вопросы в области национальной экономики	5543,8	90	1,6	5453	
<b>041200000 000000000 00</b>					
Работа с молодежью	300	10,9	3,6	289	
<b>070700000 00000000</b>					
Жилищное хозяйство	4000	0	0	4000	
<b>050100000 00000000</b>					
Коммунальное хозяйство	49636,5	6398,6	12,8	43238	
<b>050200000 00000000 в т.ч</b>					
Подготовка к отопительному сезону					
Благоустройство:	<b>35624</b> 11000,0	<b>5399,1</b> 2680,5	<b>15,1</b> 24,4	30224, 9	
<b>050300000 00000000</b>	0	0	0	8319,5	
	350	0	0	0	
	7862	2009,4	25,6	350	
Освещение	500	140	28	5852,6	
Содержание сооружений	15912,0	569,2	3,6	360	
Озеленение				15342, 8	
Прочее благоустройство					
Отлов собак					
Городская среда					
Культура	29826	12026	40,32	17800	
<b>080100000 00000000</b>					
Социальная политика (муниц. Пенсия)	150	54,5	36,4	96	
<b>100100000 00000000</b>					
Обслуживание муниципального долга	9,4	0	0	10	
<b>130100000 00000000</b>					
Межбюджетные трансферты	374	374	0	0	
<b>140300000 00000000</b>					
<b>Расходы итого:</b>	<b>325846,8</b>	<b>51194,7</b>	<b>15,7</b>	<b>274651</b>	

Источник дефицита	13963	-13189	94,4	-27152	
-------------------	-------	--------	------	--------	--

Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 16 августа 2019 года № 1243  
р. п. Маркова

О внесении дополнений в постановление от 21 февраля 2019 года № 249 «Об утверждении перечня мероприятий проектов народных инициатив и Порядка организации работы по его реализации»

В целях эффективной реализации в 2019 году перечня мероприятий проектов народных инициатив, сформированных на 2019 год (от 07.08.2019 года № 3 «Протокол собрания граждан по вопросу обсуждения мероприятий по проекту Народных инициатив», в соответствии с положением о предоставлении и расходовании в 2019 году субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий перечня проектов народных инициатив, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 14 февраля 2019 года № 108-пп, руководствуясь пунктом 1 статьи 78.1, пунктом 1 статьи 86, статьей 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом Марковского муниципального образования администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить перечень мероприятий проектов народных инициатив, за счет сложившейся экономии в сумме 400371,60 рубль.
2. Утвердить мероприятия перечня проектов народных инициатив в новой редакции, реализация которых в 2019 году осуществляется за счет средств местного бюджета в объеме 612 689,00 (Шестьсот двенадцать тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей и субсидии из областного бюджета, предоставляемой в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования, в объеме 8 140 000,00 (Восемь миллионов сто сорок тысяч) рублей:
  - Текущий ремонт автомобильной дороги в гравийном исполнении ул. Весенняя, мкр. Березовый, р.п. Маркова, Иркутского района (протяженность 0,750 км). Объем финансирования 1 105 362,20 рубль, в том числе из областного бюджета 1 027 986,75 рублей, из бюджета Марковского муниципального образования 77 375,45 рублей;
  - Текущий ремонт автомобильной дороги в гравийном исполнении ул. Юности, мкр. Березовый, р.п. Маркова, Иркутского района (протяженность 0,481 км). Объем финансирования 960 771,60 рубль, в том числе из областного бюджета 893 517,50 рублей, из бюджета Марковского муниципального образования 67 254,10 рубль;
  - Текущий ремонт автомобильной дороги в гравийном исполнении ул. Центральная, мкр. Березовый, р.п. Маркова, Иркутского района (протяженность 1,710 км). Объем

финансирования 2 677 052,78 рубль, в том числе из областного бюджета 2 489 658,85 рублей, из бюджета Марковского муниципального образования 187 393,93 рубль;

- Текущий ремонт автомобильной дороги в гравийном исполнении ул. Центральная, мкр. Изумрудный, р.п. Маркова, Иркутского района (протяженность 0,230 км) Объем финансирования 1 167 845,15 рублей, в том числе из областного бюджета 1 086 095,89 рублей, из бюджета Марковского муниципального образования 81 749,26 рублей;

- Текущий ремонт автомобильной дороги в гравийном исполнении ул. Центральная, мкр. Николов Посад, р.п. Маркова, Иркутского района (протяженность 1,570 км). Объем финансирования 2 441 285,67 рублей, в том числе из областного бюджета 2 270 395,46 рублей, из бюджета Марковского муниципального образования 170 890,21 рубль;

- Текущий ремонт автомобильной дороги в гравийном исполнении ул. Майская, р.п. Маркова, Иркутского района (протяженность 0,284 км). Объем финансирования 110 818,80 рублей, в том числе из областного бюджета 103 061,47 рубль, из бюджета Марковского муниципального образования 7 757,33 рублей;

- Текущий ремонт автомобильной дороги в гравийном исполнении ул. Баргузинская, мкр. Березовый (1-й микрорайон), р.п. Маркова, Иркутского района (протяженность 0,650 км). Объем финансирования 289 552,80 рубль, в том числе из областного бюджета - 269 284,08 рубль, из бюджета Марковского муниципального образования 20 268,72 рублей;

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возлагаю на первого заместителя главы администрации С. П. Соколова.

Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 23 августа 2019 года № 1293  
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010105:4890, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Тепличная, 1-а

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки

Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010105:4890, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Тепличная, 1-а - «предпринимательство» (проект прилагается).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 5 сентября 2019 года, в 13 часов 30 минут; место проведения собрания: Иркутский район, ОНТ «Защитник Отечества», участок № 55.

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С.А.) в период со 2 сентября 2019 года по 6 сентября 2019

года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 23 августа 2019 года № 1294  
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:3486, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в районе мкр. Университетский, ОНТ «Защитник Отечества», участок № 55

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января

2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 652 кв. м. с кадастровым номером 38:06:000000:3486, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в районе мкр. Университетский, ОНТ «Защитник Отечества», участок № 55 - «малоэтажная жилая застройка» (проект прилагается).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 5 сентября 2019 года, в 10 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, ОНТ «Защитник Отечества», участок № 55.

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С.А.) в период со 2 сентября 2019 года по 6 сентября 2019

года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жизнь Маркова» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 23 августа 2019 года № 1295  
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 38:06:010105:007, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Тракторная, уч. № 6.

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил

землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 1353 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010105:007, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Тракторная, 6, в части уменьшения расстояния от границ соседнего земельного участка – до 1,3 м. (проект прилагается).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 3 сентября 2019 года, в 09 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Тракторная, 6.

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период со 2 сентября 2019 года по 05 сентября 2019 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23 августа 2019 года №1296  
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 38:06:010701:3944, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Мирная, 7.

Руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных

слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «индивидуальное жилищное строительство» на земельном участке площадью 500 кв. м., с кадастровым номером 38:06:010701:3944, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Мирная, 7, в части уменьшения расстояния от границ соседнего земельного участка – до 1 м. (проект прилагается).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп и в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 3 сентября 2019 года, в 10 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Мирная, 7.

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С. А.) в период со 2 сентября 2019 года по 5 сентября 2019 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 29 августа 2019 года № 1302  
р. п. Маркова

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 38:06:011224:2150, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в районе п. Изумрудный, ДНТ «Медицинский городок», участок № 104

Рассмотрев заявление Романовой О.Н., руководствуясь статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 23, 47 Устава Марковского муниципального

образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, и результатами публичных слушаний, Администрация Марковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах с основными видами использования «для дачного строительства», в отношении уменьшения минимального отступа от красной линии до - 3 м., для земельного участка с кадастровым номером 38:06:011224:2150, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в районе п. Изумрудный, ДНТ «Медицинский городок», участок № 104

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 29 августа 2019 года № 1303  
р. п. Маркова

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 38:06:010401:10035, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Березовый

Руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, в соответствии с решением Думы Марковского муниципального образования от 19 марта 2013 года № 07-39/Дгп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Марковского городского поселения» с изменениями от 31 января 2017 года, от 04 июля 2017 года, Администрация Марковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 898 кв. м. с кадастровым номером 38:06:010401:10035, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Березовый - «магазины» (проект прилагается).

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Сообщение о проведении публичных слушаний подлежит направлению правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний с соблюдением порядка и правил, установленных Положением о публичных слушаниях в Марковском муниципальном образовании и в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поручить архитектурному отделу Администрации (начальник отдела Рой К. Г.).

5. В срок, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Марковского муниципального образования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний: в газете «Жизнь Маркова», а также на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Распространить оповещение на информационных стендах, оборудованных около административного здания, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

6. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Провести собрание участников публичных слушаний 11 сентября 2019 года, в 14 часов 00 минут; место проведения собрания: Иркутский район, п. Березовый (земельный участок с кадастр. номером 38:06:010401:10035).

Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить консультанта архитектурного отдела Администрации Кузакова С. А.

9. Предложения в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний принимаются в Администрации Марковского муниципального образования по адресу: 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, архитектурный отдел (консультант Кузаков С.А.) в период со 2 сентября 2019 года по 12 сентября 2019 года, по рабочим дням: с 8 до 17 часов (перерыв на обед с 12 до 13 часов).

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя,



отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования <http://markovskoe-mo.ru/>.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 29 августа 2019 года № 1305  
р. п. Маркова

Об инвентаризации государственного  
адресного реестра Марковского  
муниципального образования

В целях упорядочения адресного реестра Марковского муниципального образования, в соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 28 декабря 2013 г. № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и внесении изменений в Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2015 года № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Марковского муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В рамках проведения инвентаризации государственного адресного реестра Марковского муниципального образования внести в федеральную информационную адресную систему (ФИАС) следующие объекты адресации:

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, микрорайон Березовый, переулок Баргузинский;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова, территория СНТ «Мичуринец», ул. 5 Дорога, д. 188;

- Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Марковское городское поселение, территория СНТ «Радужка», д. 227.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы Администрации Марковского муниципального образования Соколову С. П.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 29 августа 2019 года № 1306  
р. п. Маркова

О подготовке проекта  
планировки и проекта межевания  
территории, расположенной в  
р.п. Маркова, ул. Архитекторов

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация Марковского муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Архитектурному отделу (начальник отдела Рой К. Г.) в срок до 30 сентября 2019 года обеспечить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах р.п. Маркова для земельного участка улицы Архитекторов, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, м/р Березовый.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу: [http://markovskoe-mo.ru](http://markovskoe-mo.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 30 августа 2019 года № 1307

р. п. Маркова

О внесении изменений  
в постановление администрации  
Марковского муниципального образования  
от 28 мая 2019 года № 796

«О внесении изменений в постановление  
администрации Марковского муниципального  
образования от 15 апреля 2019 года № 540  
«О подготовке проекта планировки и проекта  
межевания части территории,  
расположенной в р.п. Маркова»

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23 Устава Марковского муниципального образования, рассмотрев заявление генерального директора АО Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Новый город» В. И. Чернякова и представленные документы, в связи с проведением работ по объединению земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:010927:226, 38:06:010927:227, 38:06:010927:228, 38:06:000000:84893 и последующим разделением, а также приобретением земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:010927:69, 38:06:010927:70, 38:06:010927:74, 38:06:010927:75 и межевых работ по объединению в один, Администрация Марковского муниципального образования  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление администрации Марковского муниципального образования от 28 мая 2019 года № 796 «О внесении изменений в постановление администрации Марковского муниципального образования от 15 апреля 2019 года № 540 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания части территории, расположенной в р.п. Маркова», следующего содержания:

- в пункте 1 слова «в срок до 30 июня 2019 года» заменить на слова «в срок до 15 сентября 2019 года»;

- в пункте 1 слова «земельные участки с кадастровыми номерами: 38:06:010927:99, 38:06:010927:107, 38:06:010927:226, 38:06:010927:227, 38:06:010927:228, 38:06:000000:8489» заменить на слова «земельные участки с кадастровыми номерами: 38:06:010927:99, 38:06:010927:107, 38:06:010927:230, 38:06:010927:231, 38:06:010927:232, 38:06:010927:233, 38:06:010927:234, 38:06:010927:235, 38:06:010927:236, 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:000000:8489, 38:06:010927:239»;

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 30 августа 2019 года № 1310  
р. п. Маркова

Об утверждении раздела проектно-сметной

документации «Оценка воздействия на окружающую среду для объекта «Вынос канализационной сети с территории детского сада Маркова 25а р.п. Маркова Иркутского района»»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, в соответствии с результатом общественных обсуждений, прошедших 26 августа 2019 года, администрация Марковского муниципального образования  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить раздел проектно-сметной документации «Оценка воздействия на окружающую среду для объекта «Вынос канализационной сети с территории детского сада Маркова 25а р.п. Маркова Иркутского района»»
2. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 30 августа 2019 года № 1311  
р. п. Маркова

О проведении месячника по санитарной очистке и благоустройству территории Марковского муниципального образования в 2019 году

Руководствуясь пунктом 18 части 1 статьи 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Законом Иркутской области от 30 декабря 2014 года № 173-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области», Правилами благоустройства Марковского городского поселения, утвержденными решением Думы Марковского муниципального образования № 03-15/Дгп от 31 октября 2017 года, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать на территории Марковского муниципального образования в период со 2 сентября 2019 года по 1 октября 2019 года месячник по санитарной очистке и благоустройству территории Марковского муниципального образования (далее - месячник по санитарной очистке).
2. Утвердить план мероприятий по организации и проведению месячника по санитарной очистке и благоустройству

территории Марковского муниципального образования, согласно приложению № 1.

3. Утвердить состав комиссии по проведению месячника по санитарной очистке и благоустройству территории Марковского муниципального образования, согласно приложению № 2.

4. Финансово-экономической службе администрации (заместитель Главы администрации по экономике и финансам Балдаев В. А.) обеспечить финансирование вывоза мусора во время проведения месячника по санитарной очистке и осуществить определение исполнителя.

5. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, в соответствии с результатом общественных обсуждений, прошедших 26 августа 2019 года, администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить раздел проектно-сметной документации «Оценка воздействия на окружающую среду для объекта «Вынос канализационной сети с территории детского сада Маркова 25а р.п. Маркова Иркутского района»»

2. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30 августа 2019 года № 1312  
р. п. Маркова

Об утверждении раздела проектно-сметной документации «Оценка воздействия на окружающую среду для объекта «Вынос канализационной сети с территории детского сада Маркова 25а р.п. Маркова Иркутского района»»

Приложение  
к постановлению администрации Марковского  
муниципального образования  
от 30 августа 2019 г. № 1312

Краткосрочный план реализации региональной программы  
капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах на территории Марковского  
муниципального образования на 2020-2022 годы

Раздел 1. Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Марковского муниципального образования, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества (далее МКД)

№	Адрес МКД	Год		Материал стен	Кол-во стеновых проемов	Кол-во подъездов	Общая площадь МКД, кв. м	Площадь помещений МКД, кв. м	Стоимость капитального ремонта			Плано-вая дата завершения работ	
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего этапа капитального						Всего, руб.	в том числе:	за счет средств собственников, руб.		за счет средств иных источников, руб.
1	р.п. Маркова, ул. Мира, д. 3	1967	-	кирпичные	2	2	236,6	236,6	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020
2	р.п. Маркова, ул. Мира, д. 7	1967	-	кирпичные	2	2	235,9	235,9	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020
3	р.п. Маркова, д. 36	1982	-	панельные	5	4	3644,8	2759,5	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020
4	р.п. Маркова, д. 1	1982	-	панельные	5	6	5735,4	4374,5	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020
5	р.п. Маркова, д. 3	1982	-	панельные	5	4	3595,6	2739,4	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020
6	р.п. Маркова, д. 25	1983	-	панельные	5	6	5785,4	4424,5	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020
7	р.п. Маркова, д. 27	1984	-	панельные	5	4	3523,1	2660,8	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020
8	р.п. Маркова, д. 6	1984	-	панельные	5	4	3622,5	2749,4	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020
9	р.п. Маркова, д. 4	1983	-	панельные	5	4	3606,8	2665,2	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020
10	р.п. Маркова, д. 34	1989	-	панельные	5	4	3640,8	2759,9	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020
11	р.п. Маркова, ул. Лесная, д. 1	1990	-	кирпичные	5	4	5104,0	3421,0	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	31.12. 2020

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, всего, руб.	Стоимость капитального ремонта, всего (без оказания услуг по проведению строительного контроля), руб.	Перечень работ							
				утепление и ремонт фасада	ремонт внутридомовой системы электро снабжения, руб.	ремонт внутридомовой системы теплоснабжения, руб.	ремонт внутридомовой системы холодного водоснабжения, руб.	ремонт внутридомовой системы горячего водоснабжения, руб.	ремонт внутридомовой системы водоотведения, руб.	ремонт подвальных помещений, руб.	оказание услуг по проведению строительного контроля, руб.
1	р.п. Маркова, ул. Мира, д. 3	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	-	+	+	+	+	+	-	+
2	р.п. Маркова, ул. Мира, д. 7	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	-	+	+	+	+	+	-	+
3	р.п. Маркова, д. 36	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	+	+	+	+	+	+	+	+
4	р.п. Маркова, д. 1	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	+	+	+	+	+	+	+	+
5	р.п. Маркова, д. 3	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	+	+	+	+	+	+	+	+
6	р.п. Маркова, д. 25	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	+	+	+	+	+	+	+	+
7	р.п. Маркова, д. 27	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	+	+	+	+	+	+	+	+
8	р.п. Маркова, д. 6	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	+	+	+	+	+	+	+	+
9	р.п. Маркова, д. 4	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	+	+	+	+	+	+	+	+
10	р.п. Маркова, д. 34	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	+	+	+	+	+	+	+	+
11	р.п. Маркова, ул. Лесная, д. 1	согласно сметному расчету	согласно сметному расчету	+	+	+	+	+	+	+	+

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 30 августа 2019 года № 1313  
р. п. Маркова

О внесении изменений  
в постановление администрации  
от 08 ноября 2018 г. № 1642  
«Об утверждении муниципальной  
программы «Развитие объектов  
водоснабжения и водоотведения  
на территории Марковского  
муниципального образования  
на 2019– 2021 годы»

Руководствуясь пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 6 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, в целях развития объектов водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования, Администрация Марковского муниципального образования  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации от 08 ноября 2018 г. № 1642 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие объектов водоснабжения и

водоотведения на территории Марковского муниципального образования на 2019–2021 годы»):

1.1. в таблицу «Направления реализации мероприятий программы» части III муниципальной программы «Механизм реализации Программы»:

- добавить строку 5 - мероприятие «приобретение специализированной техники для водоснабжения населения», финансирование 2700,0 тыс. рублей, в том числе 2020 г. «2700,0» тыс. рублей;

- строку «Всего» изменить: столбец 3 сумму «229300,0» на сумму «232000,0»; столбец 5 сумму «110000» на сумму «112700».

1.2. таблицу «Направления реализации мероприятий программы» изложить согласно приложению.

2. Постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и размещению на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления поручить первому заместителю Главы администрации Соколову С. П.

*Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**Администрация Марковского муниципального образования -  
Администрация городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 30 августа 2019 года № 1316  
р. п. Маркова

О передаче на содержание

и обслуживание  
бесхозного имущества

В целях обеспечения надежного теплоснабжения населения Марковского муниципального образования, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 декабря 2013 года № 390 «Об утверждении схемы теплоснабжения», статьями 6, 23, 47 Устава Марковского муниципального образования, постановлением Администрации Марковского муниципального образования от 27 апреля 2015 года № 350 «О единой теплоснабжающей организации на территории Марковского муниципального образования», администрация Марковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать на содержание и обслуживание бесхозные объекты теплоснабжения, согласно приложению к настоящему постановлению, до признания в судебном порядке права муниципальной собственности Марковского муниципального образования на бесхозные объекты теплоснабжения, единой теплоснабжающей организации Марковского муниципального образования: Иркутскому публичному акционерному обществу энергетики и электрификации (генеральный директор О.Н. Причко).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» и разместить на официальном сайте Марковского муниципального образования по адресу <http://markovskoe-mo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Марковского МО  
Г. Н. Шумихина

## ИНФОРМАЦИОННЫЙ РАЗДЕЛ

### Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:011224:2150, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в районе п. Изумрудный, ДНТ «Медицинский городок», участок № 104

08 августа 2019 года в 14.00 часов по адресу: Иркутский район, ДНТ «Медицинский городок», участок № 104 были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:011224:2150, расположенного по адресу: Иркутский район, в районе п. Изумрудный, ДНТ «Медицинский городок», участок № 104 в отношении уменьшения минимального отступа от красной линии - до 3 м, по заявлению Романовой О.Н.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 1 человек, зарегистрированный в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 08 августа 2019 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131, с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в

Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 18.07.2019 № 1038 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:011224:2150, расположенного по адресу: Иркутский район, в районе п. Изумрудный, ДНТ «Медицинский городок», участок № 104 в части отклонения минимальных отступов от границ земельного участка, опубликовано в газете «Жизнь Маркова» от 29 июля 2019 года № 07 (97) и размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

При проведении публичных слушаний выступил правообладатель земельного участка, о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:011224:2150 не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

**Заключение:** В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:06:011224:2150, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в районе п. Изумрудный, ДНТ «Медицинский городок», участок № 104, в части отклонения минимального отступа от красной линии.

Заместитель председателя комиссии  
К.Г. Рой

### Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:7730, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Ромашка-1».

22 августа 2019 года в 09.30 часов по адресу: Иркутский район, СНТ «Ромашка-1» были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:7730, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Ромашка-1», по заявлению Валиева Ш.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 2 человека, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту было подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту от 22 августа 2019 года.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131, с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп.

Постановление администрации Марковского муниципального образования от 08.08.2019 № 1230 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:7730, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Ромашка-1» опубликовано в газете «Жизнь Маркова» от 15 августа 2019 года № 08 (98) и размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Марковского муниципального образования.

При проведении публичных слушаний выступил правообладатель земельного участка о том, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:7730 не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

Предложений и замечаний от граждан не поступало.

**Заключение:** В ходе проведения публичных слушаний не поступили предложения, замечания, а также возражения против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:011231:7730, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Ромашка-1»

*Заместитель председателя комиссии  
К.Г. Пои*

**Заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесение изменений в правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования, утвержденных решением Думы Марковского муниципального образования от 19.03.2013 № 07-39/дгп**

**Основания для проведения публичных слушаний:** статьи 5.1, 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 14, 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 6, 16, 23 Устава Марковского муниципального образования, Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Марковском муниципальном образовании, утвержденное решением Думы Марковского муниципального образования от 19 июня 2018 года № 13-64/Дгп, Положение о комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Марковского городского поселения (далее – Комиссия), утвержденное постановлением Администрации Марковского муниципального образования от 10 марта 2016 года № 239 «О создании комиссии по рассмотрению обращений заинтересованных лиц о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Марковского городского поселения».

Общие сведения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования (далее – Проект),

- проект предусматривает карту градостроительного зонирования, градостроительные регламенты, положения
- разработчик – общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер – План»

**Дата и время проведения собраний публичных слушаний:** 2-5.07.2019 в 15.00 (четыре собрания).

**Формы оповещения о публичных слушаниях:** оповещение о начале публичных слушаний размещено на официальном сайте Марковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 30.05.2019, опубликовано в официальном печатном издании «Жизнь Маркова» от 28.06.2019 № 06 (96). Проект опубликован на официальном сайте Марковского муниципального образования 07.06.2019.

**Сведения о размещении экспозиций по материалам:**

- р.п. Маркова, ул. Молодежная, 1 (здание администрации, на первом этаже), п. Падь Мельничная, пер. Тракторный, 1, в помещении Дома культуры; дер. Новогрудина, ул.

Центральная, 1, в помещении магазина - с 17.06.2019 по 12.07.2019:

**Предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу:** 664528, Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Молодежная, 1, архитектурный отдел, в период с 17.06.2019 по 12.07.2019.

**Собрания участников публичных слушаний прошли по адресам:**

1) на территории р. п. Маркова - 2 июля 2019 года, в 15 часов 00 минут (для территорий р.п. Маркова: мкр. Ново-Мельниково, мкр. Ново-Иркутский, мкр. Николов Посад, мкр. Сергиев Посад); место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Мира, 15, в помещении МУК «Социально-культурный центр». Присутствовало 107 участников публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке.

2) на территории р. п. Маркова - 3 июля 2019 года, в 15 часов 00 минут (для территорий р. п. Маркова (в том числе мкр. Березовый), кроме мкр. Ново-Мельниково, мкр. Ново-Иркутский, мкр. Николов Посад, мкр. Сергиев Посад); место проведения собрания: Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, ул. Мира, 15, в помещении МУК «Социально-культурный центр». Присутствовало 94 участника публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке.

3) на территории п. Падь Мельничная – 4 июля 2019 года, 15 часов 00 минут; место проведения слушаний: Иркутский район, п. Падь Мельничная, пер. Тракторный, 1, в помещении Дома культуры. Присутствовал 21 участник публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке.

4) на территории дер. Новогрудина - 5 июля 2019 года, 15 часов 00 минут; место проведения слушаний: Иркутский район, дер. Новогрудина, ул. Центральная, 1, в помещении магазина. Присутствовало 11 участников публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке;

В ходе публичных слушаний поступили предложения в устной форме: от Шалган Л.Ю. – об отражении в территориальной зоне СХЗ-3 объекта капитального строительства «жилой дом», от Карельченко Ю.В. – предложение, касающееся видов разрешенного использования, устанавливаемых в производственных зонах.

От участников публичных слушаний (физических и юридических лиц) поступили в письменной форме предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования, утвержденные Решением Думы Марковского муниципального образования от 19.03.2013 № 07-39/дгп.

Предложения по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Марковского муниципального образования

№№ Письменные предложения, поступившие в рамках публичных слушаний по Проекту Рекоменд.комиссии 1.Заявитель ФСК «Новый город». 1. В проекте, в градостроительных регламентах территориальной зоны ЖЗ-4-Зона застройки многоэтажными жилыми домами:

- изменить максимальное количество этажей с 16 эт. На предельную высоту здания 60 метров

- изменить плотность жилой застройки с «не более 20 тыс. м/кв на 1 га

- внести в основные виды разрешенного использования следующие виды использования: магазины 4.4, здравоохранение 3.4, административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.1.2. деловое управление 4.1, социальное обслуживание 3.2.общественное питание 4.6, бытовое обслуживание 3.3

- изменить минимальную площадь земельного участка для хранения автотранспорта с «45 кв.м.» на «21 кв.м.»

- изменить максимальную этажность для хранения автотранспорта с 1эт. на «нет требования»

2. Для тер.зон ЖЗ-4, ЖЗ-3

Указать в параметрах разрешенного использования площадки в составе придомовой территории:

- для игр дошкольного и младшего школьного возраста из расчета 0.7 кв.м. на 1 жителя);

- для отдыха взрослого населения из расчета 0.5 кв.м. на 1 жителя»

- для занятия физкультурой из расчета 2.0 кв.м. на 1 жителя;

- для хозяйственных целей из расчета 0.3 кв.м. на 1 жителя.

Указать в параметрах разрешенного использования количество машино-мест из расчета 40% от расчетного числа легковых автомобилей. Габариты машино-места 5.3 х2.5м., а для инвалидов, пользующихся креслами- колясками 6.0 х 3.6 м.

3. Внести изменения в град. регламенты тер.зоны СХЗ-3

- в основные виды добавить «Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1» Предложения рассмотрены

2.Заявитель Баннов В.А. В Проекте в градостроительных регламентах территориальной зоны ЖЗ-2 для разрешенных видов использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», «Блокированная жилая застройка» предусмотреть:

1. Мин. площадь земельного участка - 400 кв.м. Макс. площадь зем. участка – 45000 кв.м.

2. Мин. отступ от границы зем. участка со стороны улицы- 5м.; мин. отступ от иных границ земельного участка – 3м.

минимальный отступ от границ земельных участков для блокированной жилой застройки в части общей стены (общих стен) соседних блоков – не устанавливаются.

3.Максимальное количество этажей: - для малоэтажной многоквартирной застройки - 4, для блокированной жилой застройки – 3

Максимальная высота здания (до карниза последнего этажа) – 15 м.

4.Максимальный процент застройки – 60

В отношении вышеуказанных видов разрешенного использования исключить фразу: «Новое строительство, реконструкцию, осуществлять по утвержденному проекту планировки, проекту межевания территории»

Предложения рассмотрены

3.Заявитель ООО «Хрустальный». В Проекте применительно к видам разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», «блокированная жилая застройка», «для индивидуального жилищного строительства» в предельных параметрах не устанавливать максимальные размеры земельных участков

Предл. рассмотрены

4.Заявитель Карельченко Ю.В. В Проекте, в производственных зонах вспомогательные виды разрешенного использования – поликлиники, спортивные объекты, рынки, магазины, общественное питание, бытовое обслуживание противоречат назначению производственных зон Предл. рассмотрены

5.Заявитель Наймушин В.А. - в зонах ЖЗ-1, ЖЗ-2, ЖЗ-3, ЖЗ-4 дополнить условно разрешенные виды- видом использования земельного участка с кодом 3.7.1 и 3.7.2 с параметрами аналогичными прописанным для зоны ОДЗ-4

- Зона ОДЗ-4, религиозное использование 3.7, в т.ч. виды с кодами 3.7.1. и 3.7.2. изменить макс. высоту ограды на 2 м.

- в зонах, где указан вид использования с кодом 3.7.1 и 3.7.2 (ОДЗ-1, ОДЗ-2 и др.) изменить мин.площадь зем.участка на 0,01 га, изменить макс. высоту ограды на 2 м.

- установить мин. размер земельного участка 0,01 для видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5;

- для зоны ЖЗ-Ш в предельных параметрах установить отступ от красной линии 25 м. только для общеобраз. школ и детских дошкольных учреждений

- для зоны ЖЗ-Ш, в отношении внешкольных учреждений, объектов дополнительного образования изменить мин. процент озеленения на 20%, исключить мин. процент спортивно-игровых площадок

- в зоне ЖЗ-1 «площадки для занятий спортом» код 5.1.3 изменить макс. площадь земельного участка на 4000 кв.м.

- в тер. зонах ЖЗ-1, ЖЗ-2 «дошкольное, начальное и среднее образование» 3.5.1. в графе описание вида разрешенного

использования дополнить «внешкольного и дополнительного образования (в том числе для совершеннолетних лиц)

Предложения рассмотрены

6.Заявитель АО «Иркутскиндстрой». В проекте применительно к земельным участкам, расположенным в границах территории, согласно прилагаемому каталогу координат характерных точек границ, установить в территориальной зоне «зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-1) подзону, для которой в градостроительном регламенте не устанавливать максимальную площадь земельных участков

Предл. рассмотрено

7.Заявитель Шалган Л.Ю. В проекте в территориальной зоне СХЗ-3 предусмотреть объект капитального строительства «жилой дом» Предл. рассм.

8.Заявитель Кононов В.Э. В проекте для территориальной зоны ЖЗ-1

В основных видах использования земельных участков

Для кодов 2.1, 2.2, 2.3

- «индивидуальные гаражи на 1-2 легковых автомобиля» изменить «индивидуальные гаражи легковых автомобилей для личного пользования»

- «максимальная площадь земельного участка – 2500 кв.м.» изменить «максимальная площадь земельного участка – 5000 кв.м.»

- «ограждения с целью минимального затенения территории соседних земельных участков должны быть сетчатые или решетчатые высотой не более 1.8 м.» заменить ограждения – «высота не более 3 м.»

- «требования к ограждениям земельных участков: со стороны улиц ограждения должны быть прозрачными; его высоты должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон» - данную фразу исключить

- для кода 2.1 – фразу «в случаях образования земельного участка при разделе или перераспределении максимальный размер земельного участка не устанавливается» изменить на фразу «в случаях образования земельного участка при разделе, объединении или перераспределении максимальный размер земельного участка не устанавливается»

- для кода 2.3 фразу «индивидуальные блокированные жилые дома» изменить на фразу «блокированные жилые дома»

- для кода 2.3 параметры «мин. площадь зем. участка -400 кв.м.; макс. площадь зем. участка – 2000 кв.м.» изменить на параметры с фразой «мин. площадь зем. участка - 100 кв.м.; макс. площадь зем. участка – 2000 кв.м. В случаях образования земельного участка при разделе, объединении или перераспределении максимальный размер земельного участка не устанавливается»

- для кода 2.3 параметры «максимальное количество блокированных домов- 2; максимальный процент застройки- 60%» изменить на «Исключить. Максимальный процент застройки – 80%»

- для кода 1.1 параметр «макс. площадь зем. участка – 3000 кв.м.» изменить на «макс. площадь зем. участка – 10000 кв.м.»

- для кода 1.1 параметр «макс. количество квартир-2» изменить на «исключить или максимальное количество квартир – 10»

- для кода 5.1.3. параметр «макс. площадь зем. участка – 2000 кв.м.» изменить на «макс. площадь зем. участка-не устанавливается»

В условно разрешенных видах использования зем.участков

- для кода 4.7 параметр «макс. площадь зем. участка – 3000 кв.м.» изменить на «макс. площадь зем. участка – не устанавливается»

- для кода 4.4 параметр «макс. площадь зем. участка – 6000 кв.м.» изменить на «макс. площадь зем. участка – 10000 кв.м.»

- для кода 2.7.1 параметр «макс. площадь зем. участка – 45 кв.м.(на одно машиноместо)» изменить на «макс. площадь зем. участка – 5000 кв.м., 45 кв.м.(на одно машиноместо)»

- для кода 4.9.1.4 параметр «миним. площадь зем. участка – 500 кв.м.» изменить на «миним. площадь зем. участка – 100

кв.м.»; параметр ««макс. площадь зем. участка – 1200 кв.м.» изменить на «макс. площадь зем. участка – 5000 кв.м.»; параметр «макс. количество этажей-1» изменить на «макс. количество этажей-2»

#### Для территориальной зоне ЖЗ-2

в основных видах разрешенного использования:

- Для кода 2.1.1. «миним. площадь зем. участка – 0.04 га» изменить на «миним. площадь зем. участка – 0.3 га»; «макс. площадь зем. участка – 0.15 га» изменить на «макс. площадь зем. участка – 1 га»; минимальная длина стороны зем.участка по уличному фронту -17 м» изменить на «минимальная длина стороны зем.участка по уличному фронту -17м»; «мин ширина/глубина -18м.» изменить на «мин ширина/глубина -10м.»; «макс. количество этажей-3» изменить на «макс. количество этажей-4»; «макс. высота здания (до карниза последнего этажа) - 15 м.» изменить на «макс. высота здания (до карниза последнего этажа) -20 м.»

- для кода 2.3 «мин. площадь зем. участка – 400 кв.м.» изменить на «мин. площадь зем. участка – 100 кв.м.»; «макс. площадь зем. участка – 3000 кв.м.» изменить на «макс. площадь зем. участка – 2000 кв.м.»; «макс. процент застройки – 60%» изменить на «макс. процент застройки – 80%»; «ограждения с целью минимального затенения территории соседних земельных участков должны быть сетчатые или решетчатые высотой не более 1.8 м» заменить фразой «Исключить»

- для кода 5.1.3. параметр «макс. площадь зем. участка – 2000 кв.м.» изменить на «макс. площадь зем. участка – не устанавливается»

в условно разрешенных видах

- для кода 4.4 параметр «макс. площадь зем. участка – 3000 кв.м.» изменить на «макс. площадь зем. участка – 10000»

- для кода 4.2 параметр «макс. количество этажей-3» изменить на «макс. количество этажей-4»; «максимальная высота зданий, строений, сооружений- 10 м.» изменить на «максимальная высота зданий, строений, сооружений- 20 м.»;

- для кода 4.7 параметр «макс. площадь зем. участка – 3000 кв.м.» изменить на «макс. площадь зем. участка – не устанавливается»;

- для кода 2.7.1. параметр ««макс. площадь зем. участка – 45 кв.м.(допуск 10% от площади для постановки на гос. Кадастровый учет) на одно машиноместо» изменить на ««макс. площадь зем. участка – 5000 кв.м., 45 кв.м.(на одно машиноместо);

- для кода 4.9 параметр ««макс. площадь зем. участка – 5000 кв.м.»;

- для кода 4.9.1.4. «мин. площадь зем. участка – 500 кв.м.» изменить на «мин. площадь зем. участка – 100 кв.м.»; «макс. площадь зем. участка – 12000 кв.м.» изменить на «макс. площадь зем. участка – 5000 кв.м.»; «макс. количество этажей» - 1» изменить на «макс. количество этажей» - 2»

#### Для территориальной зоны СХЗ-3

в основных видах разрешенного использования

- для кода 1.3.2 параметр «макс. размер зем. участка – 0,20 га» изменить на параметр с фразой «макс. размер зем. участка – 0,50 га. в случаях образования земельного участка при разделе, объединении или перераспределении максимальный размер земельного участка не устанавливается»; «макс. процент застройки – 20%» изменить на «макс. процент застройки – 40%»

в условно разрешенных видах разрешенного использования:

- для кода 4.4 «мин. размер зем. участка – 400 кв.м.» изменить на «мин. размер зем. участка – 100 кв.м.»

#### Для территориальной зоны ОДЗ-1

в основных видах разрешенного использования:

- для кода 4.7 «мин. длина стороны земельного участка по уличному фронту – 30 м.» заменить на «мин. длина стороны земельного участка по уличному фронту – 15 м.», «макс. количество этажей» - 3» изменить на «макс. количество этажей» - 5»

- для кодов 3.3, 4.6 «мин. длина стороны земельного участка по уличному фронту – 30 м.» заменить на «мин. длина

стороны земельного участка по уличному фронту – 15 м.»; фразы «прачечное (химчистки) самообслуживание...» - исключить

- для кода 4.4. «макс. количество этажей» - 2» изменить на «макс. количество этажей» - 3»; «максимальная высота зданий, строений, сооружений- 10 м.» изменить на «максимальная высота зданий, строений, сооружений- 15 м.»;

- для кода 4.2 «максимальная высота зданий, строений, сооружений- 10 м.» изменить на «максимальная высота зданий, строений, сооружений- 15 м.»;

- для кода 3.2 «мин. длина стороны земельного участка по уличному фронту – 30 м.» заменить на «мин. длина стороны земельного участка по уличному фронту – 15 м.»

- для кода 4.8.1. «мин. площадь зем. участка – 15000 кв.м.» изменить на «мин. площадь зем. участка – 1000 кв.м.»

- для кода 3.1.1 «макс. количество этажей» - 1» изменить на «макс. количество этажей» - 2»

- для кода 4.9 изменить площади земельных участков для предприятий, учреждений (согласно обращения), параметр «макс. количество этажей» - 1» изменить на «макс. количество этажей» - 3, подземных-1»

в условно-разрешенных видах использования:

- для кода 4.9.1. параметр «макс. количество этажей» - 1» изменить на «макс. количество этажей» - 2»;

- для кода 4.9 параметр «мин. площадь зем. участка – 300 кв.м.» изменить на «мин. площадь зем. участка – 50 кв.м.»; «макс. количество этажей» - 1» изменить на «макс. количество этажей» - 2»;

#### Для территориальной зоны ЖЗ-3

- для кода 2.5 параметр «мин. площадь зем. участка – 0,05 га» изменить на «мин. площадь зем. участка – 0,3 га»; параметр «макс. процент застройки – 25%» изменить на «макс. процент застройки – 50%», фразу «иные параметры: минимальный коэффициент озеленения - 20%» изменить на «иные параметры: минимальный коэффициент озеленения - 15%»

- для кода 2.3 параметр «мин. размер зем. участка – 0,04 га» изменить на «мин. размер зем. участка – 0,01 га»; параметр «макс. размер зем. участка – 7.0 га» изменить на «макс. размер зем. участка – 0,2 га»; параметр «макс. процент застройки – 40%» изменить на «макс. процент застройки – 80%»; в параметрах добавить фразу «в случаях образования земельного участка при разделе, объединении или перераспределении максимальный размер земельного участка не устанавливается»

#### Для территориальной зоны ЖЗ-4

- для кода 2.6 параметр «макс. процент застройки – 40%» изменить на «макс. процент застройки – 50%»; фразу «иные параметры: плотность жилой застройки – не более 20 тыс.кв.м. на 1 га» изменить на «иные параметры: плотность жилой застройки – не более 60 тыс.кв.м. на 1 га»

#### Для территориальной зоны ПЗ-2

в основных видах разрешенного использования добавить следующий пункт «автомобильная промышленность 6.2.1 – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей»

Предложения рассмотрены

9. Заявитель Момотюк Л.П. Внести изменения в ПЗЗ Марковского МО в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010105:5541, 38:06:010105:5139, 38:06:010105:5542, 38:06:010105:5543, 38:06:010105:5540 с зоны ОДЗ-1 на зону ЖЗ-1

Привести в соответствие с кадастровым учетом земельные участки с кадастровыми номерами 38:06:000000:6865 и 38:06:010907:156, 164, 162, 161, 157, 158, 159, 160, 163, 172, 169, 168, 167, 166, 170, 171 Предл. рассмотрено

10 Заявитель Босс Л.П. В Проекте для земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:010902:5887,



38:06:010902:5888, 38:06:010902:4455, 38:06:010902:4452  
предусмотреть зону СХЗ-3 (ЖЗ-1)

- для земельного участка с кадастровым номером 38:06:010902:5875 предусмотреть зону ЖЗ-1 Предл. рассмотрено 11 Заявитель Зуева О.Г. В проекте для земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:010701:5257, 38:06:152301:622 изменить зону ОДЗ-1 на зону ЖЗ-1 Предл. рассм.

12 Заявитель Бядаев В.Б. В проекте для земельного участка с кадастровым номером 38:06:010201:541 изменить зону ЖЗ-1 на зону ОДЗ-1 Предл. рассм.

13 Администрация Марковского муниципального образования:

1. По тексту документа в случаях, где установлен минимальный отступ от границ земельного участка 3 м, дополнить «Минимальный отступ: - от фронтальной границы (со стороны улицы) – 5 м»

2. Для вида разрешенного использования земельных участков «Для индивидуального жилищного строительства» (по тексту документа) 2.1.

- исключить из описания вида слова «Высота не более двадцати метров»

- исключить из параметров разрешенного использования слова «В случаях образования земельного участка при разделе или перераспределении максимальный размер земельного участка не устанавливается».

- параметр максимальная площадь земельного участка заменить на «2300 кв.м.»

- исключить из параметров разрешенного использования и особых условий реализации регламента требования к ограждениям (по тексту документа).

3. Для вида разрешенного использования земельных участков «Блокированная жилая застройка» 2.3. (по тексту документа):

- слова «Индивидуальные блокированные жилые дома» заменить на «Блокированные жилые дома»

- установить «От границ земельного участка со стороны примыкания блокированного дома к соседнему блоку минимальный отступ от границ земельного участка не устанавливается».

- дополнить «Минимальный отступ: - от фронтальной границы (со стороны улицы) – 5 м».

4. Для вида разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»

2.1.1 (по тексту документа):

- дополнить для ранее учтенных до 2019 года;

- исключить из описания вида слова «(многоквартирные дома высотой до 4 этажей)»;

5. Для вида разрешенного использования «Земельный участки (территории) общего пользования дополнены» 12.0 (по тексту документа)

- дополнить параметрами «Иные параметры: Минимальная ширина проезда – 9 м. Минимальная ширина улицы – 15 м.»

6. Для вида разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» (по тексту документа) – дополнить предельные параметры:

«Минимальный процент озеленения (благоустройства) – 20 %».

7. В территориальной зоне ЖЗ-1 добавить подзону, согласно прилагаемому каталогу координат, для которой в градостроительном регламенте не устанавливать максимальную и минимальную площадь земельных участков.

8. Дополнить Правила землепользования и застройки статьей 39 «Требования к парковкам», в которой установить параметры расчета количества машиномест для различных объектов, разрывы до жилых домов и иных объектов (территорий).

9. По тексту документа для земельных участков, предусматривающих размещение объектов общественного, социального или делового назначения предусмотреть следующие

параметры (в случае если такие параметры не установлены) установить параметры «Минимальный процент озеленения – 10; количество машино-мест для приобъектной автостоянки, в т. ч. для многоквартирной жилой застройки - не менее показателей, установленных статьей 39 настоящих Правил».

10. В градостроительных регламентах к зоне ЖЗ-1 в условно разрешенных видах использования:

- для вида «Предпринимательство 4.0» установить «Минимальный размер земельного участка – 400 кв.м.. Максимальный размер земельного участка – 5000 кв.м.»

- для вида «Магазины 4.4» установить «максимальный процент застройки – 60»

- для вида «Государственное управление» 3.8.1. установить минимальный процент озеленения – 30».

11. В территориальных зонах ЖЗ-2, ЖЗ-3:

- для вида разрешенного использования «Площадки для занятий спортом 5.1.3» предусмотреть «минимальный размер не устанавливается»

- для вида «Службные гаражи 4.9.» исключить размещение гаражей «только открытые стоянки»

- для видов разрешенного использования «Магазины 4.4», «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2.», «Ремонт автомобилей 4.9.1.4» установить максимальный процент застройки – 60.

- в условно разрешенных видах использования исключить параметры, касающиеся ограждений

12. Для вида разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1.» (по тексту документа) предусмотреть:

- «Минимальное расстояние от стен детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ до красных линий магистральных улиц – 25 м, в стесненных условиях допускается уменьшение расстояния до 10 м, участки вновь размещаемых детских дошкольных учреждений не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам».

13. Для вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка 2.5.» (по тексту документа):

- установить «Минимальное количество этажей -5»;

- установить «Площадки в составе придомовой территории из расчета 3,5 кв. м на 1 жителя:

- для игр дошкольного и младшего школьного возраста из расчета 0,7 кв.м. на 1 жителя;

- для отдыха взрослого населения из расчета 0,5 кв.м. на 1 жителя»

- для занятия физкультурой из расчета 2,0 кв.м. на 1 жителя;

- для хозяйственных целей из расчета 0,3 кв.м. на 1 жителя.».

- предусмотреть «Стоянки автомобилей: Необходимое количество машино-мест определяется в соответствии со ст. 39 настоящих правил, из расчета не менее 45% расчетного числа легковых автомобилей. Не менее 25% от необходимого количества машино-мест должны быть организованы как открытые стоянки. Минимальные габариты машино-места - 5,3х2,5 м, а для инвалидов, пользующихся креслами-колясками, - 6,0х3,6 м.

16 Дополнить градостроительные регламенты для зоны ЖЗ-3 основным видом использования земельных участков «Амбулаторное ветеринарное обслуживание 3.10.1 16.»

17. В градостроительных регламентах зоны ЖЗ-3 для условно разрешенных видов использования:

- для вида «Здравоохранение 3.4.» слова «Общая площадь помещений – до 200 кв.м.» исключить.

- для вида «Спорт 5.1.» - установить «Общая площадь помещений – до 1500 кв.м.», слова «Отступ от красной линии - не менее 5 м., при новом строительстве.» - исключить

- для вида «Гостиничное обслуживание 4.7.» установить «Максимальный процент застройки -60.»

18. Для вида разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6.» в зоне ЖЗ-4:

- предусмотреть параметры «Минимальный отступ от границ земельного участка не устанавливается; Минимальное количество этажей – 9. Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 60 м.»

- предусмотреть «Стоянки автомобилей: Необходимое количество машино-мест определяется в соответствии со ст. 39 настоящих правил, из расчета не менее 45% расчетного числа легковых автомобилей. Не менее 25% от необходимого количества машино-мест должны быть организованы как открытые стоянки. Минимальные габариты машино-места - 5,3х2,5 м, а для инвалидов, пользующихся креслами-колясками, - 6,0х3,6 м.

- установить «Площадки в составе придомовой территории из расчета 3,5 кв. м на 1 жителя:

- для игр дошкольного и младшего школьного возраста из расчета 0.7 кв.м. на 1 жителя;

- для отдыха взрослого населения из расчета 0.5 кв.м. на 1 жителя»

- для занятия физкультурой из расчета 2.0 кв.м. на 1 жителя;

- для хозяйственных целей из расчета 0.3 кв.м. на 1 жителя.»

19 В градостроительных регламентах для зоны ЖЗ-4 для условно разрешенных видов использования:

- «Магазин 4.4» предусмотреть следующие параметры: «4.Максимальный процент застройки -60», исключить: «Максимальная высота оград – 1,5 м.», «Торговая площадь – до 200 кв.м.»

- «Спорт 5.1». слова «Общая площадь помещений» – исключить.

20. В зоне ЖЗ-Д – максимальную высоту зданий, строений, сооружений - исключить

21. В зоне ЖЗ-Ш для вида разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1.»:

- для объектов общего образования предусмотреть «Максимальное количество этажей -4»;

- слова «Территория участка огораживается по периметру забором высотой не менее 1,6 м.» исключить;

- максимальная высота здания – исключить;

- для Внешкольных учреждений слова «вместимость– не более 50 мест» - исключить.

22. По тексту документа слова «Минимальная длина стороны земельного участка по уличному фронту – 30 м; Минимальная ширина/глубина -15 м.» - исключить;

23. В градостроительных регламентах для зоны ОДЗ-1 для видов разрешенного использования:

- «Гостиничное обслуживание» 4.7. установить «Максимальное количество этажей – 5.»;

- слова «Минимальное расстояние между длинными сторонами зданий (для 5-этажных зданий) – 25 м.» исключить, слова «Минимальные разрывы между стенами зданий – 6м.» исключить

- «Общественное питание 4.6.» слова «Максимальная высота оград – 1,5 м» - исключить

- «Магазины 4.4.» предусмотреть «Минимальная площадь земельного участка - 1000 кв.м.», слова «Максимальная высота зданий, строений, сооружений –10 м.» – исключить;

- «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2.» предусмотреть «1.Минимальная площадь земельного участка – 1500 кв.м., 2. Минимальный отступ от границ земельного участка – 5 м., 3.Максимальное количество надземных этажей –4.»; слова «Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 м.» – исключить, слова «Торговая площадь одного торгового места не более 200 кв. м.» - исключить.

- «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.4.1.» предусмотреть «1.Предельные размеры земельного участка не устанавливаются.», слова «Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 м.» – исключить

24. В градостроительных регламентах в зоне ОДЗ-2 для вида разрешенного использования:

- «Здравоохранение 3.4.» предусмотреть «Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений не устанавливается.»;

- Слова «Отступ от красной линии - не менее 5 м., при новом строительстве» – исключить;

- Добавить в объекты капитального строительства «Санатории»;

- «Осуществление религиозных обрядов 3.7.1» слова «Минимальная площадь земельного участка – 3000 кв.м.» исключить

25. В градостроительных регламентах в ОДЗ-4 для видов разрешенного использования:

- «Культурное развитие 3.6» слова «Максимальное количество этажей – 3» – исключить, слова «Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 15 м.» - исключить;

- «Магазины 4.4» предусмотреть – «максимальный процент застройки- 60.»

26. Дополнить градостроительные регламенты к зоне ПЗ-1 видом использования «Недропользование 6.1».

27. В градостроительных регламентах к зоне ПЗ-2 слова «Максимальное количество этажей – 3. Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 15 м» исключить;

28. Градостроительные регламенты к зоне ПЗ- 3 дополнить основными видами разрешенного использования «служебные гаражи 4.9», «объекты дорожного сервиса 4.9.1.»

29 Градостроительные регламенты к зоне СХЗ-1

- дополнить основным видом разрешенного использования «Пчеловодство 1.12»

- дополнить словами «Для видов использования Скотоводство, Растениеводство, Ведение личного подсобного хозяйства - не допускается размещение строений, для Пчеловодства допускается размещение ульев»;

- исключить условно разрешенные виды использования.

30. Из градостроительных регламентов в зоне СХЗ- 2 исключить вид разрешенного использования «Ведение садоводства 13.2».

31 В градостроительных регламентах к зоне СХЗ-3:

- для вида «Ведение садоводства 13.2» включить вид разрешенного объекта капитального строительства «жилой дом»;

- для вида «Ведение огородничества 13.1» слова «Некапитальные жилые строения» исключить, предусмотреть «Максимальный размер земельного участка – 2 000 кв.м.»

- Дополнить основные виды использования видами «Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1.», «Земельные участки (территории) общего пользования 12.0»

- вид «Служебные гаражи 4.9.» перенести в условно разрешенные виды использования;

- для вида «Магазины» предусмотреть «Максимальный размер – 2000 кв.м.», слова «Максимальная высота оград – 1,5 м» - исключить.

32. По тексту всего документа убрать параметры «ширина/глубина/длина» земельного участка, требования к ограждениям;

33. По тексту всего документа установить относительно площади (размера) земельных участков, объектов капитального строительства единицу измерения «кв.м.»;

34. По тексту всего документа исправить технические ошибки. Предложения рассмотрены

*Заместитель председателя комиссии*

*К.Г. Рой*

#### «Дорога памяти»

В связи с указанием начальника штаба Центрального военного округа и распоряжением военного комиссара Иркутской области в целях распространения информации среди граждан Российской Федерации, о проводимой в Вооруженных Силах РФ работе по сбору материалов о ветеранах Великой Отечественной войны, для размещения в историко – мемориальном комплексе «Дорога памяти».

Просим родственников участников Великой Отечественной войны (как погибших, умерших так и проживающих в настоящее время на территории Марковского МО), предоставить сведения об участниках Великой Отечественной войны (1941-1945гг.) (ФИО, воинское звание, дата рождения, дата гибели (смерти), сведения о награждениях, фотографию)

Сведения предоставлять в р. п. Маркова, ул. Молодежная, д.1, кабинет №4, отдел Воинского учета. Телефон для справок: 493-325

Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8-00 до 17-00,

с 12-00 до 13-00 обед

*Информационный отдел*

### **В России запущен онлайн-сервис выдачи сведений из ЕГРН**

Федеральная кадастровая палата официально запустила сервис по выдаче сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Сейчас, в соответствии с законодательством, выдавать сведения об объектах недвижимости ведомство должно в течение трех суток. Сервис позволил сократить время выдачи сведений до нескольких минут.

Главной особенностью сервиса *spv.kadastr.ru* стала оперативность предоставления сведений и удобство использования. Получить информацию о характеристиках объектов недвижимости, проверить собственников или уточнить наличие обременений можно за несколько минут. В пилотном режиме сервис заработал для объектов недвижимости 51 региона, которые переведены на ФГИС ЕГРН, в том числе Иркутская область. С переходом всех субъектов на ЕГРН, платформа будет доступна для объектов по всей стране.

Сервис позволяет получить несколько видов информации: выписку об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, об объекте недвижимости, о переходе прав на объект недвижимости, о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, а также кадастровый план территории.

Новая платформа существенно упрощает способ подачи запросов и минимизирует ввод данных. При разработке учтена синхронизация с информационными системами: чтобы воспользоваться сервисом достаточно авторизоваться через Единую систему идентификации и аутентификации (ЕСИА), откуда автоматически заполняются данные о заявителе, а характеристики об объекте недвижимости заполняются напрямую из ЕГРН. Поиск объектов происходит автоматически по адресу или кадастровому номеру.

Предпосылкой для создания сервиса стала необходимость реинжиниринга существующих механизмов в связи с высоким запросом на получение госуслуг в электронном виде, говорит заместитель Министра экономического развития РФ – руководитель Росреестра Виктория Абрамченко. *«Ведомство стабильно удерживает лидирующие позиции по оказанию государственных услуг в электронном виде - достаточно сказать, что в прошлом году 65% всех услуг оказаны в «цифре». В то же время, технологии развиваются очень динамично, и многие решения уже устарели. Гражданам иногда было проще обратиться к сайтам-посредникам, которые оказывают свои услуги в разы дороже, но не могут гарантировать актуальность выданных сведений. Наша задача – предоставить заявителям интуитивно-понятные, быстрые и безопасные сервисы, которые позволяют получить информацию практически в режиме онлайн»,* - сказала Виктория Абрамченко.

Сведения из ЕГРН, предоставляемые в электронной форме посредством нового сервиса, имеют такую же юридическую силу, как и в виде бумажного документа. Выписки с сайта Кадастровой палаты заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью органа регистрации прав.

*«Выписки из ЕГРН могут потребоваться гражданам при проведении различных сделок с недвижимостью. Например, когда необходимо проверить объект перед покупкой, уточнить собственников, проанализировать возможные ограничения и обременения. При разработке сервиса мы учитывали все функциональные возможности, которые так необходимы пользователям – удобную архитектуру по принципу «интернет-магазина», гибкость заполнения, простой поиск. Но, что особенно важно, благодаря новым техническим инструментам мы смогли сократить время предоставления сведений с нескольких дней до нескольких минут, что особенно важно для получения актуальной информации на момент сделки»,* - сказал глава Федеральной кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов.

Платформа позволяет пользователю выбрать до тысячи объектов за одну сессию. Ранее при выдаче сведений обрабатывались запросы по каждому объекту отдельно, что существенно увеличивало время работы заявителей. В дальнейшем сервис будет также поддерживать функцию загрузки файлов со списком объектов недвижимости, по которым необходимо сделать запрос, и автоматически переносить их в онлайн корзину.

Важно отметить, что внутри сервиса предусмотрена дистанционная оплата благодаря интеграции с интернет-эквайрингом банка с минимальной комиссией. Оплату всего пакета запросов пользователи смогут провести одним платежом и получить мгновенное подтверждение.

Федеральная кадастровая палата Росреестра – оператор ФГИС ЕГРН. Приказом Министерства экономического развития РФ определяется возможность предоставления сведений из ЕГРН Федеральной кадастровой палатой. В 2018 году объём обработанных запросов Федеральной кадастровой палатой вырос более чем на 20% до 74 млн. В первом полугодии 2019 – уже более 51 млн.

Ранее стало известно о разработке проекта федерального закона, направленного на противодействие незаконному предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Целью законопроекта является исключение деятельности «сайтов-двойников». Для предотвращения деятельности таких сайтов законопроект предусматривает административную ответственность за перепродажу сведений ЕГРН третьим лицам за плату.

Как отмечал глава Федеральной кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов, рынок перепродажи сведений оценивается в 3 млрд рублей, и данную проблему необходимо рассматривать комплексно. «С точки зрения административного регулирования, Минэкономразвития совместно с Росреестром подготовили проект изменений в КоАП, чтобы предотвратить возможность перепродажи сведений. Но одно из важнейших направлений – модернизация самих сервисов Росреестра и Кадастровой палаты. Если сервисы будут удобнее, а цена у государства в любом случае дешевле, чем у сайтов-двойников, то все будут пользоваться именно этими сервисами», - говорил Тухтасунов.

*Федеральная кадастровая палата*

### **Иркутский областной гарантийный фонд**

Фонд поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства «Иркутский областной гарантийный фонд» (далее – Фонд) в рамках сотрудничества с администрацией Иркутского района предлагает для субъектов малого и среднего предпринимательства программы оказания льготной финансовой поддержки в виде предоставления:

- льготного кредитования по ставке от 8,5% годовых;
- льготного лизинга оборудования.

Возможность воспользоваться льготным лизингом оборудования у предпринимателей появилась, когда Правительством РФ были созданы Региональные лизинговые компании (РЛК). Их основная задача - предоставление микро- и малому бизнесу лизинга под 6-8% годовых на приобретение нового оборудования.

Таких компаний всего четыре в России: в Казани, Уфе, Ярославле и Якутске, и они работают без региональных барьеров.

Фонд является информационным партнером всех РЛК на территории Иркутской области. Специалисты Фонда помогают предпринимателям оформлять заявки на лизинг и готовить необходимые документы.

Программой льготного лизинга могут воспользоваться индивидуальные предприниматели и малые предприятия, соответствующие требованиям 209-ФЗ, и планирующие организацию, расширение или модернизацию производства. Программа предназначена для компаний малого бизнеса, то есть, тех, чья выручка не превышает 800 млн рублей, а численность сотрудников - менее 100 человек.

Процентная ставка в рамках программы льготного лизинга составляет 6% годовых для российского оборудования, 8% годовых для иностранного оборудования. Финансирование направляется на приобретение нового оборудования стоимостью от 5 млн рублей, срок лизинга — до 60 месяцев, авансовый платеж от 15 %. Для предприятий, сельскохозяйственной сферы, стоимость оборудования может быть от 3 млн рублей и срок лизинга до 84 месяцев. Авансовый платеж составляет от 10 % от стоимости предмета лизинга

При этом необходимо отметить, что в коммерческих лизинговых компаниях ставки могут достигать 15-18% годовых, а процент удорожания зачастую превышает 10% в год.

Удорожание по программе льготного лизинга в среднем составляет 4% в год. Кроме того, у региональных лизинговых компаний отсутствует комиссия за оформление лизинговой сделки.

По льготной лизинговой программе можно оформить приобретение следующих видов оборудования:

- -Высокотехнологичное и инновационное оборудование;
- -Промышленное оборудование;
- -Оборудование в сфере переработки и хранения с/х продукции.



Не осуществляется финансирование по льготной программе лизинга таких видов оборудования как:

- оборудование, предназначенное для осуществления оптовой и розничной торговой деятельности;
- легковые, грузовые и пассажирские транспортные средства (транспортные средства, на которые выдаются ПТС или ПСМ);
- водные суда;
- воздушные суда и другая авиационная техника;
- подвижной состав железнодорожного транспорта.

Для участия в льготной лизинговой программе на приобретение оборудования предпринимателю необходимо определиться с оборудованием, выбрать поставщика и заполнить анкету на сайте Иркутского областного гарантийного фонда ([www.fondirk.ru](http://www.fondirk.ru)) или обратиться напрямую в Фонд.

Дополнительную информацию можно получить по телефону +7 (3952) 25-85-20 и по адресу: г. Иркутск, ул. Рабочая, 2А/4. Бизнес центр «Премьер» оф. 501 [info@fondirk.ru](mailto:info@fondirk.ru).

Иркутский областной гарантийный фонд

<p><b>СПРАВочНАЯ ИНФОРМАЦИЯ</b></p> <p><b>ВАЖНО!</b> Любая массовая мероприятие является источником повышенной опасности</p> <p><b>Толпа</b> - это временное скопление большого числа людей, взаимно связанных общим объектом внимания и общим эмоциональным состоянием</p> <p>Частью спонтанной толпы является паника!</p> <p>Паника может быть вызвана мимикой или действительной опасностью, оказавшись как одного человека, так и группу людей (толпу) и возникнуть внезапно, из-за друг! появившейся угрозы для жизни (взрыв, пожар, авария и т.д.).</p> <p><b>ПОМНИТЕ!</b> Образование толпы и возникновение паники могут привести к человеческим жертвам - многие движущие носители законов и не учитывают интересы отдельных людей, очень часто они становятся олицетворением бедствия или аварии.</p> <p>В толпе существует определенная угроза возникновения беспорядков, которые могут протекать как стихийно, так и быть спровоцированными экстремистами и террористами.</p>	<p><b>ПОДГОТОВКА К ПОСЕЩЕНИЮ МЕСТ МАССОВОГО ПРИБЫВАНИЯ ЛЮДЕЙ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• заранее спланируйте свой маршрут и порядок действий в случае возникновения беспорядков;</li> <li>• надевайте удобную одежду без свисающих (развешенных) элементов. На верхней одежде застегните молнии и пуговицы;</li> <li>• надевайте удобную обувь, желательно без каблуков, шпирки затеяны потуже, их свободные концы заправьте в брюки.</li> <li>• денежные купюры соберите в пучок (квот) или спрячьте под головной убор;</li> <li>• ключи и рюкзак (портфель, сумка, зонт) с длинными ручками лучше оставить дома.</li> </ul> <p><b>ПОМНИТЕ!</b> Прибывайте к месту заблаговременно до начала мероприятия. Это даст вам возможность спокойно оценить обстановку и занять свое место.</p>	<p><b>ОБЩИЕ ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ ПРИ ПОСЕЩЕНИИ МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ</b></p> <p>Если по дороге к месту проведения массового мероприятия вы встретите агрессивно настроенную группу людей (толпу), то:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• держитесь как можно дальше от агрессивно настроенной группы людей;</li> <li>• если почувствуете или определите отношение к происходящему лучше оставьте при себе;</li> <li>• в очереди толпу, идите всегда по касательной или по диагонали по ходу движения толпы;</li> <li>• при первой возможности ретируйтесь в боковые улицы или переулки.</li> </ul> <p>Если вы оказались в толпе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• держитесь подальше от стен, выступов, решеток и стальных витрин;</li> <li>• если образованы дамки избегайте от сумки на длинном ремне, шарфа и других затравливающих движущих вещей и предметов.</li> <li>• ВАЖНО! Если вы упали в месте большого скопления людей (в толпе), защитите голову и лицо руками, упритесь одной ногой в землю и руками другим выпрыгивайте (встаньте) по ходу движения толпы.</li> </ul>
<p><b>КАК НЕЛЬЗЯ СЕБЯ ВЕСТИ НА СТАДИОНЕ</b></p>		
<p>Бросать любые предметы на поле</p> 	<p>Взрывать речовки неприличного или оскорбляющего содержания</p> 	<p><b>ЗАПРЕЩЕНО проносить на стадион</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Оружие, колюще-режущие и другие предметы, которые можно использовать в качестве оружия - лазерные указки, булавки, стальные колпачки, банки, дрели</li> <li>• Пиротехнику, дымовые шашки</li> <li>• Спиртные, спиртосодержащие напитки</li> </ul>

# ВНИМАНИЕ!

**СОБИРАЯСЬ В ЛЕС, ВОЗЬМИТЕ С СОБОЙ:**

СПИЧКИ	КОМПАС	СВИСТОК	ТЕЛЕФОН	ЯРКАЯ ОДЕЖДА	ЗАПАС ВОДЫ	ЗАПАС ЕДЫ
						

## ЕСЛИ ВЫ ЗАБЛУДИЛИСЬ:

- |  |   |
|--|---|
| <b>СТОП</b><br>Оставайтесь на месте!   | <b>БЕРЕГИТЕ СИЛЫ</b><br>Разведите костер                      |
| <b>112, 102</b><br>Вызовите спасателей | <b>ОБОЗНАЧЬТЕ СЕБЯ</b><br>Находитесь на открытом пространстве |

## И ОТВЕЧАЙТЕ ШУМОМ НА ШУМ!

Если вы или ваши близкие заблудились в лесу - НЕ МЕДЛИТЕ! ЗВОНИТЕ!

**8 800 700 54 52**

Горячая линия (РФ - бесплатно)

**LizaAlert.org**  
[www.lizaalert.org](http://www.lizaalert.org) • [org@lizaalert.org](mailto:org@lizaalert.org)